

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001613 от 09.12.2020

Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на двадцать и более квартир), объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, встроенно-пристроенный подземный и пристроенный гараж, пристроенный объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки электричества (трансформаторная (распределительная) подстанция), встроенно-пристроенный объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки электричества (трансформаторная подстанция), два встроенно-пристроенных детских сада. (1 и 2 этапы) по адресу: Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 22, (севернее пересечения с Планерной ул.,)

Дата первичного размещения: 13.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Специализированный застройщик "М.СИТИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "М.СИТИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 192236
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Софийская

	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 8; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 172; Помещение: 1-Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)705-55-15
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@polis-group.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.polis-group.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Изумрудова
	1.5.2	Имя: Анастасия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидовна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Полис Групп
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7816682223
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187847270423
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Власова
	3.3.2	Имя: Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валериановна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 60 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Горобец
	3.3.2	Имя: Марина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 20 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дениченко
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 20 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Власова
	3.4.2	Имя: Наталья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валериановна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 078-498-730 38
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781101202291
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля в размере 60% в уставном капитале ООО «Специализированный застройщик М.СИТИ» принадлежит на основании договора купли-продажи доли от 21.07.2020, зарегистрированный в реестре за № 78/337-н/78-2020-4-689
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Горобец
	3.4.2	Имя: Марина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 137-517-383 72
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 643905510132
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля в размере 20% в уставном капитале ООО «Специализированный застройщик М.СИТИ» принадлежит на основании договора купли-продажи доли от 21.07.2020, зарегистрированный в реестре за № 78/337-н/78-2020-4-689

3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Дениченко
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-639-922 68
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 471204574530
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля в размере 20% в уставном капитале ООО «Специализированный застройщик М.СИТИ» принадлежит на основании договора купли-продажи доли от 21.07.2020, зарегистрированный в реестре за № 78/337-н/78-2020-4-689
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Полис Центр

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7816652444
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847339702
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СтройПроектПодряд
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802416648
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1079847136841
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Пакмаркет
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7816465349
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847143657
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТИН Групп
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811394334
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1079847152461

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПрофКонсалт
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838470800
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847067776
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "П 204"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7816702053
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847236487
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 40,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 399 989,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	<p>Информация о застройщике: 1. Застройщик ООО "Специализированный застройщик "М.СИТИ" соответствует требованиям, установленным п.1 ч.2 ст.3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации". 2. Органы управления ООО "Специализированный застройщик "М.СИТИ", а именно: Единоличный исполнительный орган Генеральный директор - Изумрудова Анастасия Леонидовна, Главный бухгалтер - Изумрудова Анастасия Леонидовна, бенефициарные владельцы - Власова Наталья Валериановна, Горобец Марина Владимировна, Дениченко Владимир Алексеевич соответствуют требованиям, установленным п.8 ч.2 ст.3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации". 3. Ввиду отсутствия технической возможности указать СНИЛС, ИНН физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: ИНН/СНИЛС лица, указанного в п. 3.5.1 – 511300011750 / 060-589-412 69; ИНН/СНИЛС лица, указанного в п. 3.5.1 (2) – 781101202291 / 078-498-730 38; ИНН/СНИЛС лица, указанного в п. 3.5.1 (3) – 290128076165 / 042-192-171-22; ИНН/СНИЛС лица, указанного в п. 3.5.1 (4) - 482400649395 / 067-944-799 33. СНИЛС, ИНН Изумрудовой А.Л. СНИЛС 042-192-171-22, ИНН 290128076165</p>
------------------------------	-------	--

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	<p>Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № RU7817200028011 - Проект планировки территории, утвержденный Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.10.2013 № 836 (ред. от 26.09.2017) "Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной береговой линией р. Каменки, границей кадастрового квартала 4281, Плесецкой ул. перспективной трассой Западного скоростного диаметра, в Приморском районе»</p>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул.
	9.2.9	Наименование улицы: Глухарская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 22, (севернее пересечения с Планерной ул.)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 67 386,26 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул.
	9.2.9	Наименование улицы: Глухарская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 22, (севернее пересечения с Планерной ул.)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 67 386,26 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул.
	9.2.9	Наименование улицы: Глухарская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 22, (севернее пересечения с Планерной ул.)

	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10 749,75 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Не нормируется
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул.
	9.2.9	Наименование улицы: Глухарская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 22, (севернее пересечения с Планерной ул.)
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10 749,75 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Не нормируется
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 37667,74 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3046,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 40714,34 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 37667,74 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3046,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 40714,34 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4080,46 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4080,46 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4080,46 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4080,46 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4080,46 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4080,46 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Испытательный Центр "Стройэксперт"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7802321259
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БВС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801438374
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0054-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-035514-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Полис Приморский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0632-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ТГ-МС/ЗУ-22
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ТИН Групп
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7811394334
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0428601:1333
	12.3.2	Площадь земельного участка: 59705,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Для подъезда и проезда специализированного и легкового транспорта - устройство проездов шириной 4,2;6,0; 7,0 м с твердым покрытием. Проезды расположены на расстоянии более 7,0 м от фасадов корпусов жилого дома. Вдоль проездов проектом предусмотрены тротуары шириной принятой в соответствии с требованиями п. 4.1.7 СП 59.13330.2013 с твердым покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Для стоянки легкового автотранспорта предусмотрено 1019 машино-мест, из которых: - 880 машино-мест в двух многоэтажных гаражах; - 139 машино-мест на открытых автостоянках
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок для игр детей, площадок для занятия физкультурой и площадок для отдыха взрослого населения, которые расположены во дворах корпусов жилого дома на эксплуатируемой кровле встроено-пристроенной подземной автостоянки. На площадках предусмотрено устройство набивного покрытия. Вне дворовой территории предусмотрена зеленая зона с зелеными насаждениями и велодорожками. Для ДДУ предусмотрены огражденные групповые площадки для каждой группы и площадки для занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор бытового и крупногабаритного мусора предусмотрен на площадках для мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь не занятая застройкой и покрытиями озеленяется, путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения детей, родителей с колясками и других маломобильных групп населения. В местах пересечения основных пешеходных путей с проезжей частью, высота бортового камня снижена до 0,015 м. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. На парковочных местах выделяется 11 мест для автотранспортных средств инвалидов шириной 3,6 м. Стоянки личного автотранспортного средства инвалидов выделяются разметкой и обозначаются специальной символикой

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах и фасадах зданий. Для освещения территории дворов жилых зданий в вечернее время суток проектом предусмотрена установка светильников на опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Скамьи для отдыха и урны; отвод поверхностных вод осуществляется по спланированной поверхности путем создания продольных и поперечных уклонов покрытий и газонов до запроектированных дождеприемных колодцев дождевой канализации; 360 велосипедных мест, расположенных на открытых площадках и в подвальных помещениях жилых домов, оборудованных стойками для хранения велосипедов
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/420/К-20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 124 368,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение N1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям N ОД-СПБ-15644-17/21338-Э-17 от 18.09.2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53 708 611,56 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-10739/17-10-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 795 802,84 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-10739/17-10-1-ВО

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 829 173,76 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/420/К-20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 864 244,6 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 1110
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 38
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 38

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1/03/01	Квартира	3	1	35.22	1
1/03/02	Квартира	3	1	38.14	1
1/03/03	Квартира	3	1	23.07	1
1/03/04	Квартира	3	1	56.38	2
1/03/05	Квартира	3	1	59.77	2
1/03/06	Квартира	3	1	27.19	1
1/03/07	Квартира	3	1	27.19	1
1/03/08	Квартира	3	1	24.06	1
1/03/09	Квартира	3	1	24.06	1
1/03/10	Квартира	3	1	24.06	1
1/03/11	Квартира	3	1	24.06	1
1/03/12	Квартира	3	1	24.06	1
1/03/13	Квартира	3	1	35.55	1
1/03/14	Квартира	3	1	35.88	1
1/03/15	Квартира	3	1	35.88	1
1/04/01	Квартира	4	1	34.58	1
1/04/02	Квартира	4	1	37.33	1
1/04/03	Квартира	4	1	22.6	1
1/04/04	Квартира	4	1	54.83	2
1/04/05	Квартира	4	1	58.6	2
1/04/06	Квартира	4	1	26.7	1
1/04/07	Квартира	4	1	26.7	1
1/04/08	Квартира	4	1	23.6	1
1/04/09	Квартира	4	1	23.6	1
1/04/10	Квартира	4	1	23.6	1
1/04/11	Квартира	4	1	23.6	1
1/04/12	Квартира	4	1	23.6	1
1/04/13	Квартира	4	1	34.76	1
1/04/14	Квартира	4	1	35.24	1
1/04/15	Квартира	4	1	35.24	1
1/05/01	Квартира	5	1	34.58	1
1/05/02	Квартира	5	1	37.33	1
1/05/03	Квартира	5	1	22.6	1
1/05/04	Квартира	5	1	54.83	2
1/05/05	Квартира	5	1	58.6	2
1/05/06	Квартира	5	1	26.7	1
1/05/07	Квартира	5	1	26.7	1
1/05/08	Квартира	5	1	23.6	1
1/05/09	Квартира	5	1	23.6	1
1/05/10	Квартира	5	1	23.6	1

1/05/11	Квартира	5	1	23.6	1
1/05/12	Квартира	5	1	23.6	1
1/05/13	Квартира	5	1	34.76	1
1/05/14	Квартира	5	1	35.24	1
1/05/15	Квартира	5	1	35.24	1
1/06/01	Квартира	6	1	34.58	1
1/06/02	Квартира	6	1	37.33	1
1/06/03	Квартира	6	1	22.6	1
1/06/04	Квартира	6	1	54.83	2
1/06/05	Квартира	6	1	58.6	2
1/06/06	Квартира	6	1	26.7	1
1/06/07	Квартира	6	1	26.7	1
1/06/08	Квартира	6	1	23.6	1
1/06/09	Квартира	6	1	23.6	1
1/06/10	Квартира	6	1	23.6	1
1/06/11	Квартира	6	1	23.6	1
1/06/12	Квартира	6	1	23.6	1
1/06/13	Квартира	6	1	34.76	1
1/06/14	Квартира	6	1	35.24	1
1/06/15	Квартира	6	1	35.24	1
1/07/01	Квартира	7	1	34.58	1
1/07/02	Квартира	7	1	37.33	1
1/07/03	Квартира	7	1	22.6	1
1/07/04	Квартира	7	1	54.83	2
1/07/05	Квартира	7	1	58.6	2
1/07/06	Квартира	7	1	26.7	1
1/07/07	Квартира	7	1	26.7	1
1/07/08	Квартира	7	1	23.6	1
1/07/09	Квартира	7	1	23.6	1
1/07/10	Квартира	7	1	23.6	1
1/07/11	Квартира	7	1	23.6	1
1/07/12	Квартира	7	1	23.6	1
1/07/13	Квартира	7	1	34.76	1
1/07/14	Квартира	7	1	35.24	1
1/07/15	Квартира	7	1	35.24	1
1/08/01	Квартира	8	1	34.58	1
1/08/02	Квартира	8	1	37.33	1
1/08/03	Квартира	8	1	22.6	1
1/08/04	Квартира	8	1	54.83	2
1/08/05	Квартира	8	1	58.6	2
1/08/06	Квартира	8	1	26.7	1
1/08/07	Квартира	8	1	26.7	1
1/08/08	Квартира	8	1	23.6	1

1/08/09	Квартира	8	1	23.6	1
1/08/10	Квартира	8	1	23.6	1
1/08/11	Квартира	8	1	23.6	1
1/08/12	Квартира	8	1	23.6	1
1/08/13	Квартира	8	1	34.76	1
1/08/14	Квартира	8	1	35.24	1
1/08/15	Квартира	8	1	35.24	1
1/09/01	Квартира	9	1	34.58	1
1/09/02	Квартира	9	1	37.33	1
1/09/03	Квартира	9	1	22.6	1
1/09/04	Квартира	9	1	54.83	2
1/09/05	Квартира	9	1	58.6	2
1/09/06	Квартира	9	1	26.7	1
1/09/07	Квартира	9	1	26.7	1
1/09/08	Квартира	9	1	23.6	1
1/09/09	Квартира	9	1	23.6	1
1/09/10	Квартира	9	1	23.6	1
1/09/11	Квартира	9	1	23.6	1
1/09/12	Квартира	9	1	23.6	1
1/09/13	Квартира	9	1	34.76	1
1/09/14	Квартира	9	1	35.24	1
1/09/15	Квартира	9	1	35.24	1
1/10/01	Квартира	10	1	34.58	1
1/10/02	Квартира	10	1	37.33	1
1/10/03	Квартира	10	1	22.6	1
1/10/04	Квартира	10	1	54.83	2
1/10/05	Квартира	10	1	58.6	2
1/10/06	Квартира	10	1	26.7	1
1/10/07	Квартира	10	1	26.7	1
1/10/08	Квартира	10	1	23.6	1
1/10/09	Квартира	10	1	23.6	1
1/10/10	Квартира	10	1	23.6	1
1/10/11	Квартира	10	1	23.6	1
1/10/12	Квартира	10	1	23.6	1
1/10/13	Квартира	10	1	34.76	1
1/10/14	Квартира	10	1	35.24	1
1/10/15	Квартира	10	1	35.24	1
1/11/01	Квартира	11	1	34.58	1
1/11/02	Квартира	11	1	37.33	1
1/11/03	Квартира	11	1	22.6	1
1/11/04	Квартира	11	1	54.83	2
1/11/05	Квартира	11	1	58.6	2
1/11/06	Квартира	11	1	26.7	1

1/11/07	Квартира	11	1	26.7	1
1/11/08	Квартира	11	1	23.6	1
1/11/09	Квартира	11	1	23.6	1
1/11/10	Квартира	11	1	23.6	1
1/11/11	Квартира	11	1	23.6	1
1/11/12	Квартира	11	1	23.6	1
1/11/13	Квартира	11	1	34.76	1
1/11/14	Квартира	11	1	35.24	1
1/11/15	Квартира	11	1	35.24	1
1/12/01	Квартира	12	1	34.58	1
1/12/02	Квартира	12	1	37.33	1
1/12/03	Квартира	12	1	22.6	1
1/12/04	Квартира	12	1	54.83	2
1/12/05	Квартира	12	1	58.6	2
1/12/06	Квартира	12	1	26.7	1
1/12/07	Квартира	12	1	26.7	1
1/12/08	Квартира	12	1	23.6	1
1/12/09	Квартира	12	1	23.6	1
1/12/10	Квартира	12	1	23.6	1
1/12/11	Квартира	12	1	23.6	1
1/12/12	Квартира	12	1	23.6	1
1/12/13	Квартира	12	1	34.76	1
1/12/14	Квартира	12	1	35.24	1
1/12/15	Квартира	12	1	35.24	1
1/13/01	Квартира	13	1	34.58	1
1/13/02	Квартира	13	1	37.33	1
1/13/03	Квартира	13	1	22.6	1
1/13/04	Квартира	13	1	54.83	2
1/13/05	Квартира	13	1	58.6	2
1/13/06	Квартира	13	1	26.7	1
1/13/07	Квартира	13	1	26.7	1
1/13/08	Квартира	13	1	23.6	1
1/13/09	Квартира	13	1	23.6	1
1/13/10	Квартира	13	1	23.6	1
1/13/11	Квартира	13	1	23.6	1
1/13/12	Квартира	13	1	23.6	1
1/13/13	Квартира	13	1	34.76	1
1/13/14	Квартира	13	1	35.24	1
1/13/15	Квартира	13	1	35.24	1
2/03/01	Квартира	3	2	36.78	1
2/03/02	Квартира	3	2	36.78	1
2/03/03	Квартира	3	2	56.41	2
2/03/04	Квартира	3	2	40.52	1

2/03/05	Квартира	3	2	36.78	1
2/03/06	Квартира	3	2	26.51	1
2/03/07	Квартира	3	2	25.27	1
2/03/08	Квартира	3	2	36.99	1
2/03/09	Квартира	3	2	36.99	1
2/03/10	Квартира	3	2	39.23	1
2/03/11	Квартира	3	2	44.23	1
2/03/12	Квартира	3	2	60.23	2
2/03/13	Квартира	3	2	38.3	1
2/04/01	Квартира	4	2	35.88	1
2/04/02	Квартира	4	2	35.88	1
2/04/03	Квартира	4	2	55.46	2
2/04/04	Квартира	4	2	39.6	1
2/04/05	Квартира	4	2	35.86	1
2/04/06	Квартира	4	2	26.04	1
2/04/07	Квартира	4	2	24.8	1
2/04/08	Квартира	4	2	36.38	1
2/04/09	Квартира	4	2	36.38	1
2/04/10	Квартира	4	2	38.35	1
2/04/11	Квартира	4	2	43.39	1
2/04/12	Квартира	4	2	59.27	2
2/04/13	Квартира	4	2	37.45	1
2/05/01	Квартира	5	2	35.88	1
2/05/02	Квартира	5	2	35.88	1
2/05/03	Квартира	5	2	55.46	2
2/05/04	Квартира	5	2	39.6	1
2/05/05	Квартира	5	2	35.86	1
2/05/06	Квартира	5	2	26.04	1
2/05/07	Квартира	5	2	24.8	1
2/05/08	Квартира	5	2	36.38	1
2/05/09	Квартира	5	2	36.38	1
2/05/10	Квартира	5	2	38.35	1
2/05/11	Квартира	5	2	43.39	1
2/05/12	Квартира	5	2	59.27	2
2/05/13	Квартира	5	2	37.45	1
2/06/01	Квартира	6	2	35.88	1
2/06/02	Квартира	6	2	35.88	1
2/06/03	Квартира	6	2	55.46	2
2/06/04	Квартира	6	2	39.6	1
2/06/05	Квартира	6	2	35.86	1
2/06/06	Квартира	6	2	26.04	1
2/06/07	Квартира	6	2	24.8	1
2/06/08	Квартира	6	2	36.38	1

2/06/09	Квартира	6	2	36.38	1
2/06/10	Квартира	6	2	38.35	1
2/06/11	Квартира	6	2	43.39	1
2/06/12	Квартира	6	2	59.27	2
2/06/13	Квартира	6	2	37.45	1
2/07/01	Квартира	7	2	35.88	1
2/07/02	Квартира	7	2	35.88	1
2/07/03	Квартира	7	2	55.46	2
2/07/04	Квартира	7	2	39.6	1
2/07/05	Квартира	7	2	35.86	1
2/07/06	Квартира	7	2	26.04	1
2/07/07	Квартира	7	2	24.8	1
2/07/08	Квартира	7	2	36.38	1
2/07/09	Квартира	7	2	36.38	1
2/07/10	Квартира	7	2	38.35	1
2/07/11	Квартира	7	2	43.39	1
2/07/12	Квартира	7	2	59.27	2
2/07/13	Квартира	7	2	37.45	1
2/08/01	Квартира	8	2	35.88	1
2/08/02	Квартира	8	2	35.88	1
2/08/03	Квартира	8	2	55.46	2
2/08/04	Квартира	8	2	39.6	1
2/08/05	Квартира	8	2	35.86	1
2/08/06	Квартира	8	2	26.04	1
2/08/07	Квартира	8	2	24.8	1
2/08/08	Квартира	8	2	36.38	1
2/08/09	Квартира	8	2	36.38	1
2/08/10	Квартира	8	2	38.35	1
2/08/11	Квартира	8	2	43.39	1
2/08/12	Квартира	8	2	59.27	2
2/08/13	Квартира	8	2	37.45	1
2/09/01	Квартира	9	2	35.88	1
2/09/02	Квартира	9	2	35.88	1
2/09/03	Квартира	9	2	55.46	2
2/09/04	Квартира	9	2	39.6	1
2/09/05	Квартира	9	2	35.86	1
2/09/06	Квартира	9	2	26.04	1
2/09/07	Квартира	9	2	24.8	1
2/09/08	Квартира	9	2	36.38	1
2/09/09	Квартира	9	2	36.38	1
2/09/10	Квартира	9	2	38.35	1
2/09/11	Квартира	9	2	43.39	1
2/09/12	Квартира	9	2	59.27	2

2/09/13	Квартира	9	2	37.45	1
2/10/01	Квартира	10	2	35.88	1
2/10/02	Квартира	10	2	35.88	1
2/10/03	Квартира	10	2	55.46	2
2/10/04	Квартира	10	2	39.6	1
2/10/05	Квартира	10	2	35.86	1
2/10/06	Квартира	10	2	26.04	1
2/10/07	Квартира	10	2	24.8	1
2/10/08	Квартира	10	2	36.38	1
2/10/09	Квартира	10	2	36.38	1
2/10/10	Квартира	10	2	38.35	1
2/10/11	Квартира	10	2	43.39	1
2/10/12	Квартира	10	2	59.27	2
2/10/13	Квартира	10	2	37.45	1
2/11/01	Квартира	11	2	35.88	1
2/11/02	Квартира	11	2	35.88	1
2/11/03	Квартира	11	2	55.46	2
2/11/04	Квартира	11	2	39.6	1
2/11/05	Квартира	11	2	35.86	1
2/11/06	Квартира	11	2	26.04	1
2/11/07	Квартира	11	2	24.8	1
2/11/08	Квартира	11	2	36.38	1
2/11/09	Квартира	11	2	36.38	1
2/11/10	Квартира	11	2	38.35	1
2/11/11	Квартира	11	2	43.39	1
2/11/12	Квартира	11	2	59.27	2
2/11/13	Квартира	11	2	37.45	1
2/12/01	Квартира	12	2	35.88	1
2/12/02	Квартира	12	2	35.88	1
2/12/03	Квартира	12	2	55.46	2
2/12/04	Квартира	12	2	39.6	1
2/12/05	Квартира	12	2	35.86	1
2/12/06	Квартира	12	2	26.04	1
2/12/07	Квартира	12	2	24.8	1
2/12/08	Квартира	12	2	36.38	1
2/12/09	Квартира	12	2	36.38	1
2/12/10	Квартира	12	2	38.35	1
2/12/11	Квартира	12	2	43.39	1
2/12/12	Квартира	12	2	59.27	2
2/12/13	Квартира	12	2	37.45	1
2/13/01	Квартира	13	2	35.88	1
2/13/02	Квартира	13	2	35.88	1
2/13/03	Квартира	13	2	55.46	2

2/13/04	Квартира	13	2	39.6	1
2/13/05	Квартира	13	2	35.86	1
2/13/06	Квартира	13	2	26.04	1
2/13/07	Квартира	13	2	24.8	1
2/13/08	Квартира	13	2	36.38	1
2/13/09	Квартира	13	2	36.38	1
2/13/10	Квартира	13	2	38.35	1
2/13/11	Квартира	13	2	43.39	1
2/13/12	Квартира	13	2	59.27	2
2/13/13	Квартира	13	2	37.45	1
3/03/01	Квартира	3	3	37.41	1
3/03/02	Квартира	3	3	37.99	1
3/03/03	Квартира	3	3	40.12	1
3/03/04	Квартира	3	3	26.12	1
3/03/05	Квартира	3	3	24.69	1
3/03/06	Квартира	3	3	26.88	1
3/03/07	Квартира	3	3	24.69	1
3/03/08	Квартира	3	3	24.96	1
3/03/09	Квартира	3	3	26.23	1
3/03/10	Квартира	3	3	40.45	1
3/03/11	Квартира	3	3	32.12	1
3/04/01	Квартира	4	3	36.91	1
3/04/02	Квартира	4	3	37.41	1
3/04/03	Квартира	4	3	39.5	1
3/04/04	Квартира	4	3	25.65	1
3/04/05	Квартира	4	3	24.21	1
3/04/06	Квартира	4	3	26.41	1
3/04/07	Квартира	4	3	24.21	1
3/04/08	Квартира	4	3	24.48	1
3/04/09	Квартира	4	3	25.76	1
3/04/10	Квартира	4	3	39.87	1
3/04/11	Квартира	4	3	31.54	1
3/05/01	Квартира	5	3	36.91	1
3/05/02	Квартира	5	3	37.41	1
3/05/03	Квартира	5	3	39.5	1
3/05/04	Квартира	5	3	25.65	1
3/05/05	Квартира	5	3	24.21	1
3/05/06	Квартира	5	3	26.41	1
3/05/07	Квартира	5	3	24.21	1
3/05/08	Квартира	5	3	24.48	1
3/05/09	Квартира	5	3	25.76	1
3/05/10	Квартира	5	3	39.87	1
3/05/11	Квартира	5	3	31.54	1

3/06/01	Квартира	6	3	36.91	1
3/06/02	Квартира	6	3	37.41	1
3/06/03	Квартира	6	3	39.5	1
3/06/04	Квартира	6	3	25.65	1
3/06/05	Квартира	6	3	24.21	1
3/06/06	Квартира	6	3	26.41	1
3/06/07	Квартира	6	3	24.21	1
3/06/08	Квартира	6	3	24.48	1
3/06/09	Квартира	6	3	25.76	1
3/06/10	Квартира	6	3	39.87	1
3/06/11	Квартира	6	3	31.54	1
3/07/01	Квартира	7	3	36.91	1
3/07/02	Квартира	7	3	37.41	1
3/07/03	Квартира	7	3	39.5	1
3/07/04	Квартира	7	3	25.65	1
3/07/05	Квартира	7	3	24.21	1
3/07/06	Квартира	7	3	26.41	1
3/07/07	Квартира	7	3	24.21	1
3/07/08	Квартира	7	3	24.48	1
3/07/09	Квартира	7	3	25.76	1
3/07/10	Квартира	7	3	39.87	1
3/07/11	Квартира	7	3	31.54	1
3/08/01	Квартира	8	3	36.91	1
3/08/02	Квартира	8	3	37.41	1
3/08/03	Квартира	8	3	39.5	1
3/08/04	Квартира	8	3	25.65	1
3/08/05	Квартира	8	3	24.21	1
3/08/06	Квартира	8	3	26.41	1
3/08/07	Квартира	8	3	24.21	1
3/08/08	Квартира	8	3	24.48	1
3/08/09	Квартира	8	3	25.76	1
3/08/10	Квартира	8	3	39.87	1
3/08/11	Квартира	8	3	31.54	1
3/09/01	Квартира	9	3	36.91	1
3/09/02	Квартира	9	3	37.41	1
3/09/03	Квартира	9	3	39.5	1
3/09/04	Квартира	9	3	25.65	1
3/09/05	Квартира	9	3	24.21	1
3/09/06	Квартира	9	3	26.41	1
3/09/07	Квартира	9	3	24.21	1
3/09/08	Квартира	9	3	24.48	1
3/09/09	Квартира	9	3	25.76	1
3/09/10	Квартира	9	3	39.87	1

3/09/11	Квартира	9	3	31.54	1
3/10/01	Квартира	10	3	36.91	1
3/10/02	Квартира	10	3	37.41	1
3/10/03	Квартира	10	3	39.5	1
3/10/04	Квартира	10	3	25.65	1
3/10/05	Квартира	10	3	24.21	1
3/10/06	Квартира	10	3	26.41	1
3/10/07	Квартира	10	3	24.21	1
3/10/08	Квартира	10	3	24.48	1
3/10/09	Квартира	10	3	25.76	1
3/10/10	Квартира	10	3	39.87	1
3/10/11	Квартира	10	3	31.54	1
3/11/01	Квартира	11	3	36.91	1
3/11/02	Квартира	11	3	37.41	1
3/11/03	Квартира	11	3	39.5	1
3/11/04	Квартира	11	3	25.65	1
3/11/05	Квартира	11	3	24.21	1
3/11/06	Квартира	11	3	26.41	1
3/11/07	Квартира	11	3	24.21	1
3/11/08	Квартира	11	3	24.48	1
3/11/09	Квартира	11	3	25.76	1
3/11/10	Квартира	11	3	39.87	1
3/11/11	Квартира	11	3	31.54	1
3/12/01	Квартира	12	3	36.91	1
3/12/02	Квартира	12	3	37.41	1
3/12/03	Квартира	12	3	39.5	1
3/12/04	Квартира	12	3	25.65	1
3/12/05	Квартира	12	3	24.21	1
3/12/06	Квартира	12	3	26.41	1
3/12/07	Квартира	12	3	24.21	1
3/12/08	Квартира	12	3	24.48	1
3/12/09	Квартира	12	3	25.76	1
3/12/10	Квартира	12	3	39.87	1
3/12/11	Квартира	12	3	31.54	1
3/13/01	Квартира	13	3	36.91	1
3/13/02	Квартира	13	3	37.41	1
3/13/03	Квартира	13	3	39.5	1
3/13/04	Квартира	13	3	25.65	1
3/13/05	Квартира	13	3	24.21	1
3/13/06	Квартира	13	3	26.41	1
3/13/07	Квартира	13	3	24.21	1
3/13/08	Квартира	13	3	24.48	1
3/13/09	Квартира	13	3	25.76	1

3/13/10	Квартира	13	3	39.87	1
3/13/11	Квартира	13	3	31.54	1
4/02/01	Квартира	2	4	75.36	3
4/02/02	Квартира	2	4	45.87	1
4/02/03	Квартира	2	4	32.98	1
4/02/04	Квартира	2	4	23.56	1
4/02/05	Квартира	2	4	23.56	1
4/02/06	Квартира	2	4	23.56	1
4/02/07	Квартира	2	4	25.04	1
4/02/08	Квартира	2	4	35.49	1
4/02/09	Квартира	2	4	52.58	2
4/02/10	Квартира	2	4	26.16	1
4/02/11	Квартира	2	4	51.53	2
4/02/12	Квартира	2	4	51.53	2
4/03/01	Квартира	3	4	74.28	3
4/03/02	Квартира	3	4	44.92	1
4/03/03	Квартира	3	4	32.37	1
4/03/04	Квартира	3	4	23.09	1
4/03/05	Квартира	3	4	23.09	1
4/03/06	Квартира	3	4	23.09	1
4/03/07	Квартира	3	4	24.57	1
4/03/08	Квартира	3	4	34.87	1
4/03/09	Квартира	3	4	51.67	2
4/03/10	Квартира	3	4	25.7	1
4/03/11	Квартира	3	4	50.92	2
4/03/12	Квартира	3	4	50.92	2
4/04/01	Квартира	4	4	74.28	3
4/04/02	Квартира	4	4	44.92	1
4/04/03	Квартира	4	4	32.37	1
4/04/04	Квартира	4	4	23.09	1
4/04/05	Квартира	4	4	23.09	1
4/04/06	Квартира	4	4	23.09	1
4/04/07	Квартира	4	4	24.57	1
4/04/08	Квартира	4	4	34.87	1
4/04/09	Квартира	4	4	51.67	2
4/04/10	Квартира	4	4	25.7	1
4/04/11	Квартира	4	4	50.92	2
4/04/12	Квартира	4	4	50.92	2
4/05/01	Квартира	5	4	74.28	3
4/05/02	Квартира	5	4	44.92	1
4/05/03	Квартира	5	4	32.37	1
4/05/04	Квартира	5	4	23.09	1
4/05/05	Квартира	5	4	23.09	1

4/05/06	Квартира	5	4	23.09	1
4/05/07	Квартира	5	4	24.57	1
4/05/08	Квартира	5	4	34.87	1
4/05/09	Квартира	5	4	51.67	2
4/05/10	Квартира	5	4	25.7	1
4/05/11	Квартира	5	4	50.92	2
4/05/12	Квартира	5	4	50.92	2
4/06/01	Квартира	6	4	74.28	3
4/06/02	Квартира	6	4	44.92	1
4/06/03	Квартира	6	4	32.37	1
4/06/04	Квартира	6	4	23.09	1
4/06/05	Квартира	6	4	23.09	1
4/06/06	Квартира	6	4	23.09	1
4/06/07	Квартира	6	4	24.57	1
4/06/08	Квартира	6	4	34.87	1
4/06/09	Квартира	6	4	51.67	2
4/06/10	Квартира	6	4	25.7	1
4/06/11	Квартира	6	4	50.92	2
4/06/12	Квартира	6	4	50.92	2
4/07/01	Квартира	7	4	74.28	3
4/07/02	Квартира	7	4	44.92	1
4/07/03	Квартира	7	4	32.37	1
4/07/04	Квартира	7	4	23.09	1
4/07/05	Квартира	7	4	23.09	1
4/07/06	Квартира	7	4	23.09	1
4/07/07	Квартира	7	4	24.57	1
4/07/08	Квартира	7	4	34.87	1
4/07/09	Квартира	7	4	51.67	2
4/07/10	Квартира	7	4	25.7	1
4/07/11	Квартира	7	4	50.92	2
4/07/12	Квартира	7	4	50.92	2
4/08/01	Квартира	8	4	74.28	3
4/08/02	Квартира	8	4	44.92	1
4/08/03	Квартира	8	4	32.37	1
4/08/04	Квартира	8	4	23.09	1
4/08/05	Квартира	8	4	23.09	1
4/08/06	Квартира	8	4	23.09	1
4/08/07	Квартира	8	4	24.57	1
4/08/08	Квартира	8	4	34.87	1
4/08/09	Квартира	8	4	51.67	2
4/08/10	Квартира	8	4	25.7	1
4/08/11	Квартира	8	4	50.92	2
4/08/12	Квартира	8	4	50.92	2

4/09/01	Квартира	9	4	74.28	3
4/09/02	Квартира	9	4	44.92	1
4/09/03	Квартира	9	4	32.37	1
4/09/04	Квартира	9	4	23.09	1
4/09/05	Квартира	9	4	23.09	1
4/09/06	Квартира	9	4	23.09	1
4/09/07	Квартира	9	4	24.57	1
4/09/08	Квартира	9	4	34.87	1
4/09/09	Квартира	9	4	51.67	2
4/09/10	Квартира	9	4	25.7	1
4/09/11	Квартира	9	4	50.92	2
4/09/12	Квартира	9	4	50.92	2
4/10/01	Квартира	10	4	74.28	3
4/10/02	Квартира	10	4	44.92	1
4/10/03	Квартира	10	4	32.37	1
4/10/04	Квартира	10	4	23.09	1
4/10/05	Квартира	10	4	23.09	1
4/10/06	Квартира	10	4	23.09	1
4/10/07	Квартира	10	4	24.57	1
4/10/08	Квартира	10	4	34.87	1
4/10/09	Квартира	10	4	51.67	2
4/10/10	Квартира	10	4	25.7	1
4/10/11	Квартира	10	4	50.92	2
4/10/12	Квартира	10	4	50.92	2
5/02/01	Квартира	2	5	26.09	1
5/02/02	Квартира	2	5	36	1
5/02/03	Квартира	2	5	38.06	1
5/02/04	Квартира	2	5	51.44	2
5/02/05	Квартира	2	5	34.88	1
5/02/06	Квартира	2	5	23.56	1
5/02/07	Квартира	2	5	23.56	1
5/02/08	Квартира	2	5	34.87	1
5/02/09	Квартира	2	5	34.87	1
5/02/10	Квартира	2	5	38.57	1
5/02/11	Квартира	2	5	41.82	1
5/02/12	Квартира	2	5	35.22	1
5/02/13	Квартира	2	5	25.44	1
5/03/01	Квартира	3	5	24.99	1
5/03/02	Квартира	3	5	35.39	1
5/03/03	Квартира	3	5	37.45	1
5/03/04	Квартира	3	5	50.83	2
5/03/05	Квартира	3	5	34.28	1
5/03/06	Квартира	3	5	23.12	1

5/03/07	Квартира	3	5	23.12	1
5/03/08	Квартира	3	5	34.27	1
5/03/09	Квартира	3	5	34.27	1
5/03/10	Квартира	3	5	37.97	1
5/03/11	Квартира	3	5	41.16	1
5/03/12	Квартира	3	5	34.61	1
5/03/13	Квартира	3	5	24.99	1
5/04/01	Квартира	4	5	24.99	1
5/04/02	Квартира	4	5	35.39	1
5/04/03	Квартира	4	5	37.45	1
5/04/04	Квартира	4	5	50.83	2
5/04/05	Квартира	4	5	34.28	1
5/04/06	Квартира	4	5	23.12	1
5/04/07	Квартира	4	5	23.12	1
5/04/08	Квартира	4	5	34.27	1
5/04/09	Квартира	4	5	34.27	1
5/04/10	Квартира	4	5	37.97	1
5/04/11	Квартира	4	5	41.16	1
5/04/12	Квартира	4	5	34.61	1
5/04/13	Квартира	4	5	24.99	1
5/05/01	Квартира	5	5	24.99	1
5/05/02	Квартира	5	5	35.39	1
5/05/03	Квартира	5	5	37.45	1
5/05/04	Квартира	5	5	50.83	2
5/05/05	Квартира	5	5	34.28	1
5/05/06	Квартира	5	5	23.12	1
5/05/07	Квартира	5	5	23.12	1
5/05/08	Квартира	5	5	34.27	1
5/05/09	Квартира	5	5	34.27	1
5/05/10	Квартира	5	5	37.97	1
5/05/11	Квартира	5	5	41.16	1
5/05/12	Квартира	5	5	34.61	1
5/05/13	Квартира	5	5	24.99	1
5/06/01	Квартира	6	5	24.99	1
5/06/02	Квартира	6	5	35.39	1
5/06/03	Квартира	6	5	37.45	1
5/06/04	Квартира	6	5	50.83	2
5/06/05	Квартира	6	5	34.28	1
5/06/06	Квартира	6	5	23.12	1
5/06/07	Квартира	6	5	23.12	1
5/06/08	Квартира	6	5	34.27	1
5/06/09	Квартира	6	5	34.27	1
5/06/10	Квартира	6	5	37.97	1

5/06/11	Квартира	6	5	41.16	1
5/06/12	Квартира	6	5	34.61	1
5/06/13	Квартира	6	5	24.99	1
5/07/01	Квартира	7	5	24.99	1
5/07/02	Квартира	7	5	35.39	1
5/07/03	Квартира	7	5	37.45	1
5/07/04	Квартира	7	5	50.83	2
5/07/05	Квартира	7	5	34.28	1
5/07/06	Квартира	7	5	23.12	1
5/07/07	Квартира	7	5	23.12	1
5/07/08	Квартира	7	5	34.27	1
5/07/09	Квартира	7	5	34.27	1
5/07/10	Квартира	7	5	37.97	1
5/07/11	Квартира	7	5	41.16	1
5/07/12	Квартира	7	5	34.61	1
5/07/13	Квартира	7	5	24.99	1
5/08/01	Квартира	8	5	24.99	1
5/08/02	Квартира	8	5	35.39	1
5/08/03	Квартира	8	5	37.45	1
5/08/04	Квартира	8	5	50.83	2
5/08/05	Квартира	8	5	34.28	1
5/08/06	Квартира	8	5	23.12	1
5/08/07	Квартира	8	5	23.12	1
5/08/08	Квартира	8	5	34.27	1
5/08/09	Квартира	8	5	34.27	1
5/08/10	Квартира	8	5	37.97	1
5/08/11	Квартира	8	5	41.16	1
5/08/12	Квартира	8	5	34.61	1
5/08/13	Квартира	8	5	24.99	1
5/09/01	Квартира	9	5	24.99	1
5/09/02	Квартира	9	5	35.39	1
5/09/03	Квартира	9	5	37.45	1
5/09/04	Квартира	9	5	50.83	2
5/09/05	Квартира	9	5	34.28	1
5/09/06	Квартира	9	5	23.12	1
5/09/07	Квартира	9	5	23.12	1
5/09/08	Квартира	9	5	34.27	1
5/09/09	Квартира	9	5	34.27	1
5/09/10	Квартира	9	5	37.97	1
5/09/11	Квартира	9	5	41.16	1
5/09/12	Квартира	9	5	34.61	1
5/09/13	Квартира	9	5	24.99	1
5/10/01	Квартира	10	5	24.99	1

5/10/02	Квартира	10	5	35.39	1
5/10/03	Квартира	10	5	37.45	1
5/10/04	Квартира	10	5	50.83	2
5/10/05	Квартира	10	5	34.28	1
5/10/06	Квартира	10	5	23.12	1
5/10/07	Квартира	10	5	23.12	1
5/10/08	Квартира	10	5	34.27	1
5/10/09	Квартира	10	5	34.27	1
5/10/10	Квартира	10	5	37.97	1
5/10/11	Квартира	10	5	41.16	1
5/10/12	Квартира	10	5	34.61	1
5/10/13	Квартира	10	5	24.99	1
6/02/01	Квартира	2	6	35.56	1
6/02/02	Квартира	2	6	25.71	1
6/02/03	Квартира	2	6	39.51	1
6/02/04	Квартира	2	6	37	1
6/02/05	Квартира	2	6	23.33	1
6/02/06	Квартира	2	6	21.94	1
6/02/07	Квартира	2	6	21.94	1
6/02/08	Квартира	2	6	21.94	1
6/02/09	Квартира	2	6	21.94	1
6/02/10	Квартира	2	6	37.77	1
6/02/11	Квартира	2	6	53.52	2
6/03/01	Квартира	3	6	34.68	1
6/03/02	Квартира	3	6	25.21	1
6/03/03	Квартира	3	6	38.93	1
6/03/04	Квартира	3	6	36.12	1
6/03/05	Квартира	3	6	22.74	1
6/03/06	Квартира	3	6	21.35	1
6/03/07	Квартира	3	6	21.35	1
6/03/08	Квартира	3	6	21.35	1
6/03/09	Квартира	3	6	21.35	1
6/03/10	Квартира	3	6	36.78	1
6/03/11	Квартира	3	6	52.94	2
6/04/01	Квартира	4	6	34.68	1
6/04/02	Квартира	4	6	25.21	1
6/04/03	Квартира	4	6	38.93	1
6/04/04	Квартира	4	6	36.12	1
6/04/05	Квартира	4	6	22.74	1
6/04/06	Квартира	4	6	21.35	1
6/04/07	Квартира	4	6	21.35	1
6/04/08	Квартира	4	6	21.35	1
6/04/09	Квартира	4	6	21.35	1

6/04/10	Квартира	4	6	36.78	1
6/04/11	Квартира	4	6	52.94	2
6/05/01	Квартира	5	6	34.68	1
6/05/02	Квартира	5	6	25.21	1
6/05/03	Квартира	5	6	38.93	1
6/05/04	Квартира	5	6	36.12	1
6/05/05	Квартира	5	6	22.74	1
6/05/06	Квартира	5	6	21.35	1
6/05/07	Квартира	5	6	21.35	1
6/05/08	Квартира	5	6	21.35	1
6/05/09	Квартира	5	6	21.35	1
6/05/10	Квартира	5	6	36.78	1
6/05/11	Квартира	5	6	52.94	2
6/06/01	Квартира	6	6	34.68	1
6/06/02	Квартира	6	6	25.21	1
6/06/03	Квартира	6	6	38.93	1
6/06/04	Квартира	6	6	36.12	1
6/06/05	Квартира	6	6	22.74	1
6/06/06	Квартира	6	6	21.35	1
6/06/07	Квартира	6	6	21.35	1
6/06/08	Квартира	6	6	21.35	1
6/06/09	Квартира	6	6	21.35	1
6/06/10	Квартира	6	6	36.78	1
6/06/11	Квартира	6	6	52.94	2
6/07/01	Квартира	7	6	34.68	1
6/07/02	Квартира	7	6	25.21	1
6/07/03	Квартира	7	6	38.93	1
6/07/04	Квартира	7	6	36.12	1
6/07/05	Квартира	7	6	22.74	1
6/07/06	Квартира	7	6	21.35	1
6/07/07	Квартира	7	6	21.35	1
6/07/08	Квартира	7	6	21.35	1
6/07/09	Квартира	7	6	21.35	1
6/07/10	Квартира	7	6	36.78	1
6/07/11	Квартира	7	6	52.94	2
6/08/01	Квартира	8	6	34.68	1
6/08/02	Квартира	8	6	25.21	1
6/08/03	Квартира	8	6	38.93	1
6/08/04	Квартира	8	6	36.12	1
6/08/05	Квартира	8	6	22.74	1
6/08/06	Квартира	8	6	21.35	1
6/08/07	Квартира	8	6	21.35	1
6/08/08	Квартира	8	6	21.35	1

6/08/09	Квартира	8	6	21.35	1
6/08/10	Квартира	8	6	36.78	1
6/08/11	Квартира	8	6	52.94	2
6/09/01	Квартира	9	6	34.68	1
6/09/02	Квартира	9	6	25.21	1
6/09/03	Квартира	9	6	38.93	1
6/09/04	Квартира	9	6	36.12	1
6/09/05	Квартира	9	6	22.74	1
6/09/06	Квартира	9	6	21.35	1
6/09/07	Квартира	9	6	21.35	1
6/09/08	Квартира	9	6	21.35	1
6/09/09	Квартира	9	6	21.35	1
6/09/10	Квартира	9	6	36.78	1
6/09/11	Квартира	9	6	52.94	2
6/10/01	Квартира	10	6	34.68	1
6/10/02	Квартира	10	6	25.21	1
6/10/03	Квартира	10	6	38.93	1
6/10/04	Квартира	10	6	36.12	1
6/10/05	Квартира	10	6	22.74	1
6/10/06	Квартира	10	6	21.35	1
6/10/07	Квартира	10	6	21.35	1
6/10/08	Квартира	10	6	21.35	1
6/10/09	Квартира	10	6	21.35	1
6/10/10	Квартира	10	6	36.78	1
6/10/11	Квартира	10	6	52.94	2
6/11/01	Квартира	11	6	34.68	1
6/11/02	Квартира	11	6	25.21	1
6/11/03	Квартира	11	6	38.93	1
6/11/04	Квартира	11	6	36.12	1
6/11/05	Квартира	11	6	22.74	1
6/11/06	Квартира	11	6	21.35	1
6/11/07	Квартира	11	6	21.35	1
6/11/08	Квартира	11	6	21.35	1
6/11/09	Квартира	11	6	21.35	1
6/11/10	Квартира	11	6	36.78	1
6/11/11	Квартира	11	6	52.94	2
6/12/01	Квартира	12	6	34.68	1
6/12/02	Квартира	12	6	25.21	1
6/12/03	Квартира	12	6	38.93	1
6/12/04	Квартира	12	6	36.12	1
6/12/05	Квартира	12	6	22.74	1
6/12/06	Квартира	12	6	21.35	1
6/12/07	Квартира	12	6	21.35	1

6/12/08	Квартира	12	6	21.35	1
6/12/09	Квартира	12	6	21.35	1
6/12/10	Квартира	12	6	36.78	1
6/12/11	Квартира	12	6	52.94	2
6/13/01	Квартира	13	6	34.68	1
6/13/02	Квартира	13	6	25.21	1
6/13/03	Квартира	13	6	38.93	1
6/13/04	Квартира	13	6	36.12	1
6/13/05	Квартира	13	6	22.74	1
6/13/06	Квартира	13	6	21.35	1
6/13/07	Квартира	13	6	21.35	1
6/13/08	Квартира	13	6	21.35	1
6/13/09	Квартира	13	6	21.35	1
6/13/10	Квартира	13	6	36.78	1
6/13/11	Квартира	13	6	52.94	2
7/02/01	Квартира	2	7	60.34	2
7/02/02	Квартира	2	7	38.73	1
7/02/03	Квартира	2	7	24.2	1
7/02/04	Квартира	2	7	32.55	1
7/02/05	Квартира	2	7	33.7	1
7/02/06	Квартира	2	7	21.98	1
7/02/07	Квартира	2	7	21.98	1
7/02/08	Квартира	2	7	32.64	1
7/02/09	Квартира	2	7	34.81	1
7/02/10	Квартира	2	7	37.94	1
7/02/11	Квартира	2	7	52.96	2
7/02/12	Квартира	2	7	52.55	2
7/03/01	Квартира	3	7	59.75	2
7/03/02	Квартира	3	7	38.23	1
7/03/03	Квартира	3	7	23.66	1
7/03/04	Квартира	3	7	31.94	1
7/03/05	Квартира	3	7	33.12	1
7/03/06	Квартира	3	7	21.34	1
7/03/07	Квартира	3	7	21.34	1
7/03/08	Квартира	3	7	31.97	1
7/03/09	Квартира	3	7	33.12	1
7/03/10	Квартира	3	7	36.26	1
7/03/11	Квартира	3	7	52.28	2
7/03/12	Квартира	3	7	51.58	2
7/04/01	Квартира	4	7	59.75	2
7/04/02	Квартира	4	7	38.23	1
7/04/03	Квартира	4	7	23.66	1
7/04/04	Квартира	4	7	31.94	1

7/04/05	Квартира	4	7	33.12	1
7/04/06	Квартира	4	7	21.34	1
7/04/07	Квартира	4	7	21.34	1
7/04/08	Квартира	4	7	31.97	1
7/04/09	Квартира	4	7	33.12	1
7/04/10	Квартира	4	7	36.26	1
7/04/11	Квартира	4	7	52.28	2
7/04/12	Квартира	4	7	51.58	2
7/05/01	Квартира	5	7	59.75	2
7/05/02	Квартира	5	7	38.23	1
7/05/03	Квартира	5	7	23.66	1
7/05/04	Квартира	5	7	31.94	1
7/05/05	Квартира	5	7	33.12	1
7/05/06	Квартира	5	7	21.34	1
7/05/07	Квартира	5	7	21.34	1
7/05/08	Квартира	5	7	31.97	1
7/05/09	Квартира	5	7	33.12	1
7/05/10	Квартира	5	7	36.26	1
7/05/11	Квартира	5	7	52.28	2
7/05/12	Квартира	5	7	51.58	2
7/06/01	Квартира	6	7	59.75	2
7/06/02	Квартира	6	7	38.23	1
7/06/03	Квартира	6	7	23.66	1
7/06/04	Квартира	6	7	31.94	1
7/06/05	Квартира	6	7	33.12	1
7/06/06	Квартира	6	7	21.34	1
7/06/07	Квартира	6	7	21.34	1
7/06/08	Квартира	6	7	31.97	1
7/06/09	Квартира	6	7	33.12	1
7/06/10	Квартира	6	7	36.26	1
7/06/11	Квартира	6	7	52.28	2
7/06/12	Квартира	6	7	51.58	2
7/07/01	Квартира	7	7	59.75	2
7/07/02	Квартира	7	7	38.23	1
7/07/03	Квартира	7	7	23.66	1
7/07/04	Квартира	7	7	31.94	1
7/07/05	Квартира	7	7	33.12	1
7/07/06	Квартира	7	7	21.34	1
7/07/07	Квартира	7	7	21.34	1
7/07/08	Квартира	7	7	31.97	1
7/07/09	Квартира	7	7	33.12	1
7/07/10	Квартира	7	7	36.26	1
7/07/11	Квартира	7	7	52.28	2

7/07/12	Квартира	7	7	51.58	2
7/08/01	Квартира	8	7	59.75	2
7/08/02	Квартира	8	7	38.23	1
7/08/03	Квартира	8	7	23.66	1
7/08/04	Квартира	8	7	31.94	1
7/08/05	Квартира	8	7	33.12	1
7/08/06	Квартира	8	7	21.34	1
7/08/07	Квартира	8	7	21.34	1
7/08/08	Квартира	8	7	31.97	1
7/08/09	Квартира	8	7	33.12	1
7/08/10	Квартира	8	7	36.26	1
7/08/11	Квартира	8	7	52.28	2
7/08/12	Квартира	8	7	51.58	2
7/09/01	Квартира	9	7	59.75	2
7/09/02	Квартира	9	7	38.23	1
7/09/03	Квартира	9	7	23.66	1
7/09/04	Квартира	9	7	31.94	1
7/09/05	Квартира	9	7	33.12	1
7/09/06	Квартира	9	7	21.34	1
7/09/07	Квартира	9	7	21.34	1
7/09/08	Квартира	9	7	31.97	1
7/09/09	Квартира	9	7	33.12	1
7/09/10	Квартира	9	7	36.26	1
7/09/11	Квартира	9	7	52.28	2
7/09/12	Квартира	9	7	51.58	2
7/10/01	Квартира	10	7	59.75	2
7/10/02	Квартира	10	7	38.23	1
7/10/03	Квартира	10	7	23.66	1
7/10/04	Квартира	10	7	31.94	1
7/10/05	Квартира	10	7	33.12	1
7/10/06	Квартира	10	7	21.34	1
7/10/07	Квартира	10	7	21.34	1
7/10/08	Квартира	10	7	31.97	1
7/10/09	Квартира	10	7	33.12	1
7/10/10	Квартира	10	7	36.26	1
7/10/11	Квартира	10	7	52.28	2
7/10/12	Квартира	10	7	51.58	2
7/11/01	Квартира	11	7	59.75	2
7/11/02	Квартира	11	7	38.23	1
7/11/03	Квартира	11	7	23.66	1
7/11/04	Квартира	11	7	31.94	1
7/11/05	Квартира	11	7	33.12	1
7/11/06	Квартира	11	7	21.34	1

7/11/07	Квартира	11	7	21.34	1
7/11/08	Квартира	11	7	31.97	1
7/11/09	Квартира	11	7	33.12	1
7/11/10	Квартира	11	7	36.26	1
7/11/11	Квартира	11	7	52.28	2
7/11/12	Квартира	11	7	51.58	2
7/12/01	Квартира	12	7	59.75	2
7/12/02	Квартира	12	7	38.23	1
7/12/03	Квартира	12	7	23.66	1
7/12/04	Квартира	12	7	31.94	1
7/12/05	Квартира	12	7	33.12	1
7/12/06	Квартира	12	7	21.34	1
7/12/07	Квартира	12	7	21.34	1
7/12/08	Квартира	12	7	31.97	1
7/12/09	Квартира	12	7	33.12	1
7/12/10	Квартира	12	7	36.26	1
7/12/11	Квартира	12	7	52.28	2
7/12/12	Квартира	12	7	51.58	2
7/13/01	Квартира	13	7	59.75	2
7/13/02	Квартира	13	7	38.23	1
7/13/03	Квартира	13	7	23.66	1
7/13/04	Квартира	13	7	31.94	1
7/13/05	Квартира	13	7	33.12	1
7/13/06	Квартира	13	7	21.34	1
7/13/07	Квартира	13	7	21.34	1
7/13/08	Квартира	13	7	31.97	1
7/13/09	Квартира	13	7	33.12	1
7/13/10	Квартира	13	7	36.26	1
7/13/11	Квартира	13	7	52.28	2
7/13/12	Квартира	13	7	51.58	2
8/02/01	Квартира	2	8	34.94	1
8/02/02	Квартира	2	8	34.94	1
8/02/03	Квартира	2	8	34.06	1
8/02/04	Квартира	2	8	34.02	1
8/02/05	Квартира	2	8	22.24	1
8/02/06	Квартира	2	8	22.24	1
8/02/07	Квартира	2	8	22.24	1
8/02/08	Квартира	2	8	22.24	1
8/02/09	Квартира	2	8	24.72	1
8/02/10	Квартира	2	8	24.72	1
8/02/11	Квартира	2	8	52.36	2
8/02/12	Квартира	2	8	55.64	2
8/02/13	Квартира	2	8	23.4	1

8/02/14	Квартира	2	8	38.22	1
8/02/15	Квартира	2	8	43.42	1
8/03/01	Квартира	3	8	34.2	1
8/03/02	Квартира	3	8	34.2	1
8/03/03	Квартира	3	8	33.25	1
8/03/04	Квартира	3	8	33.12	1
8/03/05	Квартира	3	8	21.79	1
8/03/06	Квартира	3	8	21.8	1
8/03/07	Квартира	3	8	21.8	1
8/03/08	Квартира	3	8	21.79	1
8/03/09	Квартира	3	8	24.23	1
8/03/10	Квартира	3	8	24.23	1
8/03/11	Квартира	3	8	51.49	2
8/03/12	Квартира	3	8	54.21	2
8/03/13	Квартира	3	8	22.91	1
8/03/14	Квартира	3	8	37.39	1
8/03/15	Квартира	3	8	42.63	1
8/04/01	Квартира	4	8	34.2	1
8/04/02	Квартира	4	8	34.2	1
8/04/03	Квартира	4	8	33.25	1
8/04/04	Квартира	4	8	33.12	1
8/04/05	Квартира	4	8	21.79	1
8/04/06	Квартира	4	8	21.8	1
8/04/07	Квартира	4	8	21.8	1
8/04/08	Квартира	4	8	21.79	1
8/04/09	Квартира	4	8	24.23	1
8/04/10	Квартира	4	8	24.23	1
8/04/11	Квартира	4	8	51.49	2
8/04/12	Квартира	4	8	54.21	2
8/04/13	Квартира	4	8	22.91	1
8/04/14	Квартира	4	8	37.39	1
8/04/15	Квартира	4	8	42.63	1
8/05/01	Квартира	5	8	34.2	1
8/05/02	Квартира	5	8	34.2	1
8/05/03	Квартира	5	8	33.25	1
8/05/04	Квартира	5	8	33.12	1
8/05/05	Квартира	5	8	21.79	1
8/05/06	Квартира	5	8	21.8	1
8/05/07	Квартира	5	8	21.8	1
8/05/08	Квартира	5	8	21.79	1
8/05/09	Квартира	5	8	24.23	1
8/05/10	Квартира	5	8	24.23	1
8/05/11	Квартира	5	8	51.49	2

8/05/12	Квартира	5	8	54.21	2
8/05/13	Квартира	5	8	22.91	1
8/05/14	Квартира	5	8	37.39	1
8/05/15	Квартира	5	8	42.63	1
8/06/01	Квартира	6	8	34.2	1
8/06/02	Квартира	6	8	34.2	1
8/06/03	Квартира	6	8	33.25	1
8/06/04	Квартира	6	8	33.12	1
8/06/05	Квартира	6	8	21.79	1
8/06/06	Квартира	6	8	21.8	1
8/06/07	Квартира	6	8	21.8	1
8/06/08	Квартира	6	8	21.79	1
8/06/09	Квартира	6	8	24.23	1
8/06/10	Квартира	6	8	24.23	1
8/06/11	Квартира	6	8	51.49	2
8/06/12	Квартира	6	8	54.21	2
8/06/13	Квартира	6	8	22.91	1
8/06/14	Квартира	6	8	37.39	1
8/06/15	Квартира	6	8	42.63	1
8/07/01	Квартира	7	8	34.2	1
8/07/02	Квартира	7	8	34.2	1
8/07/03	Квартира	7	8	33.25	1
8/07/04	Квартира	7	8	33.12	1
8/07/05	Квартира	7	8	21.79	1
8/07/06	Квартира	7	8	21.8	1
8/07/07	Квартира	7	8	21.8	1
8/07/08	Квартира	7	8	21.79	1
8/07/09	Квартира	7	8	24.23	1
8/07/10	Квартира	7	8	24.23	1
8/07/11	Квартира	7	8	51.49	2
8/07/12	Квартира	7	8	54.21	2
8/07/13	Квартира	7	8	22.91	1
8/07/14	Квартира	7	8	37.39	1
8/07/15	Квартира	7	8	42.63	1
8/08/01	Квартира	8	8	34.2	1
8/08/02	Квартира	8	8	34.2	1
8/08/03	Квартира	8	8	33.25	1
8/08/04	Квартира	8	8	33.12	1
8/08/05	Квартира	8	8	21.79	1
8/08/06	Квартира	8	8	21.8	1
8/08/07	Квартира	8	8	21.8	1
8/08/08	Квартира	8	8	21.79	1
8/08/09	Квартира	8	8	24.23	1

8/08/10	Квартира	8	8	24.23	1
8/08/11	Квартира	8	8	51.49	2
8/08/12	Квартира	8	8	54.21	2
8/08/13	Квартира	8	8	22.91	1
8/08/14	Квартира	8	8	37.39	1
8/08/15	Квартира	8	8	42.63	1
8/09/01	Квартира	9	8	34.2	1
8/09/02	Квартира	9	8	34.2	1
8/09/03	Квартира	9	8	33.25	1
8/09/04	Квартира	9	8	33.12	1
8/09/05	Квартира	9	8	21.79	1
8/09/06	Квартира	9	8	21.8	1
8/09/07	Квартира	9	8	21.8	1
8/09/08	Квартира	9	8	21.79	1
8/09/09	Квартира	9	8	24.23	1
8/09/10	Квартира	9	8	24.23	1
8/09/11	Квартира	9	8	51.49	2
8/09/12	Квартира	9	8	54.21	2
8/09/13	Квартира	9	8	22.91	1
8/09/14	Квартира	9	8	37.39	1
8/09/15	Квартира	9	8	42.63	1
8/10/01	Квартира	10	8	34.2	1
8/10/02	Квартира	10	8	34.2	1
8/10/03	Квартира	10	8	33.25	1
8/10/04	Квартира	10	8	33.12	1
8/10/05	Квартира	10	8	21.79	1
8/10/06	Квартира	10	8	21.8	1
8/10/07	Квартира	10	8	21.8	1
8/10/08	Квартира	10	8	21.79	1
8/10/09	Квартира	10	8	24.23	1
8/10/10	Квартира	10	8	24.23	1
8/10/11	Квартира	10	8	51.49	2
8/10/12	Квартира	10	8	54.21	2
8/10/13	Квартира	10	8	22.91	1
8/10/14	Квартира	10	8	37.39	1
8/10/15	Квартира	10	8	42.63	1
8/11/01	Квартира	11	8	34.2	1
8/11/02	Квартира	11	8	34.2	1
8/11/03	Квартира	11	8	33.25	1
8/11/04	Квартира	11	8	33.12	1
8/11/05	Квартира	11	8	21.79	1
8/11/06	Квартира	11	8	21.8	1
8/11/07	Квартира	11	8	21.8	1

8/11/08	Квартира	11	8	21.79	1
8/11/09	Квартира	11	8	24.23	1
8/11/10	Квартира	11	8	24.23	1
8/11/11	Квартира	11	8	51.49	2
8/11/12	Квартира	11	8	54.21	2
8/11/13	Квартира	11	8	22.91	1
8/11/14	Квартира	11	8	37.39	1
8/11/15	Квартира	11	8	42.63	1
8/12/01	Квартира	12	8	34.2	1
8/12/02	Квартира	12	8	34.2	1
8/12/03	Квартира	12	8	33.25	1
8/12/04	Квартира	12	8	33.12	1
8/12/05	Квартира	12	8	21.79	1
8/12/06	Квартира	12	8	21.8	1
8/12/07	Квартира	12	8	21.8	1
8/12/08	Квартира	12	8	21.79	1
8/12/09	Квартира	12	8	24.23	1
8/12/10	Квартира	12	8	24.23	1
8/12/11	Квартира	12	8	51.49	2
8/12/12	Квартира	12	8	54.21	2
8/12/13	Квартира	12	8	22.91	1
8/12/14	Квартира	12	8	37.39	1
8/12/15	Квартира	12	8	42.63	1
8/13/01	Квартира	13	8	34.2	1
8/13/02	Квартира	13	8	34.2	1
8/13/03	Квартира	13	8	33.25	1
8/13/04	Квартира	13	8	33.12	1
8/13/05	Квартира	13	8	21.79	1
8/13/06	Квартира	13	8	21.8	1
8/13/07	Квартира	13	8	21.8	1
8/13/08	Квартира	13	8	21.79	1
8/13/09	Квартира	13	8	24.23	1
8/13/10	Квартира	13	8	24.23	1
8/13/11	Квартира	13	8	51.49	2
8/13/12	Квартира	13	8	54.21	2
8/13/13	Квартира	13	8	22.91	1
8/13/14	Квартира	13	8	37.39	1
8/13/15	Квартира	13	8	42.63	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1/01/02	коммерческие помещения	1	1	137.51	Коммерческое помещение	128.53

					ПУИ	4.93
					Санузел	4.05
1/01/03	коммерческие помещения	1	1	101.99	Коммерческое помещение	95.56
					ПУИ	3.27
					Санузел	3.16
1/01/04	коммерческие помещения	1	1	33.14	Коммерческое помещение	26.70
					ПУИ	3.29
					Санузел	3.15
1/01/05	коммерческие помещения	1	1	66.29	Коммерческое помещение	59.88
					ПУИ	3.29
					Санузел	3.12
1/01/06	коммерческие помещения	1	1	66.29	Коммерческое помещение	59.88
					ПУИ	3.29
					Санузел	3.12
1/01/07	коммерческие помещения	1	1	77.42	Коммерческое помещение	70.99
					ПУИ	3.27
					Санузел	3.16
1/01/08	коммерческие помещения	1	1	46.62	Коммерческое помещение	39.64
					ПУИ	3.84
					Санузел	3.14
4/01/01	коммерческие помещения	1	4	36.13	Коммерческое помещение	29.70
					ПУИ	3.28
					Санузел	3.15
4/01/02	коммерческие помещения	1	4	53.30	Коммерческое помещение	46.87
					ПУИ	3.28
					Санузел	3.15
4/01/03	коммерческие помещения	1	4	52.64	Коммерческое помещение	46.21
					ПУИ	3.28
					Санузел	3.15
4/01/04	коммерческие помещения	1	4	83.12	Коммерческое помещение	75.91
					ПУИ	3.62
					Санузел	3.59
4/01/05	коммерческие помещения	1	4	55.00	Коммерческое помещение	44.65
					ПУИ	5.25
					Санузел	5.10
4/01/06	коммерческие помещения	1	4	68.28	Коммерческое помещение	61.47
					ПУИ	3.26
					Санузел	3.55
4/01/07	коммерческие помещения	1	4	60.53	Коммерческое помещение	54.09
					ПУИ	3.29
					Санузел	3.15
4/01/08	коммерческие помещения	1	4	59.28	Коммерческое помещение	51.61
					ПУИ	3.90

					Санузел	3.77
4/01/09	коммерческие помещения	1	4	52.79	Коммерческое помещение	44.72
					ПУИ	3.82
					Санузел	4.25
4/01/010	коммерческие помещения	1	4	49.60	Коммерческое помещение	42.14
					ПУИ	4.21
					Санузел	3.25
5/01/01	коммерческие помещения	1	5	44.78	Коммерческое помещение	38.34
					ПУИ	3.29
					Санузел	3.15
5/01/02	коммерческие помещения	1	5	49.84	Коммерческое помещение	42.09
					ПУИ	3.76
					Санузел	3.99
5/01/03	коммерческие помещения	1	5	63.57	Коммерческое помещение	56.46
					ПУИ	3.21
					Санузел	3.90
5/01/04	коммерческие помещения	1	5	73.41	Коммерческое помещение	66.79
					ПУИ	3.45
					Санузел	3.17
5/01/05	коммерческие помещения	1	5	74.58	Коммерческое помещение	66.45
					ПУИ	3.44
					Санузел	4.69
5/01/06	коммерческие помещения	1	5	49.52	Коммерческое помещение	42.27
					ПУИ	3.00
					Санузел	4.25
5/01/07	коммерческие помещения	1	5	96.71	Коммерческое помещение	90.20
					ПУИ	3.26
					Санузел	3.25
5/01/08	коммерческие помещения	1	5	74.73	Коммерческое помещение	67.20
					ПУИ	2.64
					Санузел	4.89
6/01/01	коммерческие помещения	1	6	61.28	Коммерческое помещение	54.34
					ПУИ	3.79
					Санузел	3.15
6/01/02	коммерческие помещения	1	6	57.74	Коммерческое помещение	51.28
					ПУИ	3.39
					Санузел	3.07
6/01/03	коммерческие помещения	1	6	54.61	Коммерческое помещение	47.93
					ПУИ	3.41
					Санузел	3.27
6/01/04	коммерческие помещения	1	6	55.26	Коммерческое помещение	48.53
					ПУИ	3.58
					Санузел	3.15

6/01/05	коммерческие помещения	1	6	92.97	Коммерческое помещение	86.54
					ПУИ	3.28
					Санузел	3.15
7/01/01	коммерческие помещения	1	7	143.45	Коммерческое помещение	133.72
					ПУИ	3.29
					Санузел	3.15
					Санузел	3.29
7/01/02	коммерческие помещения	1	7	379.05	Коммерческое помещение	365.12
					ПУИ	3.28
					Санузел	3.15
					ПУИ	4.31
					Санузел	3.15
8/01/01	коммерческие помещения	1	8	87.57	Коммерческое помещение	81.14
					ПУИ	3.28
					Санузел	3.15
8/01/02	коммерческие помещения	1	8	87.75	Коммерческое помещение	81.32
					ПУИ	3.28
					Санузел	3.15
8/01/03	коммерческие помещения	1	8	81.91	Коммерческое помещение	73.13
					ПУИ	3.29
					Санузел	5.49
8/01/04	коммерческие помещения	1	8	69.41	Коммерческое помещение	62.1
					ПУИ	3.86
					Санузел	3.45
8/01/05	коммерческие помещения	1	8	175.91	Коммерческое помещение	161.7
					ПУИ	3.71
					Санузел	3.47
					ПУИ	3.58
					Санузел	3.45
8/01/06	коммерческие помещения	1	8	72.62	Коммерческое помещение	66.19
					ПУИ	3.28
					Санузел	3.15

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 1, подвал	техническое	688.55
2	ИТП (ДДУ)	Секция 1, подвал	техническое	27.81
3	ИТП (жильё)	Секция 1, подвал	техническое	27.19
4	ИТП	Секция 1, подвал	техническое	17.86
5	Помещение ВУ и насосные	Секция 1, подвал	техническое	42.18

6	Для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 2, подвал	техническое	795.98
7	Для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 3, подвал	техническое	183.08
8	Для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 3, подвал	техническое	4.72
9	Электрощитовая (Жильё)	Секция 3, подвал	техническое	17.44
10	Электрощитовая (Жильё)	Секция 4, подвал	техническое	18.18
11	Для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 4, подвал	техническое	571.69
12	ИТП (встроенные помещения)	Секция 5, подвал	техническое	13.08
13	ИТП (жильё)	Секция 5, подвал	техническое	19.23
14	Водомерный узел (жильё)	Секция 5, подвал	техническое	34.88
15	Водомерный узел (встроенные помещения)	Секция 5, подвал	техническое	16.20
16	Для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 5, подвал	техническое	477.59
17	Для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 6, подвал	техническое	452.34
18	Электрощитовая (Жильё)	Секция 7, подвал	техническое	14.90
19	Коридор	Секция 7, подвал	техническое	10.94
20	Для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 7, подвал	техническое	540.41
21	Помещение для хранения отработанных люминисцентных ламп	Секция 7, подвал	техническое	6.77
22	ИТП (встроенные помещения)	Секция 8, подвал	техническое	24.56
23	ИТП (жильё)	Секция 8, подвал	техническое	17.61
24	Водомерный узел (жильё)	Секция 8, подвал	техническое	47.93
25	Коридор	Секция 8, подвал	техническое	59.47
26	Для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 8, подвал	техническое	469.91
27	Мусорокамера 1 и 2 секции	Секция 1, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	21.03
28	Тамбур	Секция 1, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	6.36
29	Лифтовой холл	Секция 1, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	19.26
30	Лестничная клетка	Секция 1, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	22.63
31	ПУИ	Секция 1, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	5.84
32	Тамбур	Секция 2, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	6.38
33	Лифтовой холл	Секция 2, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	14.40
34	Лестничная клетка	Секция 2, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	22.61
35	ПУИ	Секция 2, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	6.76
36	Тамбур	Секция 3, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	4.99
37	ПУИ	Секция 3, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	2.72
38	Лифтовой холл	Секция 3, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	11.68
39	Лестничная клетка	Секция 3, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	21.82
40	Мусорокамера	Секция 3, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	11.10
41	Лестничная клетка	Секция 4, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	15.96
42	Тамбур/холл	Секция 4, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	29.04
43	Лифтовой холл	Секция 4, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	14.25
44	Мусоросборная камера	Секция 4, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	6.43
45	ПУИ	Секция 4, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	3.93
46	Лестничная клетка	Секция 5, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	16.56
47	Тамбур/холл	Секция 5, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	38.14
48	Лифтовой холл	Секция 5, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	16.46

49	Мусоросборная камера	Секция 5, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	8.00
50	ПУИ	Секция 5, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	4.47
51	Лестничная клетка	Секция 6, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	25.80
52	Тамбур	Секция 6, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	9.60
53	Коридор	Секция 6, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	38.30
54	Лифтовой холл	Секция 6, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	10.42
55	Мусоросборная камера	Секция 6, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	6.78
56	ПУИ	Секция 6, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	4.06
57	Диспетчерская (ТСЖ)	Секция 6, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	19.09
58	Лестничная клетка	Секция 7, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	15.96
59	Тамбур	Секция 7, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	8.79
60	Лифтовой холл	Секция 7, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	29.09
61	Мусоросборная камера	Секция 7, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	7.46
62	ПУИ	Секция 7, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	2.90
63	Лестничная клетка	Секция 8, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	15.96
64	Тамбур/холл	Секция 8, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	15.52
65	Лифтовой холл	Секция 8, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	27.70
66	Мусоросборная камера	Секция 8, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	7.03
67	ПУИ	Секция 8, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	5.83
68	Лестничная клетка	Секция 1, технический этаж	Место общего пользования жилого дома	21.50
69	Лифтовой холл	Секция 1, технический этаж	Место общего пользования жилого дома	11.56
70	Помещение технического этажа	Секция 1, технический этаж	Место общего пользования жилого дома	556.83
71	Лестничная клетка	Секция 2, технический этаж	Место общего пользования жилого дома	18.89
72	Лифтовой холл	Секция 2, технический этаж	Место общего пользования жилого дома	9.57
73	Помещение технического этажа	Секция 2, технический этаж	Место общего пользования жилого дома	584.36
74	Лестничная клетка	Секция 3, технический этаж	Место общего пользования жилого дома	23.03
75	Лифтовой холл	Секция 3, технический этаж	Место общего пользования жилого дома	6.60
76	Помещение технического этажа	Секция 3, технический этаж	Место общего пользования жилого дома	397.95
77	Лестничная клетка	Секция 1, третий этаж	Место общего пользования жилого дома	21.50
78	Лестничная клетка	Секция 1, четвертый этаж	Место общего пользования жилого дома	21.50
79	Лестничная клетка	Секция 1, пятый этаж	Место общего пользования жилого дома	21.50
80	Лестничная клетка	Секция 1, шестой этаж	Место общего пользования жилого дома	21.50
81	Лестничная клетка	Секция 1, седьмой этаж	Место общего пользования жилого дома	21.50
82	Лестничная клетка	Секция 1, восьмой этаж	Место общего пользования жилого дома	21.50
83	Лестничная клетка	Секция 1, девятый этаж	Место общего пользования жилого дома	21.50
84	Лестничная клетка	Секция 1, десятый этаж	Место общего пользования жилого дома	21.50
85	Лестничная клетка	Секция 1, одиннадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	21.50
86	Лестничная клетка	Секция 1, двенадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	21.50
87	Лестничная клетка	Секция 1, тринадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	21.50
88	Коридор	Секция 1, третий этаж	Место общего пользования жилого дома	57.12
89	Коридор	Секция 1, четвертый этаж	Место общего пользования жилого дома	57.12
90	Коридор	Секция 1, пятый этаж	Место общего пользования жилого дома	57.12
91	Коридор	Секция 1, шестой этаж	Место общего пользования жилого дома	57.12

307	Лестничная клетка	Секция 8, седьмой этаж	Место общего пользования жилого дома	19.42
308	Лестничная клетка	Секция 8, восьмой этаж	Место общего пользования жилого дома	19.42
309	Лестничная клетка	Секция 8, девятый этаж	Место общего пользования жилого дома	19.42
310	Лестничная клетка	Секция 8, десятый этаж	Место общего пользования жилого дома	19.42
311	Лестничная клетка	Секция 8, одиннадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	19.42
312	Лестничная клетка	Секция 8, двенадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	19.42
313	Лестничная клетка	Секция 8, тринадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	19.42
314	Коридор	Секция 8, второй этаж	Место общего пользования жилого дома	64.43
315	Коридор	Секция 8, третий этаж	Место общего пользования жилого дома	64.44
316	Коридор	Секция 8, четвертый этаж	Место общего пользования жилого дома	64.44
317	Коридор	Секция 8, пятый этаж	Место общего пользования жилого дома	64.44
318	Коридор	Секция 8, шестой этаж	Место общего пользования жилого дома	64.44
319	Коридор	Секция 8, седьмой этаж	Место общего пользования жилого дома	64.44
320	Коридор	Секция 8, восьмой этаж	Место общего пользования жилого дома	64.44
321	Коридор	Секция 8, девятый этаж	Место общего пользования жилого дома	64.44
322	Коридор	Секция 8, десятый этаж	Место общего пользования жилого дома	64.44
323	Коридор	Секция 8, одиннадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	64.44
324	Коридор	Секция 8, двенадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	64.44
325	Коридор	Секция 8, тринадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	64.44
326	Лифтовой холл	Секция 8, второй этаж	Место общего пользования жилого дома	9.07
327	Лифтовой холл	Секция 8, третий этаж	Место общего пользования жилого дома	9.07
328	Лифтовой холл	Секция 8, четвертый этаж	Место общего пользования жилого дома	9.07
329	Лифтовой холл	Секция 8, пятый этаж	Место общего пользования жилого дома	9.07
330	Лифтовой холл	Секция 8, шестой этаж	Место общего пользования жилого дома	9.07
331	Лифтовой холл	Секция 8, седьмой этаж	Место общего пользования жилого дома	9.07
332	Лифтовой холл	Секция 8, восьмой этаж	Место общего пользования жилого дома	9.07
333	Лифтовой холл	Секция 8, девятый этаж	Место общего пользования жилого дома	9.07
334	Лифтовой холл	Секция 8, десятый этаж	Место общего пользования жилого дома	9.07
335	Лифтовой холл	Секция 8, одиннадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	9.07
336	Лифтовой холл	Секция 8, двенадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	9.07
337	Лифтовой холл	Секция 8, тринадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	9.07

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Венткамера	Вентилятор подпора	Обеспечение механической вытяжки
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из межэтажных межквартирных коридоров при пожаре

5	Кровля	Обратный клапан в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из межэтажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из межэтажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем горячего водоснабжения и отопления
8	Помещение водомерного узла	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды
9	Насосная	Повысительная насосная	Обеспечение необходимого давления в системе холодного водоснабжения
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения
11	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
12	Диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения) охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь, СКУД и РАСЦО.
13	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а так же для формирования передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 655 994 600 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810800590100348 Корреспондентский счет: 30101810345250000266 БИК: 044525266 ИНН: 7725038124

		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 7 790 606 659 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 7 790 606 659 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 7 790 606 659 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 638 000,00 руб.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Встроено пристроенное детское дошкольное учреждение на сто двадцать мест	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 30.05.2018	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 20-УРИК/2018	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	п.9 ч.1 ст. 18 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		149117232.0

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Встроено пристроенное детское дошкольное учреждение на сто двадцать мест
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 30.05.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 21-УРИК/2018
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	п.9 ч.1 ст. 18 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	149117232.0

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» - 2 квартал 2024 года. 2. Генеральным подрядчиком, выполняющим работы в соответствии с договором строительного подряда, является Общество с ограниченной ответственностью «Строительная корпорация «Аркада», ИНН 7801271630, договор генерального подряда №ГП-АРК/К-22 от 01.10.2020. Между застройщиком и Обществом с ограниченной ответственностью «Параллель-16» заключен договор на выполнение функций технического заказчика и строительный контроль от 01.07.2020 №ТЗ/К-ЗУ22. 3. Предельные</p>
--	---

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

параметры разрешенного строительства отражены в градостроительном плане земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 22, (севернее пересечения с Планерной ул.), кадастровый №78:34:0428601:1333 №RU7817200028011. 4. В п. 14.1 указаны условия подключения к тепловым сетям ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» № 01/420/К-20 от 15.06.2020, являющиеся приложением №1 к Договору на подключение к системе теплоснабжения №01/20-15 от 15.06.2020. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к тепловым сетям (теплоснабжение, горячее водоснабжение) определен расчетным методом. 5. В п. 14.1 (2) указаны технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Россети Ленэнерго», являющиеся приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № ОД-СПБ-15644-17/21338-Э-17 от 18.09.2017. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям определен расчетным методом. 6. В п. 14.1 (3) указаны условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения № 48-27-10739/17-10-1-ВС от 05.10.2018, являющиеся приложением №1 к Договору №480461/18-ВС о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения от 05.10.2018. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе холодного водоснабжения определен расчетным методом. 7. В п. 14.1 (4) указаны условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения 48-27-10739/17-10-1-ВО от 05.10.2018, являющиеся приложением №1 к Договору №480461/18-ВО о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе водоотведения от 05.10.2018. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения определен расчетным методом. 8. В п. 14.1 (5) указаны условия подключения к тепловым сетям ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» № 01/420/К-20 от 15.06.2020, являющиеся приложением №1 к Договору на подключение к системе теплоснабжения №01/20-15 от 15.06.2020. Размер платы за подключение к тепловым сетям (теплоснабжение, горячее водоснабжение) определен расчетным методом. 9. Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией. В настоящее время рабочая документация разрабатывается. 10. В рамках проекта предусмотрено строительство Объекта начального и среднего общего образования на 550 мест, планируемые затраты застройщика составляют 987 289 451 рублей. Заключено соглашение №38-УРИК/2018 от 21.06.2018 с Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга, находится в стадии переоформления на ООО "Специализированный застройщик "М.СИТИ". 11. Сумма задолженности по Кредитному Договору № 90-200/КЛ-20 от 25.09.2020 на 30.09.2020 составляет 0 рублей, сумма неиспользованного остатка по кредиту на 30.09.2020 составляет 7 790 606 659 рублей, срок исполнения обязательств заёмщика в полном размере в соответствии с Кредитным Договором 30.12.2024. 12. Площадь встроенно-пристроенного ДДУ Объекта №1 в соответствии с разрешением на строительство №78-015-0632-2018 от 30.06.2018 составляет 2043, 93 кв.м. в отношении указанного помещения не заключаются договоры участия в долевом строительстве, в связи с чем, помещение и его площадь - 2043, 93 кв.м. не включена в п. 9.3 п.п. 9.3.2 и п. 15.3. 13. По вопросу схемы реализации ливневой канализации участка на объекте на основании полученного разрешения письма Невско-Ладожского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (Невско-Ладожское БВУ), ИНН 7801011470, от 17.03.2020 №РП-37-2190 определена возможность сброса сточных вод в водный объект. Стоимость реализации схемы сброса ливневой канализации в водный объект определена расчетным методом и составляет - 101 449 772 руб. (внутриплощадочные и внеплощадочные сети)

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Испытательный Центр "Стройэксперт"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7802321259
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БВС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801438374
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0054-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-035514-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Полис Приморский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0632-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ТГ-МС/ЗУ-22
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ТИН Групп
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7811394334
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0428601:1333
	12.3.2	Площадь земельного участка: 59705,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Для подъезда и проезда специализированного и легкового транспорта - устройство проездов шириной 4,2;6,0; 7,0 м с твердым покрытием. Проезды расположены на расстоянии более 7,0 м от фасадов корпусов жилого дома. Вдоль проездов проектом предусмотрены тротуары шириной принятой в соответствии с требованиями п. 4.1.7 СП 59.13330.2013 с твердым покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Для стоянки легкового автотранспорта предусмотрено 1019 машино-мест, из которых: - 880 машино-мест в двух многоэтажных гаражах; - 139 машино-мест на открытых автостоянках
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок для игр детей, площадок для занятия физкультурой и площадок для отдыха взрослого населения, которые расположены во дворах корпусов жилого дома на эксплуатируемой кровле встроено-пристроенной подземной автостоянки. На площадках предусмотрено устройство набивного покрытия. Вне дворовой территории предусмотрена зеленая зона с зелеными насаждениями и велодорожками. Для ДДУ предусмотрены огражденные групповые площадки для каждой группы и площадки для занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор бытового и крупногабаритного мусора предусмотрен на площадках для мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь не занятая застройкой и покрытиями озеленяется, путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения детей, родителей с колясками и других маломобильных групп населения. В местах пересечения основных пешеходных путей с проезжей частью, высота бортового камня снижена до 0,015 м. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. На парковочных местах выделяется 11 мест для автотранспортных средств инвалидов шириной 3,6 м. Стоянки личного автотранспортного средства инвалидов выделяются разметкой и обозначаются специальной символикой

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах и фасадах зданий. Для освещения территории дворов жилых зданий в вечернее время суток проектом предусмотрена установка светильников на опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Скамьи для отдыха и урны; отвод поверхностных вод осуществляется по спланированной поверхности путем создания продольных и поперечных уклонов покрытий и газонов до запроектированных дождеприемных колодцев дождевой канализации; 360 велосипедных мест, расположенных на открытых площадках и в подвальных помещениях жилых домов, оборудованных стойками для хранения велосипедов
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/420/К-20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 124 368,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение N1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям N ОД-СПБ-15644-17/21338-Э-17 от 18.09.2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53 708 611,56 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-10739/17-10-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 795 802,84 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-10739/17-10-1-ВО

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 829 173,76 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/420/К-20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 864 244,6 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 1110
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 38
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 38

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1/02/01	квартира	2	1	43.42	1
1/02/02	квартира	2	1	38.22	1
1/02/03	квартира	2	1	23.4	1
1/02/04	квартира	2	1	55.64	2
1/02/05	квартира	2	1	52.36	2
1/02/06	квартира	2	1	24.72	1
1/02/07	квартира	2	1	24.72	1
1/02/08	квартира	2	1	22.24	1
1/02/09	квартира	2	1	22.24	1
1/02/10	квартира	2	1	22.24	1
1/02/11	квартира	2	1	22.24	1
1/02/12	квартира	2	1	34.02	1
1/02/13	квартира	2	1	34.06	1
1/02/14	квартира	2	1	34.94	1
1/02/15	квартира	2	1	34.94	1
1/03/01	квартира	3	1	42.63	1
1/03/02	квартира	3	1	37.39	1
1/03/03	квартира	3	1	22.91	1
1/03/04	квартира	3	1	54.21	2
1/03/05	квартира	3	1	51.49	2
1/03/06	квартира	3	1	24.23	1
1/03/07	квартира	3	1	24.23	1
1/03/08	квартира	3	1	21.79	1
1/03/09	квартира	3	1	21.8	1
1/03/10	квартира	3	1	21.8	1
1/03/11	квартира	3	1	21.79	1
1/03/12	квартира	3	1	33.12	1
1/03/13	квартира	3	1	33.25	1
1/03/14	квартира	3	1	34.2	1
1/03/15	квартира	3	1	34.2	1
1/04/01	квартира	4	1	42.63	1
1/04/02	квартира	4	1	37.39	1
1/04/03	квартира	4	1	22.91	1
1/04/04	квартира	4	1	54.21	2
1/04/05	квартира	4	1	51.49	2
1/04/06	квартира	4	1	24.23	1
1/04/07	квартира	4	1	24.23	1
1/04/08	квартира	4	1	21.79	1
1/04/09	квартира	4	1	21.8	1
1/04/10	квартира	4	1	21.8	1

1/04/11	квартира	4	1	21.79	1
1/04/12	квартира	4	1	33.12	1
1/04/13	квартира	4	1	33.25	1
1/04/14	квартира	4	1	34.2	1
1/04/15	квартира	4	1	34.2	1
1/05/01	квартира	5	1	42.63	1
1/05/02	квартира	5	1	37.39	1
1/05/03	квартира	5	1	22.91	1
1/05/04	квартира	5	1	54.21	2
1/05/05	квартира	5	1	51.49	2
1/05/06	квартира	5	1	24.23	1
1/05/07	квартира	5	1	24.23	1
1/05/08	квартира	5	1	21.79	1
1/05/09	квартира	5	1	21.8	1
1/05/10	квартира	5	1	21.8	1
1/05/11	квартира	5	1	21.79	1
1/05/12	квартира	5	1	33.12	1
1/05/13	квартира	5	1	33.25	1
1/05/14	квартира	5	1	34.2	1
1/05/15	квартира	5	1	34.2	1
1/06/01	квартира	6	1	42.63	1
1/06/02	квартира	6	1	37.39	1
1/06/03	квартира	6	1	22.91	1
1/06/04	квартира	6	1	54.21	2
1/06/05	квартира	6	1	51.49	2
1/06/06	квартира	6	1	24.23	1
1/06/07	квартира	6	1	24.23	1
1/06/08	квартира	6	1	21.79	1
1/06/09	квартира	6	1	21.8	1
1/06/10	квартира	6	1	21.8	1
1/06/11	квартира	6	1	21.79	1
1/06/12	квартира	6	1	33.12	1
1/06/13	квартира	6	1	33.25	1
1/06/14	квартира	6	1	34.2	1
1/06/15	квартира	6	1	34.2	1
1/07/01	квартира	7	1	42.63	1
1/07/02	квартира	7	1	37.39	1
1/07/03	квартира	7	1	22.91	1
1/07/04	квартира	7	1	54.21	2
1/07/05	квартира	7	1	51.49	2
1/07/06	квартира	7	1	24.23	1
1/07/07	квартира	7	1	24.23	1
1/07/08	квартира	7	1	21.79	1

1/07/09	квартира	7	1	21.8	1
1/07/10	квартира	7	1	21.8	1
1/07/11	квартира	7	1	21.79	1
1/07/12	квартира	7	1	33.12	1
1/07/13	квартира	7	1	33.25	1
1/07/14	квартира	7	1	34.2	1
1/07/15	квартира	7	1	34.2	1
1/08/01	квартира	8	1	42.63	1
1/08/02	квартира	8	1	37.39	1
1/08/03	квартира	8	1	22.91	1
1/08/04	квартира	8	1	54.21	2
1/08/05	квартира	8	1	51.49	2
1/08/06	квартира	8	1	24.23	1
1/08/07	квартира	8	1	24.23	1
1/08/08	квартира	8	1	21.79	1
1/08/09	квартира	8	1	21.8	1
1/08/10	квартира	8	1	21.8	1
1/08/11	квартира	8	1	21.79	1
1/08/12	квартира	8	1	33.12	1
1/08/13	квартира	8	1	33.25	1
1/08/14	квартира	8	1	34.2	1
1/08/15	квартира	8	1	34.2	1
1/09/01	квартира	9	1	42.63	1
1/09/02	квартира	9	1	37.39	1
1/09/03	квартира	9	1	22.91	1
1/09/04	квартира	9	1	54.21	2
1/09/05	квартира	9	1	51.49	2
1/09/06	квартира	9	1	24.23	1
1/09/07	квартира	9	1	24.23	1
1/09/08	квартира	9	1	21.79	1
1/09/09	квартира	9	1	21.8	1
1/09/10	квартира	9	1	21.8	1
1/09/11	квартира	9	1	21.79	1
1/09/12	квартира	9	1	33.12	1
1/09/13	квартира	9	1	33.25	1
1/09/14	квартира	9	1	34.2	1
1/09/15	квартира	9	1	34.2	1
1/10/01	квартира	10	1	42.63	1
1/10/02	квартира	10	1	37.39	1
1/10/03	квартира	10	1	22.91	1
1/10/04	квартира	10	1	54.21	2
1/10/05	квартира	10	1	51.49	2
1/10/06	квартира	10	1	24.23	1

1/10/07	квартира	10	1	24.23	1
1/10/08	квартира	10	1	21.79	1
1/10/09	квартира	10	1	21.8	1
1/10/10	квартира	10	1	21.8	1
1/10/11	квартира	10	1	21.79	1
1/10/12	квартира	10	1	33.12	1
1/10/13	квартира	10	1	33.25	1
1/10/14	квартира	10	1	34.2	1
1/10/15	квартира	10	1	34.2	1
1/11/01	квартира	11	1	42.63	1
1/11/02	квартира	11	1	37.39	1
1/11/03	квартира	11	1	22.91	1
1/11/04	квартира	11	1	54.21	2
1/11/05	квартира	11	1	51.49	2
1/11/06	квартира	11	1	24.23	1
1/11/07	квартира	11	1	24.23	1
1/11/08	квартира	11	1	21.79	1
1/11/09	квартира	11	1	21.8	1
1/11/10	квартира	11	1	21.8	1
1/11/11	квартира	11	1	21.79	1
1/11/12	квартира	11	1	33.12	1
1/11/13	квартира	11	1	33.25	1
1/11/14	квартира	11	1	34.2	1
1/11/15	квартира	11	1	34.2	1
1/12/01	квартира	12	1	42.63	1
1/12/02	квартира	12	1	37.39	1
1/12/03	квартира	12	1	22.91	1
1/12/04	квартира	12	1	54.21	2
1/12/05	квартира	12	1	51.49	2
1/12/06	квартира	12	1	24.23	1
1/12/07	квартира	12	1	24.23	1
1/12/08	квартира	12	1	21.79	1
1/12/09	квартира	12	1	21.8	1
1/12/10	квартира	12	1	21.8	1
1/12/11	квартира	12	1	21.79	1
1/12/12	квартира	12	1	33.12	1
1/12/13	квартира	12	1	33.25	1
1/12/14	квартира	12	1	34.2	1
1/12/15	квартира	12	1	34.2	1
1/13/01	квартира	13	1	42.63	1
1/13/02	квартира	13	1	37.39	1
1/13/03	квартира	13	1	22.91	1
1/13/04	квартира	13	1	54.21	2

1/13/05	квартира	13	1	51.49	2
1/13/06	квартира	13	1	24.23	1
1/13/07	квартира	13	1	24.23	1
1/13/08	квартира	13	1	21.79	1
1/13/09	квартира	13	1	21.8	1
1/13/10	квартира	13	1	21.8	1
1/13/11	квартира	13	1	21.79	1
1/13/12	квартира	13	1	33.12	1
1/13/13	квартира	13	1	33.25	1
1/13/14	квартира	13	1	34.2	1
1/13/15	квартира	13	1	34.2	1
2/02/01	квартира	2	2	52.55	2
2/02/02	квартира	2	2	52.96	2
2/02/03	квартира	2	2	37.94	1
2/02/04	квартира	2	2	34.81	1
2/02/05	квартира	2	2	32.64	1
2/02/06	квартира	2	2	21.98	1
2/02/07	квартира	2	2	21.98	1
2/02/08	квартира	2	2	33.7	1
2/02/09	квартира	2	2	32.55	1
2/02/10	квартира	2	2	24.2	1
2/02/11	квартира	2	2	38.73	1
2/02/12	квартира	2	2	60.34	2
2/03/01	квартира	3	2	51.58	2
2/03/02	квартира	3	2	52.28	2
2/03/03	квартира	3	2	36.26	1
2/03/04	квартира	3	2	33.12	1
2/03/05	квартира	3	2	31.97	1
2/03/06	квартира	3	2	21.34	1
2/03/07	квартира	3	2	21.34	1
2/03/08	квартира	3	2	33.12	1
2/03/09	квартира	3	2	31.94	1
2/03/10	квартира	3	2	23.66	1
2/03/11	квартира	3	2	38.23	1
2/03/12	квартира	3	2	59.75	2
2/04/01	квартира	4	2	51.58	2
2/04/02	квартира	4	2	52.28	2
2/04/03	квартира	4	2	36.26	1
2/04/04	квартира	4	2	33.12	1
2/04/05	квартира	4	2	31.97	1
2/04/06	квартира	4	2	21.34	1
2/04/07	квартира	4	2	21.34	1
2/04/08	квартира	4	2	33.12	1

2/04/09	квартира	4	2	31.94	1
2/04/10	квартира	4	2	23.66	1
2/04/11	квартира	4	2	38.23	1
2/04/12	квартира	4	2	59.75	2
2/05/01	квартира	5	2	51.58	2
2/05/02	квартира	5	2	52.28	2
2/05/03	квартира	5	2	36.26	1
2/05/04	квартира	5	2	33.12	1
2/05/05	квартира	5	2	31.97	1
2/05/06	квартира	5	2	21.34	1
2/05/07	квартира	5	2	21.34	1
2/05/08	квартира	5	2	33.12	1
2/05/09	квартира	5	2	31.94	1
2/05/10	квартира	5	2	23.66	1
2/05/11	квартира	5	2	38.23	1
2/05/12	квартира	5	2	59.75	2
2/06/01	квартира	6	2	51.58	2
2/06/02	квартира	6	2	52.28	2
2/06/03	квартира	6	2	36.26	1
2/06/04	квартира	6	2	33.12	1
2/06/05	квартира	6	2	31.97	1
2/06/06	квартира	6	2	21.34	1
2/06/07	квартира	6	2	21.34	1
2/06/08	квартира	6	2	33.12	1
2/06/09	квартира	6	2	31.94	1
2/06/10	квартира	6	2	23.66	1
2/06/11	квартира	6	2	38.23	1
2/06/12	квартира	6	2	59.75	2
2/07/01	квартира	7	2	51.58	2
2/07/02	квартира	7	2	52.28	2
2/07/03	квартира	7	2	36.26	1
2/07/04	квартира	7	2	33.12	1
2/07/05	квартира	7	2	31.97	1
2/07/06	квартира	7	2	21.34	1
2/07/07	квартира	7	2	21.34	1
2/07/08	квартира	7	2	33.12	1
2/07/09	квартира	7	2	31.94	1
2/07/10	квартира	7	2	23.66	1
2/07/11	квартира	7	2	38.23	1
2/07/12	квартира	7	2	59.75	2
2/08/01	квартира	8	2	51.58	2
2/08/02	квартира	8	2	52.28	2
2/08/03	квартира	8	2	36.26	1

2/08/04	квартира	8	2	33.12	1
2/08/05	квартира	8	2	31.97	1
2/08/06	квартира	8	2	21.34	1
2/08/07	квартира	8	2	21.34	1
2/08/08	квартира	8	2	33.12	1
2/08/09	квартира	8	2	31.94	1
2/08/10	квартира	8	2	23.66	1
2/08/11	квартира	8	2	38.23	1
2/08/12	квартира	8	2	59.75	2
2/09/01	квартира	9	2	51.58	2
2/09/02	квартира	9	2	52.28	2
2/09/03	квартира	9	2	36.26	1
2/09/04	квартира	9	2	33.12	1
2/09/05	квартира	9	2	31.97	1
2/09/06	квартира	9	2	21.34	1
2/09/07	квартира	9	2	21.34	1
2/09/08	квартира	9	2	33.12	1
2/09/09	квартира	9	2	31.94	1
2/09/10	квартира	9	2	23.66	1
2/09/11	квартира	9	2	38.23	1
2/09/12	квартира	9	2	59.75	2
2/10/01	квартира	10	2	51.58	2
2/10/02	квартира	10	2	52.28	2
2/10/03	квартира	10	2	36.26	1
2/10/04	квартира	10	2	33.12	1
2/10/05	квартира	10	2	31.97	1
2/10/06	квартира	10	2	21.34	1
2/10/07	квартира	10	2	21.34	1
2/10/08	квартира	10	2	33.12	1
2/10/09	квартира	10	2	31.94	1
2/10/10	квартира	10	2	23.66	1
2/10/11	квартира	10	2	38.23	1
2/10/12	квартира	10	2	59.75	2
2/11/01	квартира	11	2	51.58	2
2/11/02	квартира	11	2	52.28	2
2/11/03	квартира	11	2	36.26	1
2/11/04	квартира	11	2	33.12	1
2/11/05	квартира	11	2	31.97	1
2/11/06	квартира	11	2	21.34	1
2/11/07	квартира	11	2	21.34	1
2/11/08	квартира	11	2	33.12	1
2/11/09	квартира	11	2	31.94	1
2/11/10	квартира	11	2	23.66	1

2/11/11	квартира	11	2	38.23	1
2/11/12	квартира	11	2	59.75	2
2/12/01	квартира	12	2	51.58	2
2/12/02	квартира	12	2	52.28	2
2/12/03	квартира	12	2	36.26	1
2/12/04	квартира	12	2	33.12	1
2/12/05	квартира	12	2	31.97	1
2/12/06	квартира	12	2	21.34	1
2/12/07	квартира	12	2	21.34	1
2/12/08	квартира	12	2	33.12	1
2/12/09	квартира	12	2	31.94	1
2/12/10	квартира	12	2	23.66	1
2/12/11	квартира	12	2	38.23	1
2/12/12	квартира	12	2	59.75	2
2/13/01	квартира	13	2	51.58	2
2/13/02	квартира	13	2	52.28	2
2/13/03	квартира	13	2	36.26	1
2/13/04	квартира	13	2	33.12	1
2/13/05	квартира	13	2	31.97	1
2/13/06	квартира	13	2	21.34	1
2/13/07	квартира	13	2	21.34	1
2/13/08	квартира	13	2	33.12	1
2/13/09	квартира	13	2	31.94	1
2/13/10	квартира	13	2	23.66	1
2/13/11	квартира	13	2	38.23	1
2/13/12	квартира	13	2	59.75	2
3/02/01	квартира	2	3	53.52	2
3/02/02	квартира	2	3	37.77	1
3/02/03	квартира	2	3	21.94	1
3/02/04	квартира	2	3	21.94	1
3/02/05	квартира	2	3	21.94	1
3/02/06	квартира	2	3	21.94	1
3/02/07	квартира	2	3	23.33	1
3/02/08	квартира	2	3	37	1
3/02/09	квартира	2	3	39.51	1
3/02/10	квартира	2	3	25.71	1
3/02/11	квартира	2	3	35.56	1
3/03/01	квартира	3	3	52.94	2
3/03/02	квартира	3	3	36.78	1
3/03/03	квартира	3	3	21.35	1
3/03/04	квартира	3	3	21.35	1
3/03/05	квартира	3	3	21.35	1
3/03/06	квартира	3	3	21.35	1

3/03/07	квартира	3	3	22.74	1
3/03/08	квартира	3	3	36.12	1
3/03/09	квартира	3	3	38.93	1
3/03/10	квартира	3	3	25.21	1
3/03/11	квартира	3	3	34.68	1
3/04/01	квартира	4	3	52.94	2
3/04/02	квартира	4	3	36.78	1
3/04/03	квартира	4	3	21.35	1
3/04/04	квартира	4	3	21.35	1
3/04/05	квартира	4	3	21.35	1
3/04/06	квартира	4	3	21.35	1
3/04/07	квартира	4	3	22.74	1
3/04/08	квартира	4	3	36.12	1
3/04/09	квартира	4	3	38.93	1
3/04/10	квартира	4	3	25.21	1
3/04/11	квартира	4	3	34.68	1
3/05/01	квартира	5	3	52.94	2
3/05/02	квартира	5	3	36.78	1
3/05/03	квартира	5	3	21.35	1
3/05/04	квартира	5	3	21.35	1
3/05/05	квартира	5	3	21.35	1
3/05/06	квартира	5	3	21.35	1
3/05/07	квартира	5	3	22.74	1
3/05/08	квартира	5	3	36.12	1
3/05/09	квартира	5	3	38.93	1
3/05/10	квартира	5	3	25.21	1
3/05/11	квартира	5	3	34.68	1
3/06/01	квартира	6	3	52.94	2
3/06/02	квартира	6	3	36.78	1
3/06/03	квартира	6	3	21.35	1
3/06/04	квартира	6	3	21.35	1
3/06/05	квартира	6	3	21.35	1
3/06/06	квартира	6	3	21.35	1
3/06/07	квартира	6	3	22.74	1
3/06/08	квартира	6	3	36.12	1
3/06/09	квартира	6	3	38.93	1
3/06/10	квартира	6	3	25.21	1
3/06/11	квартира	6	3	34.68	1
3/07/01	квартира	7	3	52.94	2
3/07/02	квартира	7	3	36.78	1
3/07/03	квартира	7	3	21.35	1
3/07/04	квартира	7	3	21.35	1
3/07/05	квартира	7	3	21.35	1

3/07/06	квартира	7	3	21.35	1
3/07/07	квартира	7	3	22.74	1
3/07/08	квартира	7	3	36.12	1
3/07/09	квартира	7	3	38.93	1
3/07/10	квартира	7	3	25.21	1
3/07/11	квартира	7	3	34.68	1
3/08/01	квартира	8	3	52.94	2
3/08/02	квартира	8	3	36.78	1
3/08/03	квартира	8	3	21.35	1
3/08/04	квартира	8	3	21.35	1
3/08/05	квартира	8	3	21.35	1
3/08/06	квартира	8	3	21.35	1
3/08/07	квартира	8	3	22.74	1
3/08/08	квартира	8	3	36.12	1
3/08/09	квартира	8	3	38.93	1
3/08/10	квартира	8	3	25.21	1
3/08/11	квартира	8	3	34.68	1
3/09/01	квартира	9	3	52.94	2
3/09/02	квартира	9	3	36.78	1
3/09/03	квартира	9	3	21.35	1
3/09/04	квартира	9	3	21.35	1
3/09/05	квартира	9	3	21.35	1
3/09/06	квартира	9	3	21.35	1
3/09/07	квартира	9	3	22.74	1
3/09/08	квартира	9	3	36.12	1
3/09/09	квартира	9	3	38.93	1
3/09/10	квартира	9	3	25.21	1
3/09/11	квартира	9	3	34.68	1
3/10/01	квартира	10	3	52.94	2
3/10/02	квартира	10	3	36.78	1
3/10/03	квартира	10	3	21.35	1
3/10/04	квартира	10	3	21.35	1
3/10/05	квартира	10	3	21.35	1
3/10/06	квартира	10	3	21.35	1
3/10/07	квартира	10	3	22.74	1
3/10/08	квартира	10	3	36.12	1
3/10/09	квартира	10	3	38.93	1
3/10/10	квартира	10	3	25.21	1
3/10/11	квартира	10	3	34.68	1
3/11/01	квартира	11	3	52.94	2
3/11/02	квартира	11	3	36.78	1
3/11/03	квартира	11	3	21.35	1
3/11/04	квартира	11	3	21.35	1

3/11/05	квартира	11	3	21.35	1
3/11/06	квартира	11	3	21.35	1
3/11/07	квартира	11	3	22.74	1
3/11/08	квартира	11	3	36.12	1
3/11/09	квартира	11	3	38.93	1
3/11/10	квартира	11	3	25.21	1
3/11/11	квартира	11	3	34.68	1
3/12/01	квартира	12	3	52.94	2
3/12/02	квартира	12	3	36.78	1
3/12/03	квартира	12	3	21.35	1
3/12/04	квартира	12	3	21.35	1
3/12/05	квартира	12	3	21.35	1
3/12/06	квартира	12	3	21.35	1
3/12/07	квартира	12	3	22.74	1
3/12/08	квартира	12	3	36.12	1
3/12/09	квартира	12	3	38.93	1
3/12/10	квартира	12	3	25.21	1
3/12/11	квартира	12	3	34.68	1
3/13/01	квартира	13	3	52.94	2
3/13/02	квартира	13	3	36.78	1
3/13/03	квартира	13	3	21.35	1
3/13/04	квартира	13	3	21.35	1
3/13/05	квартира	13	3	21.35	1
3/13/06	квартира	13	3	21.35	1
3/13/07	квартира	13	3	22.74	1
3/13/08	квартира	13	3	36.12	1
3/13/09	квартира	13	3	38.93	1
3/13/10	квартира	13	3	25.21	1
3/13/11	квартира	13	3	34.68	1
4/02/01	квартира	2	4	51.53	2
4/02/02	квартира	2	4	51.53	2
4/02/03	квартира	2	4	26.16	1
4/02/04	квартира	2	4	52.58	2
4/02/05	квартира	2	4	35.49	1
4/02/06	квартира	2	4	25.04	1
4/02/07	квартира	2	4	23.56	1
4/02/08	квартира	2	4	23.56	1
4/02/09	квартира	2	4	23.56	1
4/02/10	квартира	2	4	32.98	1
4/02/11	квартира	2	4	45.87	1
4/02/12	квартира	2	4	75.36	3
4/03/01	квартира	3	4	50.92	2
4/03/02	квартира	3	4	50.92	2

4/03/03	квартира	3	4	25.7	1
4/03/04	квартира	3	4	51.67	2
4/03/05	квартира	3	4	34.87	1
4/03/06	квартира	3	4	24.57	1
4/03/07	квартира	3	4	23.09	1
4/03/08	квартира	3	4	23.09	1
4/03/09	квартира	3	4	23.09	1
4/03/10	квартира	3	4	32.37	1
4/03/11	квартира	3	4	44.92	1
4/03/12	квартира	3	4	74.28	3
4/04/01	квартира	4	4	50.92	2
4/04/02	квартира	4	4	50.92	2
4/04/03	квартира	4	4	25.7	1
4/04/04	квартира	4	4	51.67	2
4/04/05	квартира	4	4	34.87	1
4/04/06	квартира	4	4	24.57	1
4/04/07	квартира	4	4	23.09	1
4/04/08	квартира	4	4	23.09	1
4/04/09	квартира	4	4	23.09	1
4/04/10	квартира	4	4	32.37	1
4/04/11	квартира	4	4	44.92	1
4/04/12	квартира	4	4	74.28	3
4/05/01	квартира	5	4	50.92	2
4/05/02	квартира	5	4	50.92	2
4/05/03	квартира	5	4	25.7	1
4/05/04	квартира	5	4	51.67	2
4/05/05	квартира	5	4	34.87	1
4/05/06	квартира	5	4	24.57	1
4/05/07	квартира	5	4	23.09	1
4/05/08	квартира	5	4	23.09	1
4/05/09	квартира	5	4	23.09	1
4/05/10	квартира	5	4	32.37	1
4/05/11	квартира	5	4	44.92	1
4/05/12	квартира	5	4	74.28	3
4/06/01	квартира	6	4	50.92	2
4/06/02	квартира	6	4	50.92	2
4/06/03	квартира	6	4	25.7	1
4/06/04	квартира	6	4	51.67	2
4/06/05	квартира	6	4	34.87	1
4/06/06	квартира	6	4	24.57	1
4/06/07	квартира	6	4	23.09	1
4/06/08	квартира	6	4	23.09	1
4/06/09	квартира	6	4	23.09	1

4/06/10	квартира	6	4	32.37	1
4/06/11	квартира	6	4	44.92	1
4/06/12	квартира	6	4	74.28	3
4/07/01	квартира	7	4	50.92	2
4/07/02	квартира	7	4	50.92	2
4/07/03	квартира	7	4	25.7	1
4/07/04	квартира	7	4	51.67	2
4/07/05	квартира	7	4	34.87	1
4/07/06	квартира	7	4	24.57	1
4/07/07	квартира	7	4	23.09	1
4/07/08	квартира	7	4	23.09	1
4/07/09	квартира	7	4	23.09	1
4/07/10	квартира	7	4	32.37	1
4/07/11	квартира	7	4	44.92	1
4/07/12	квартира	7	4	74.28	3
4/08/01	квартира	8	4	50.92	2
4/08/02	квартира	8	4	50.92	2
4/08/03	квартира	8	4	25.7	1
4/08/04	квартира	8	4	51.67	2
4/08/05	квартира	8	4	34.87	1
4/08/06	квартира	8	4	24.57	1
4/08/07	квартира	8	4	23.09	1
4/08/08	квартира	8	4	23.09	1
4/08/09	квартира	8	4	23.09	1
4/08/10	квартира	8	4	32.37	1
4/08/11	квартира	8	4	44.92	1
4/08/12	квартира	8	4	74.28	3
4/09/01	квартира	9	4	50.92	2
4/09/02	квартира	9	4	50.92	2
4/09/03	квартира	9	4	25.7	1
4/09/04	квартира	9	4	51.67	2
4/09/05	квартира	9	4	34.87	1
4/09/06	квартира	9	4	24.57	1
4/09/07	квартира	9	4	23.09	1
4/09/08	квартира	9	4	23.09	1
4/09/09	квартира	9	4	23.09	1
4/09/10	квартира	9	4	32.37	1
4/09/11	квартира	9	4	44.92	1
4/09/12	квартира	9	4	74.28	3
4/10/01	квартира	10	4	50.92	2
4/10/02	квартира	10	4	50.92	2
4/10/03	квартира	10	4	25.7	1
4/10/04	квартира	10	4	51.67	2

4/10/05	квартира	10	4	34.87	1
4/10/06	квартира	10	4	24.57	1
4/10/07	квартира	10	4	23.09	1
4/10/08	квартира	10	4	23.09	1
4/10/09	квартира	10	4	23.09	1
4/10/10	квартира	10	4	32.37	1
4/10/11	квартира	10	4	44.92	1
4/10/12	квартира	10	4	74.28	3
5/02/01	квартира	2	5	25.44	1
5/02/02	квартира	2	5	35.22	1
5/02/03	квартира	2	5	41.82	1
5/02/04	квартира	2	5	38.57	1
5/02/05	квартира	2	5	34.87	1
5/02/06	квартира	2	5	34.87	1
5/02/07	квартира	2	5	23.56	1
5/02/08	квартира	2	5	23.56	1
5/02/09	квартира	2	5	34.88	1
5/02/10	квартира	2	5	51.44	2
5/02/11	квартира	2	5	38.06	1
5/02/12	квартира	2	5	36	1
5/02/13	квартира	2	5	26.09	1
5/03/01	квартира	3	5	24.99	1
5/03/02	квартира	3	5	34.61	1
5/03/03	квартира	3	5	41.16	1
5/03/04	квартира	3	5	37.97	1
5/03/05	квартира	3	5	34.27	1
5/03/06	квартира	3	5	34.27	1
5/03/07	квартира	3	5	23.12	1
5/03/08	квартира	3	5	23.12	1
5/03/09	квартира	3	5	34.28	1
5/03/10	квартира	3	5	50.83	2
5/03/11	квартира	3	5	37.45	1
5/03/12	квартира	3	5	35.39	1
5/03/13	квартира	3	5	24.99	1
5/04/01	квартира	4	5	24.99	1
5/04/02	квартира	4	5	34.61	1
5/04/03	квартира	4	5	41.16	1
5/04/04	квартира	4	5	37.97	1
5/04/05	квартира	4	5	34.27	1
5/04/06	квартира	4	5	34.27	1
5/04/07	квартира	4	5	23.12	1
5/04/08	квартира	4	5	23.12	1
5/04/09	квартира	4	5	34.28	1

5/04/10	квартира	4	5	50.83	2
5/04/11	квартира	4	5	37.45	1
5/04/12	квартира	4	5	35.39	1
5/04/13	квартира	4	5	24.99	1
5/05/01	квартира	5	5	24.99	1
5/05/02	квартира	5	5	34.61	1
5/05/03	квартира	5	5	41.16	1
5/05/04	квартира	5	5	37.97	1
5/05/05	квартира	5	5	34.27	1
5/05/06	квартира	5	5	34.27	1
5/05/07	квартира	5	5	23.12	1
5/05/08	квартира	5	5	23.12	1
5/05/09	квартира	5	5	34.28	1
5/05/10	квартира	5	5	50.83	2
5/05/11	квартира	5	5	37.45	1
5/05/12	квартира	5	5	35.39	1
5/05/13	квартира	5	5	24.99	1
5/06/01	квартира	6	5	24.99	1
5/06/02	квартира	6	5	34.61	1
5/06/03	квартира	6	5	41.16	1
5/06/04	квартира	6	5	37.97	1
5/06/05	квартира	6	5	34.27	1
5/06/06	квартира	6	5	34.27	1
5/06/07	квартира	6	5	23.12	1
5/06/08	квартира	6	5	23.12	1
5/06/09	квартира	6	5	34.28	1
5/06/10	квартира	6	5	50.83	2
5/06/11	квартира	6	5	37.45	1
5/06/12	квартира	6	5	35.39	1
5/06/13	квартира	6	5	24.99	1
5/07/01	квартира	7	5	24.99	1
5/07/02	квартира	7	5	34.61	1
5/07/03	квартира	7	5	41.16	1
5/07/04	квартира	7	5	37.97	1
5/07/05	квартира	7	5	34.27	1
5/07/06	квартира	7	5	34.27	1
5/07/07	квартира	7	5	23.12	1
5/07/08	квартира	7	5	23.12	1
5/07/09	квартира	7	5	34.28	1
5/07/10	квартира	7	5	50.83	2
5/07/11	квартира	7	5	37.45	1
5/07/12	квартира	7	5	35.39	1
5/07/13	квартира	7	5	24.99	1

5/08/01	квартира	8	5	24.99	1
5/08/02	квартира	8	5	34.61	1
5/08/03	квартира	8	5	41.16	1
5/08/04	квартира	8	5	37.97	1
5/08/05	квартира	8	5	34.27	1
5/08/06	квартира	8	5	34.27	1
5/08/07	квартира	8	5	23.12	1
5/08/08	квартира	8	5	23.12	1
5/08/09	квартира	8	5	34.28	1
5/08/10	квартира	8	5	50.83	2
5/08/11	квартира	8	5	37.45	1
5/08/12	квартира	8	5	35.39	1
5/08/13	квартира	8	5	24.99	1
5/09/01	квартира	9	5	24.99	1
5/09/02	квартира	9	5	34.61	1
5/09/03	квартира	9	5	41.16	1
5/09/04	квартира	9	5	37.97	1
5/09/05	квартира	9	5	34.27	1
5/09/06	квартира	9	5	34.27	1
5/09/07	квартира	9	5	23.12	1
5/09/08	квартира	9	5	23.12	1
5/09/09	квартира	9	5	34.28	1
5/09/10	квартира	9	5	50.83	2
5/09/11	квартира	9	5	37.45	1
5/09/12	квартира	9	5	35.39	1
5/09/13	квартира	9	5	24.99	1
5/10/01	квартира	10	5	24.99	1
5/10/02	квартира	10	5	34.61	1
5/10/03	квартира	10	5	41.16	1
5/10/04	квартира	10	5	37.97	1
5/10/05	квартира	10	5	34.27	1
5/10/06	квартира	10	5	34.27	1
5/10/07	квартира	10	5	23.12	1
5/10/08	квартира	10	5	23.12	1
5/10/09	квартира	10	5	34.28	1
5/10/10	квартира	10	5	50.83	2
5/10/11	квартира	10	5	37.45	1
5/10/12	квартира	10	5	35.39	1
5/10/13	квартира	10	5	24.99	1
6/03/01	квартира	3	6	32.12	1
6/03/02	квартира	3	6	40.45	1
6/03/03	квартира	3	6	26.23	1
6/03/04	квартира	3	6	24.96	1

6/03/05	квартира	3	6	24.69	1
6/03/06	квартира	3	6	26.88	1
6/03/07	квартира	3	6	24.69	1
6/03/08	квартира	3	6	26.12	1
6/03/09	квартира	3	6	40.12	1
6/03/10	квартира	3	6	37.99	1
6/03/11	квартира	3	6	37.41	1
6/04/01	квартира	4	6	31.54	1
6/04/02	квартира	4	6	39.87	1
6/04/03	квартира	4	6	25.76	1
6/04/04	квартира	4	6	24.48	1
6/04/05	квартира	4	6	24.21	1
6/04/06	квартира	4	6	26.41	1
6/04/07	квартира	4	6	24.21	1
6/04/08	квартира	4	6	25.65	1
6/04/09	квартира	4	6	39.5	1
6/04/10	квартира	4	6	37.41	1
6/04/11	квартира	4	6	36.91	1
6/05/01	квартира	5	6	31.54	1
6/05/02	квартира	5	6	39.87	1
6/05/03	квартира	5	6	25.76	1
6/05/04	квартира	5	6	24.48	1
6/05/05	квартира	5	6	24.21	1
6/05/06	квартира	5	6	26.41	1
6/05/07	квартира	5	6	24.21	1
6/05/08	квартира	5	6	25.65	1
6/05/09	квартира	5	6	39.5	1
6/05/10	квартира	5	6	37.41	1
6/05/11	квартира	5	6	36.91	1
6/06/01	квартира	6	6	31.54	1
6/06/02	квартира	6	6	39.87	1
6/06/03	квартира	6	6	25.76	1
6/06/04	квартира	6	6	24.48	1
6/06/05	квартира	6	6	24.21	1
6/06/06	квартира	6	6	26.41	1
6/06/07	квартира	6	6	24.21	1
6/06/08	квартира	6	6	25.65	1
6/06/09	квартира	6	6	39.5	1
6/06/10	квартира	6	6	37.41	1
6/06/11	квартира	6	6	36.91	1
6/07/01	квартира	7	6	31.54	1
6/07/02	квартира	7	6	39.87	1
6/07/03	квартира	7	6	25.76	1

6/07/04	квартира	7	6	24.48	1
6/07/05	квартира	7	6	24.21	1
6/07/06	квартира	7	6	26.41	1
6/07/07	квартира	7	6	24.21	1
6/07/08	квартира	7	6	25.65	1
6/07/09	квартира	7	6	39.5	1
6/07/10	квартира	7	6	37.41	1
6/07/11	квартира	7	6	36.91	1
6/08/01	квартира	8	6	31.54	1
6/08/02	квартира	8	6	39.87	1
6/08/03	квартира	8	6	25.76	1
6/08/04	квартира	8	6	24.48	1
6/08/05	квартира	8	6	24.21	1
6/08/06	квартира	8	6	26.41	1
6/08/07	квартира	8	6	24.21	1
6/08/08	квартира	8	6	25.65	1
6/08/09	квартира	8	6	39.5	1
6/08/10	квартира	8	6	37.41	1
6/08/11	квартира	8	6	36.91	1
6/09/01	квартира	9	6	31.54	1
6/09/02	квартира	9	6	39.87	1
6/09/03	квартира	9	6	25.76	1
6/09/04	квартира	9	6	24.48	1
6/09/05	квартира	9	6	24.21	1
6/09/06	квартира	9	6	26.41	1
6/09/07	квартира	9	6	24.21	1
6/09/08	квартира	9	6	25.65	1
6/09/09	квартира	9	6	39.5	1
6/09/10	квартира	9	6	37.41	1
6/09/11	квартира	9	6	36.91	1
6/10/01	квартира	10	6	31.54	1
6/10/02	квартира	10	6	39.87	1
6/10/03	квартира	10	6	25.76	1
6/10/04	квартира	10	6	24.48	1
6/10/05	квартира	10	6	24.21	1
6/10/06	квартира	10	6	26.41	1
6/10/07	квартира	10	6	24.21	1
6/10/08	квартира	10	6	25.65	1
6/10/09	квартира	10	6	39.5	1
6/10/10	квартира	10	6	37.41	1
6/10/11	квартира	10	6	36.91	1
6/11/01	квартира	11	6	31.54	1
6/11/02	квартира	11	6	39.87	1

6/11/03	квартира	11	6	25.76	1
6/11/04	квартира	11	6	24.48	1
6/11/05	квартира	11	6	24.21	1
6/11/06	квартира	11	6	26.41	1
6/11/07	квартира	11	6	24.21	1
6/11/08	квартира	11	6	25.65	1
6/11/09	квартира	11	6	39.5	1
6/11/10	квартира	11	6	37.41	1
6/11/11	квартира	11	6	36.91	1
6/12/01	квартира	12	6	31.54	1
6/12/02	квартира	12	6	39.87	1
6/12/03	квартира	12	6	25.76	1
6/12/04	квартира	12	6	24.48	1
6/12/05	квартира	12	6	24.21	1
6/12/06	квартира	12	6	26.41	1
6/12/07	квартира	12	6	24.21	1
6/12/08	квартира	12	6	25.65	1
6/12/09	квартира	12	6	39.5	1
6/12/10	квартира	12	6	37.41	1
6/12/11	квартира	12	6	36.91	1
6/13/01	квартира	13	6	31.54	1
6/13/02	квартира	13	6	39.87	1
6/13/03	квартира	13	6	25.76	1
6/13/04	квартира	13	6	24.48	1
6/13/05	квартира	13	6	24.21	1
6/13/06	квартира	13	6	26.41	1
6/13/07	квартира	13	6	24.21	1
6/13/08	квартира	13	6	25.65	1
6/13/09	квартира	13	6	39.5	1
6/13/10	квартира	13	6	37.41	1
6/13/11	квартира	13	6	36.91	1
7/03/01	квартира	3	7	38.3	1
7/03/02	квартира	3	7	60.23	2
7/03/03	квартира	3	7	44.23	1
7/03/04	квартира	3	7	39.23	1
7/03/05	квартира	3	7	36.99	1
7/03/06	квартира	3	7	36.99	1
7/03/07	квартира	3	7	25.27	1
7/03/08	квартира	3	7	26.51	1
7/03/09	квартира	3	7	36.78	1
7/03/10	квартира	3	7	40.52	1
7/03/11	квартира	3	7	56.41	2
7/03/12	квартира	3	7	36.78	1

7/03/13	квартира	3	7	36.78	1
7/04/01	квартира	4	7	37.45	1
7/04/02	квартира	4	7	59.27	2
7/04/03	квартира	4	7	43.39	1
7/04/04	квартира	4	7	38.35	1
7/04/05	квартира	4	7	36.38	1
7/04/06	квартира	4	7	36.38	1
7/04/07	квартира	4	7	24.8	1
7/04/08	квартира	4	7	26.04	1
7/04/09	квартира	4	7	35.86	1
7/04/10	квартира	4	7	39.6	1
7/04/11	квартира	4	7	55.46	2
7/04/12	квартира	4	7	35.88	1
7/04/13	квартира	4	7	35.88	1
7/05/01	квартира	5	7	37.45	1
7/05/02	квартира	5	7	59.27	2
7/05/03	квартира	5	7	43.39	1
7/05/04	квартира	5	7	38.35	1
7/05/05	квартира	5	7	36.38	1
7/05/06	квартира	5	7	36.38	1
7/05/07	квартира	5	7	24.8	1
7/05/08	квартира	5	7	26.04	1
7/05/09	квартира	5	7	35.86	1
7/05/10	квартира	5	7	39.6	1
7/05/11	квартира	5	7	55.46	2
7/05/12	квартира	5	7	35.88	1
7/05/13	квартира	5	7	35.88	1
7/06/01	квартира	6	7	37.45	1
7/06/02	квартира	6	7	59.27	2
7/06/03	квартира	6	7	43.39	1
7/06/04	квартира	6	7	38.35	1
7/06/05	квартира	6	7	36.38	1
7/06/06	квартира	6	7	36.38	1
7/06/07	квартира	6	7	24.8	1
7/06/08	квартира	6	7	26.04	1
7/06/09	квартира	6	7	35.86	1
7/06/10	квартира	6	7	39.6	1
7/06/11	квартира	6	7	55.46	2
7/06/12	квартира	6	7	35.88	1
7/06/13	квартира	6	7	35.88	1
7/07/01	квартира	7	7	37.45	1
7/07/02	квартира	7	7	59.27	2
7/07/03	квартира	7	7	43.39	1

7/07/04	квартира	7	7	38.35	1
7/07/05	квартира	7	7	36.38	1
7/07/06	квартира	7	7	36.38	1
7/07/07	квартира	7	7	24.8	1
7/07/08	квартира	7	7	26.04	1
7/07/09	квартира	7	7	35.86	1
7/07/10	квартира	7	7	39.6	1
7/07/11	квартира	7	7	55.46	2
7/07/12	квартира	7	7	35.88	1
7/07/13	квартира	7	7	35.88	1
7/08/01	квартира	8	7	37.45	1
7/08/02	квартира	8	7	59.27	2
7/08/03	квартира	8	7	43.39	1
7/08/04	квартира	8	7	38.35	1
7/08/05	квартира	8	7	36.38	1
7/08/06	квартира	8	7	36.38	1
7/08/07	квартира	8	7	24.8	1
7/08/08	квартира	8	7	26.04	1
7/08/09	квартира	8	7	35.86	1
7/08/10	квартира	8	7	39.6	1
7/08/11	квартира	8	7	55.46	2
7/08/12	квартира	8	7	35.88	1
7/08/13	квартира	8	7	35.88	1
7/09/01	квартира	9	7	37.45	1
7/09/02	квартира	9	7	59.27	2
7/09/03	квартира	9	7	43.39	1
7/09/04	квартира	9	7	38.35	1
7/09/05	квартира	9	7	36.38	1
7/09/06	квартира	9	7	36.38	1
7/09/07	квартира	9	7	24.8	1
7/09/08	квартира	9	7	26.04	1
7/09/09	квартира	9	7	35.86	1
7/09/10	квартира	9	7	39.6	1
7/09/11	квартира	9	7	55.46	2
7/09/12	квартира	9	7	35.88	1
7/09/13	квартира	9	7	35.88	1
7/10/01	квартира	10	7	37.45	1
7/10/02	квартира	10	7	59.27	2
7/10/03	квартира	10	7	43.39	1
7/10/04	квартира	10	7	38.35	1
7/10/05	квартира	10	7	36.38	1
7/10/06	квартира	10	7	36.38	1
7/10/07	квартира	10	7	24.8	1

7/10/08	квартира	10	7	26.04	1
7/10/09	квартира	10	7	35.86	1
7/10/10	квартира	10	7	39.6	1
7/10/11	квартира	10	7	55.46	2
7/10/12	квартира	10	7	35.88	1
7/10/13	квартира	10	7	35.88	1
7/11/01	квартира	11	7	37.45	1
7/11/02	квартира	11	7	59.27	2
7/11/03	квартира	11	7	43.39	1
7/11/04	квартира	11	7	38.35	1
7/11/05	квартира	11	7	36.38	1
7/11/06	квартира	11	7	36.38	1
7/11/07	квартира	11	7	24.8	1
7/11/08	квартира	11	7	26.04	1
7/11/09	квартира	11	7	35.86	1
7/11/10	квартира	11	7	39.6	1
7/11/11	квартира	11	7	55.46	2
7/11/12	квартира	11	7	35.88	1
7/11/13	квартира	11	7	35.88	1
7/12/01	квартира	12	7	37.45	1
7/12/02	квартира	12	7	59.27	2
7/12/03	квартира	12	7	43.39	1
7/12/04	квартира	12	7	38.35	1
7/12/05	квартира	12	7	36.38	1
7/12/06	квартира	12	7	36.38	1
7/12/07	квартира	12	7	24.8	1
7/12/08	квартира	12	7	26.04	1
7/12/09	квартира	12	7	35.86	1
7/12/10	квартира	12	7	39.6	1
7/12/11	квартира	12	7	55.46	2
7/12/12	квартира	12	7	35.88	1
7/12/13	квартира	12	7	35.88	1
7/13/01	квартира	13	7	37.45	1
7/13/02	квартира	13	7	59.27	2
7/13/03	квартира	13	7	43.39	1
7/13/04	квартира	13	7	38.35	1
7/13/05	квартира	13	7	36.38	1
7/13/06	квартира	13	7	36.38	1
7/13/07	квартира	13	7	24.8	1
7/13/08	квартира	13	7	26.04	1
7/13/09	квартира	13	7	35.86	1
7/13/10	квартира	13	7	39.6	1
7/13/11	квартира	13	7	55.46	2

7/13/12	квартира	13	7	35.88	1
7/13/13	квартира	13	7	35.88	1
8/03/01	квартира	3	8	35.88	1
8/03/02	квартира	3	8	35.88	1
8/03/03	квартира	3	8	35.55	1
8/03/04	квартира	3	8	24.06	1
8/03/05	квартира	3	8	24.06	1
8/03/06	квартира	3	8	24.06	1
8/03/07	квартира	3	8	24.06	1
8/03/08	квартира	3	8	24.06	1
8/03/09	квартира	3	8	27.19	1
8/03/10	квартира	3	8	27.19	1
8/03/11	квартира	3	8	59.77	2
8/03/12	квартира	3	8	56.38	2
8/03/13	квартира	3	8	23.07	1
8/03/14	квартира	3	8	38.14	1
8/03/15	квартира	3	8	35.22	1
8/04/01	квартира	4	8	35.24	1
8/04/02	квартира	4	8	35.24	1
8/04/03	квартира	4	8	34.76	1
8/04/04	квартира	4	8	23.6	1
8/04/05	квартира	4	8	23.6	1
8/04/06	квартира	4	8	23.6	1
8/04/07	квартира	4	8	23.6	1
8/04/08	квартира	4	8	23.6	1
8/04/09	квартира	4	8	26.7	1
8/04/10	квартира	4	8	26.7	1
8/04/11	квартира	4	8	58.6	2
8/04/12	квартира	4	8	54.83	2
8/04/13	квартира	4	8	22.6	1
8/04/14	квартира	4	8	37.33	1
8/04/15	квартира	4	8	34.58	1
8/05/01	квартира	5	8	35.24	1
8/05/02	квартира	5	8	35.24	1
8/05/03	квартира	5	8	34.76	1
8/05/04	квартира	5	8	23.6	1
8/05/05	квартира	5	8	23.6	1
8/05/06	квартира	5	8	23.6	1
8/05/07	квартира	5	8	23.6	1
8/05/08	квартира	5	8	23.6	1
8/05/09	квартира	5	8	26.7	1
8/05/10	квартира	5	8	26.7	1
8/05/11	квартира	5	8	58.6	2

8/05/12	квартира	5	8	54.83	2
8/05/13	квартира	5	8	22.6	1
8/05/14	квартира	5	8	37.33	1
8/05/15	квартира	5	8	34.58	1
8/06/01	квартира	6	8	35.24	1
8/06/02	квартира	6	8	35.24	1
8/06/03	квартира	6	8	34.76	1
8/06/04	квартира	6	8	23.6	1
8/06/05	квартира	6	8	23.6	1
8/06/06	квартира	6	8	23.6	1
8/06/07	квартира	6	8	23.6	1
8/06/08	квартира	6	8	23.6	1
8/06/09	квартира	6	8	26.7	1
8/06/10	квартира	6	8	26.7	1
8/06/11	квартира	6	8	58.6	2
8/06/12	квартира	6	8	54.83	2
8/06/13	квартира	6	8	22.6	1
8/06/14	квартира	6	8	37.33	1
8/06/15	квартира	6	8	34.58	1
8/07/01	квартира	7	8	35.24	1
8/07/02	квартира	7	8	35.24	1
8/07/03	квартира	7	8	34.76	1
8/07/04	квартира	7	8	23.6	1
8/07/05	квартира	7	8	23.6	1
8/07/06	квартира	7	8	23.6	1
8/07/07	квартира	7	8	23.6	1
8/07/08	квартира	7	8	23.6	1
8/07/09	квартира	7	8	26.7	1
8/07/10	квартира	7	8	26.7	1
8/07/11	квартира	7	8	58.6	2
8/07/12	квартира	7	8	54.83	2
8/07/13	квартира	7	8	22.6	1
8/07/14	квартира	7	8	37.33	1
8/07/15	квартира	7	8	34.58	1
8/08/01	квартира	8	8	35.24	1
8/08/02	квартира	8	8	35.24	1
8/08/03	квартира	8	8	34.76	1
8/08/04	квартира	8	8	23.6	1
8/08/05	квартира	8	8	23.6	1
8/08/06	квартира	8	8	23.6	1
8/08/07	квартира	8	8	23.6	1
8/08/08	квартира	8	8	23.6	1
8/08/09	квартира	8	8	26.7	1

8/08/10	квартира	8	8	26.7	1
8/08/11	квартира	8	8	58.6	2
8/08/12	квартира	8	8	54.83	2
8/08/13	квартира	8	8	22.6	1
8/08/14	квартира	8	8	37.33	1
8/08/15	квартира	8	8	34.58	1
8/09/01	квартира	9	8	35.24	1
8/09/02	квартира	9	8	35.24	1
8/09/03	квартира	9	8	34.76	1
8/09/04	квартира	9	8	23.6	1
8/09/05	квартира	9	8	23.6	1
8/09/06	квартира	9	8	23.6	1
8/09/07	квартира	9	8	23.6	1
8/09/08	квартира	9	8	23.6	1
8/09/09	квартира	9	8	26.7	1
8/09/10	квартира	9	8	26.7	1
8/09/11	квартира	9	8	58.6	2
8/09/12	квартира	9	8	54.83	2
8/09/13	квартира	9	8	22.6	1
8/09/14	квартира	9	8	37.33	1
8/09/15	квартира	9	8	34.58	1
8/10/01	квартира	10	8	35.24	1
8/10/02	квартира	10	8	35.24	1
8/10/03	квартира	10	8	34.76	1
8/10/04	квартира	10	8	23.6	1
8/10/05	квартира	10	8	23.6	1
8/10/06	квартира	10	8	23.6	1
8/10/07	квартира	10	8	23.6	1
8/10/08	квартира	10	8	23.6	1
8/10/09	квартира	10	8	26.7	1
8/10/10	квартира	10	8	26.7	1
8/10/11	квартира	10	8	58.6	2
8/10/12	квартира	10	8	54.83	2
8/10/13	квартира	10	8	22.6	1
8/10/14	квартира	10	8	37.33	1
8/10/15	квартира	10	8	34.58	1
8/11/01	квартира	11	8	35.24	1
8/11/02	квартира	11	8	35.24	1
8/11/03	квартира	11	8	34.76	1
8/11/04	квартира	11	8	23.6	1
8/11/05	квартира	11	8	23.6	1
8/11/06	квартира	11	8	23.6	1
8/11/07	квартира	11	8	23.6	1

8/11/08	квартира	11	8	23.6	1
8/11/09	квартира	11	8	26.7	1
8/11/10	квартира	11	8	26.7	1
8/11/11	квартира	11	8	58.6	2
8/11/12	квартира	11	8	54.83	2
8/11/13	квартира	11	8	22.6	1
8/11/14	квартира	11	8	37.33	1
8/11/15	квартира	11	8	34.58	1
8/12/01	квартира	12	8	35.24	1
8/12/02	квартира	12	8	35.24	1
8/12/03	квартира	12	8	34.76	1
8/12/04	квартира	12	8	23.6	1
8/12/05	квартира	12	8	23.6	1
8/12/06	квартира	12	8	23.6	1
8/12/07	квартира	12	8	23.6	1
8/12/08	квартира	12	8	23.6	1
8/12/09	квартира	12	8	26.7	1
8/12/10	квартира	12	8	26.7	1
8/12/11	квартира	12	8	58.6	2
8/12/12	квартира	12	8	54.83	2
8/12/13	квартира	12	8	22.6	1
8/12/14	квартира	12	8	37.33	1
8/12/15	квартира	12	8	34.58	1
8/13/01	квартира	13	8	35.24	1
8/13/02	квартира	13	8	35.24	1
8/13/03	квартира	13	8	34.76	1
8/13/04	квартира	13	8	23.6	1
8/13/05	квартира	13	8	23.6	1
8/13/06	квартира	13	8	23.6	1
8/13/07	квартира	13	8	23.6	1
8/13/08	квартира	13	8	23.6	1
8/13/09	квартира	13	8	26.7	1
8/13/10	квартира	13	8	26.7	1
8/13/11	квартира	13	8	58.6	2
8/13/12	квартира	13	8	54.83	2
8/13/13	квартира	13	8	22.6	1
8/13/14	квартира	13	8	37.33	1
8/13/15	квартира	13	8	34.58	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1/01/01	Коммерческое помещение	1	1	72.62	Коммерческое помещение	66.19

					ПУИ	3.28
					Санузел	3.15
1/01/02	Коммерческое помещение	1	1	175.91	Коммерческое помещение	161.7
					ПУИ	3.71
					Санузел	3.47
					ПУИ	3.58
					Санузел	3.45
1/01/03	Коммерческое помещение	1	1	69.41	Коммерческое помещение	62.1
					ПУИ	3.86
					Санузел	3.45
1/01/04	Коммерческое помещение	1	1	81.91	Коммерческое помещение	73.13
					ПУИ	3.29
					Санузел	5.49
1/01/05	Коммерческое помещение	1	1	87.75	Коммерческое помещение	81.32
					ПУИ	3.28
					Санузел	3.15
1/01/06	Коммерческое помещение	1	1	87.57	Коммерческое помещение	81.14
					ПУИ	3.28
					Санузел	3.15
2/01/01	Коммерческое помещение	1	2	379.05	Коммерческое помещение	365.12
					ПУИ	3.28
					Санузел	3.15
					ПУИ	4.31
					Санузел	3.15
2/01/02	Коммерческое помещение	1	2	143.45	Коммерческое помещение	133.72
					ПУИ	3.29
					Санузел	3.15
					Санузел	3.29
3/01/01	Коммерческое помещение	1	3	92.97	Коммерческое помещение	86.54
					ПУИ	3.28
					Санузел	3.15
3/01/02	Коммерческое помещение	1	3	55.26	Коммерческое помещение	48.53
					ПУИ	3.58
					Санузел	3.15
3/01/03	Коммерческое помещение	1	3	54.61	Коммерческое помещение	47.93
					ПУИ	3.41
					Санузел	3.27
3/01/04	Коммерческое помещение	1	3	57.74	Коммерческое помещение	51.28
					ПУИ	3.39
					Санузел	3.07
3/01/05	Коммерческое помещение	1	3	61.28	Коммерческое помещение	54.34
					ПУИ	3.79
					Санузел	3.15

4/01/1	Коммерческое помещение	1	4	49.6	Коммерческое помещение	42.14
					ПУИ	4.21
					Санузел	3.25
4/01/02	Коммерческое помещение	1	4	52.79	Коммерческое помещение	44.72
					ПУИ	3.82
					Санузел	4.25
4/01/03	Коммерческое помещение	1	4	59.28	Коммерческое помещение	51.61
					ПУИ	3.90
					Санузел	3.77
4/01/04	Коммерческое помещение	1	4	60.53	Коммерческое помещение	54.09
					ПУИ	3.29
					Санузел	3.15
4/01/05	Коммерческое помещение	1	4	68.28	Коммерческое помещение	61.47
					ПУИ	3.26
					Санузел	3.55
4/01/06	Коммерческое помещение	1	4	55	Коммерческое помещение	44.65
					ПУИ	5.25
					Санузел	5.10
4/01/07	Коммерческое помещение	1	4	83.12	Коммерческое помещение	75.91
					ПУИ	3.62
					Санузел	3.59
4/01/08	Коммерческое помещение	1	4	52.64	Коммерческое помещение	46.21
					ПУИ	3.28
					Санузел	3.15
4/01/09	Коммерческое помещение	1	4	53.3	Коммерческое помещение	46.87
					ПУИ	3.28
					Санузел	3.15
4/01/10	Коммерческое помещение	1	4	36.13	Коммерческое помещение	29.70
					ПУИ	3.28
					Санузел	3.15
5/01/01	Коммерческое помещение	1	5	74.73	Коммерческое помещение	67.20
					ПУИ	2.64
					Санузел	4.89
5/01/02	Коммерческое помещение	1	5	96.71	Коммерческое помещение	90.20
					ПУИ	3.26
					Санузел	3.25
5/01/03	Коммерческое помещение	1	5	49.52	Коммерческое помещение	42.27
					ПУИ	3.00
					Санузел	4.25
5/01/04	Коммерческое помещение	1	5	74.58	Коммерческое помещение	66.45
					ПУИ	3.44
					Санузел	4.69
5/01/05	Коммерческое помещение	1	5	73.41	Коммерческое помещение	66.79

					ПУИ	3.45
					Санузел	3.17
5/01/06	Коммерческое помещение	1	5	63.57	Коммерческое помещение	56.46
					ПУИ	3.21
					Санузел	3.90
5/01/07	Коммерческое помещение	1	5	49.84	Коммерческое помещение	42.09
					ПУИ	3.76
					Санузел	3.99
5/01/08	Коммерческое помещение	1	5	44.78	Коммерческое помещение	38.34
					ПУИ	3.29
					Санузел	3.15
8/01/02	Коммерческое помещение	1	8	137.51	Коммерческое помещение	128.53
					ПУИ	4.93
					Санузел	4.05
8/01/03	Коммерческое помещение	1	8	46.62	Коммерческое помещение	39.64
					ПУИ	3.84
					Санузел	3.14
8/01/04	Коммерческое помещение	1	8	77.42	Коммерческое помещение	70.99
					ПУИ	3.27
					Санузел	3.16
8/01/05	Коммерческое помещение	1	8	66.29	Коммерческое помещение	59.88
					ПУИ	3.29
					Санузел	3.12
8/01/06	Коммерческое помещение	1	8	66.29	Коммерческое помещение	59.88
					ПУИ	3.29
					Санузел	3.12
8/01/07	Коммерческое помещение	1	8	33.14	Коммерческое помещение	26.70
					ПУИ	3.29
					Санузел	3.15
8/01/08	Коммерческое помещение	1	8	101.99	Коммерческое помещение	95.56
					ПУИ	3.27
					Санузел	3.16

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	ИТП (встроенные помещения)	Секция 1, подвал	техническое	24.56
	ИТП (жильё)	Секция 1, подвал	техническое	17.61
	Водомерный узел (жильё)	Секция 1, подвал	техническое	47.93
	Коридор	Секция 1, подвал	техническое	59.47
	Для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 1, подвал	техническое	469.91

Электрощитовая (Жильё)	Секция 2, подвал	техническое	14.9
Коридор	Секция 2, подвал	техническое	10.94
Для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 2, подвал	техническое	540.41
Помещение для хранения отработанных люминисцентных ламп	Секция 2, подвал	техническое	6.77
Для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 3, подвал	техническое	452.34
Электрощитовая (Жильё)	Секция 4, подвал	техническое	18.18
Для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 4, подвал	техническое	571.69
ИТП (встроенные помещения)	Секция 5, подвал	техническое	13.08
ИТП (жильё)	Секция 5, подвал	техническое	19.23
Водомерный узел (жильё)	Секция 5, подвал	техническое	34.88
Водомерный узел (встроенные помещения)	Секция 5, подвал	техническое	16.2
Для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 5, подвал	техническое	477.59
Для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 6, подвал	техническое	4.72
Помещения подвала	Секция 6, подвал	техническое	183.08
Электрощитовая (Жильё)	Секция 6, подвал	техническое	17.44
Для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 7, подвал	техническое	845.85
Для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 8, подвал	техническое	688.55
ИТП (ДДУ)	Секция 8, подвал	техническое	27.81
ИТП (жильё)	Секция 8, подвал	техническое	27.19
ИТП	Секция 8, подвал	техническое	17.86
Помещение ВУ и насосные	Секция 8, подвал	техническое	42.18
Лестничная клетка	Секция 1, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	15.96
Тамбур/холл	Секция 1, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	15.52
Лифтовой холл	Секция 1, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	27.7
Мусоросборная камера	Секция 1, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	7.03
ПУИ	Секция 1, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	5.83
Лестничная клетка	Секция 2, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	15.96
Тамбур	Секция 2, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	8.79
Лифтовой холл	Секция 2, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	29.09
Мусоросборная камера	Секция 2, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	7.46
ПУИ	Секция 2, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	2.9
Лестничная клетка	Секция 3, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	25.8
Тамбур	Секция 3, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	9.6
Коридор	Секция 3, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	38.3
Лифтовой холл	Секция 3, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	10.42
Мусоросборная камера	Секция 3, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	6.78
ПУИ	Секция 3, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	4.06
Диспетчерская (ТСЖ)	Секция 3, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	19.09
Лестничная клетка	Секция 4, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	15.96
Тамбур/холл	Секция 4, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	29.04
Лифтовой холл	Секция 4, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	14.25
Мусоросборная камера	Секция 4, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	6.43
ПУИ	Секция 4, первый этаж	Место общего пользования жилого дома	3.93

	Лестничная клетка	Секция 8, пятый этаж	Место общего пользования жилого дома	21.5
	Лестничная клетка	Секция 8, шестой этаж	Место общего пользования жилого дома	21.5
	Лестничная клетка	Секция 8, седьмой этаж	Место общего пользования жилого дома	21.5
	Лестничная клетка	Секция 8, восьмой этаж	Место общего пользования жилого дома	21.5
	Лестничная клетка	Секция 8, девятый этаж	Место общего пользования жилого дома	21.5
	Лестничная клетка	Секция 8, десятый этаж	Место общего пользования жилого дома	21.5
	Лестничная клетка	Секция 8, одиннадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	21.5
	Лестничная клетка	Секция 8, двенадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	21.5
	Лестничная клетка	Секция 8, тринадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	21.5
	Коридор	Секция 8, третий этаж	Место общего пользования жилого дома	57.12
	Коридор	Секция 8, четвертый этаж	Место общего пользования жилого дома	57.12
	Коридор	Секция 8, пятый этаж	Место общего пользования жилого дома	57.12
	Коридор	Секция 8, шестой этаж	Место общего пользования жилого дома	57.12
	Коридор	Секция 8, седьмой этаж	Место общего пользования жилого дома	57.12
	Коридор	Секция 8, восьмой этаж	Место общего пользования жилого дома	57.12
	Коридор	Секция 8, девятый этаж	Место общего пользования жилого дома	57.12
	Коридор	Секция 8, десятый этаж	Место общего пользования жилого дома	57.12
	Коридор	Секция 8, одиннадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	57.12
	Коридор	Секция 8, двенадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	57.12
	Коридор	Секция 8, тринадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	57.12
	Лифтовой холл	Секция 8, третий этаж	Место общего пользования жилого дома	11.56
	Лифтовой холл	Секция 8, четвертый этаж	Место общего пользования жилого дома	11.56
	Лифтовой холл	Секция 8, пятый этаж	Место общего пользования жилого дома	11.56
	Лифтовой холл	Секция 8, шестой этаж	Место общего пользования жилого дома	11.56
	Лифтовой холл	Секция 8, седьмой этаж	Место общего пользования жилого дома	11.56
	Лифтовой холл	Секция 8, восьмой этаж	Место общего пользования жилого дома	11.56
	Лифтовой холл	Секция 8, девятый этаж	Место общего пользования жилого дома	11.56
	Лифтовой холл	Секция 8, десятый этаж	Место общего пользования жилого дома	11.56
	Лифтовой холл	Секция 8, одиннадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	11.56
	Лифтовой холл	Секция 8, двенадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	11.56
	Лифтовой холл	Секция 8, тринадцатый этаж	Место общего пользования жилого дома	11.56

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Венткамера	Вентилятор подпора	Обеспечение механической вытяжки
3	Техническое помещение	Канальный вентилятор	Обеспечение механической вытяжки
4	Кровля	Вентилятор дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из межэтажных межквартирных коридоров при пожаре

5	Кровля	Обратный клапан в составе стакана под вентилятор	Является частью системы удаления дыма из межэтажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из межэтажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем горячего водоснабжения и отопления
8	Помещение водомерного узла	Оборудование водомерного узла	Учет количества потребляемой воды
9	Насосная	Повысительная насосная	Обеспечение необходимого давления в системе холодного водоснабжения
10	Насосная	Оборудование системы пожаротушения	Подача воды в систему пожаротушения
11	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
12	Диспетчерская	Комплект технических средств диспетчеризации	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения) охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь, СКУД и РАСЦО.
13	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а так же для формирования передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 852 419 461 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810800590100348
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124

		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 7 790 606 659 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 7 790 606 659 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 7 790 606 659 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 638 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Встроено пристроенное детское дошкольное учреждение на сто двадцать мест
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 30.05.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 20-УРИК/2018
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	п.9 ч.1 ст. 18 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	149117232.0

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Встроено пристроенное детское дошкольное учреждение на сто двадцать мест
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 30.05.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 21-УРИК/2018
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	п.9 ч.1 ст. 18 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	149117232.0

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» - 2 квартал 2024 года. 2. Генеральным подрядчиком, выполняющим работы в соответствии с договором строительного подряда, является Общество с ограниченной ответственностью «Строительная корпорация «Аркада», ИНН 7801271630, договор генерального подряда №ГП-АРК/К-22 от 01.10.2020. Между застройщиком и Обществом с ограниченной ответственностью «Параллель-16» заключен договор на выполнение функций технического заказчика и строительный контроль от 01.07.2020 №ТЗ/К-ЗУ22. 3. Предельные</p>
--	--

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

параметры разрешенного строительства отражены в градостроительном плане земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 22, (севернее пересечения с Планерной ул.), кадастровый №78:34:0428601:1333 №RU7817200028011. 4. В п. 14.1 указаны условия подключения к тепловым сетям ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» № 01/420/К-20 от 15.06.2020, являющиеся приложением №1 к Договору на подключение к системе теплоснабжения №01/20-15 от 15.06.2020. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к тепловым сетям (теплоснабжение, горячее водоснабжение) определен расчетным методом. 5. В п. 14.1 (2) указаны технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Россети Ленэнерго», являющиеся приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № ОД-СПБ-15644-17/21338-Э-17 от 18.09.2017. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям определен расчетным методом. 6. В п. 14.1 (3) указаны условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения № 48-27-10739/17-10-1-ВС от 05.10.2018, являющиеся приложением №1 к Договору №480461/18-ВС о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения от 05.10.2018. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе холодного водоснабжения определен расчетным методом. 7. В п. 14.1 (4) указаны условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения 48-27-10739/17-10-1-ВО от 05.10.2018, являющиеся приложением №1 к Договору №480461/18-ВО о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе водоотведения от 05.10.2018. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения определен расчетным методом. 8. В п. 14.1 (5) указаны условия подключения к тепловым сетям ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» № 01/420/К-20 от 15.06.2020, являющиеся приложением №1 к Договору на подключение к системе теплоснабжения №01/20-15 от 15.06.2020. Размер платы за подключение к тепловым сетям (теплоснабжение, горячее водоснабжение) определен расчетным методом. 9. Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией. В настоящее время рабочая документация разрабатывается. 10. В рамках проекта предусмотрено строительство Объекта начального и среднего общего образования на 550 мест, планируемые затраты застройщика составляют 987 289 451 рублей. Заключено соглашение №38-УРИК/2018 от 21.06.2018 с Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга, находится в стадии переоформления на ООО "Специализированный застройщик "М.СИТИ". 11. Сумма задолженности по Кредитному Договору № 90-200/КЛ-20 от 25.09.2020 на 30.09.2020 составляет 0 рублей, сумма неиспользованного остатка по кредиту на 30.09.2020 составляет 7 790 606 659 рублей, срок исполнения обязательств заёмщика в полном размере в соответствии с Кредитным Договором 30.12.2024. 12. Площадь встроенно-пристроенного ДДУ Объекта №2 в соответствии с разрешением на строительство №78-015-0632-2018 от 30.06.2018 составляет 2043, 93 кв.м. в отношении указанного помещения не заключаются договоры участия в долевом строительстве, в связи с чем, помещение и его площадь - 2043, 93 кв.м. не включена в п. 9.3 (2) п.п. 9.3.2 и п. 15.3. 13. По вопросу схемы реализации ливневой канализации участка на объекте на основании полученного разрешения письма Невско-Ладожского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (Невско-Ладожское БВУ), ИНН 7801011470, от 17.03.2020 №РП-37-2190 определена возможность сброса сточных вод в водный объект. Стоимость реализации схемы сброса ливневой канализации в водный объект определена расчетным методом и составляет - 101 449 772 руб. (внутриплощадочные и внеплощадочные сети)

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Испытательный Центр "Стройэксперт"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7802321259
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БВС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801438374
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0054-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-035514-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Полис Приморский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0632-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ТГ-МС/ЗУ-22
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ТИН Групп
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7811394334
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0428601:1333
	12.3.2	Площадь земельного участка: 59705,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Для подъезда и проезда специализированного и легкового транспорта - устройство проездов шириной 4,2;6,0; 7,0 м с твердым покрытием. Проезды расположены на расстоянии более 7,0 м от фасадов корпусов жилого дома. Вдоль проездов проектом предусмотрены тротуары шириной принятой в соответствии с требованиями п. 4.1.7 СП 59.13330.2013 с твердым покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Для стоянки легкового автотранспорта предусмотрено 1019 машино-мест, из которых: - 880 машино-мест в двух многоэтажных гаражах; - 139 машино-мест на открытых автостоянках
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок для игр детей, площадок для занятия физкультурой и площадок для отдыха взрослого населения, которые расположены во дворах корпусов жилого дома на эксплуатируемой кровле встроено-пристроенной подземной автостоянки. На площадках предусмотрено устройство набивного покрытия. Вне дворовой территории предусмотрена зеленая зона с зелеными насаждениями и велодорожками. Для ДДУ предусмотрены огражденные групповые площадки для каждой группы и площадки для занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор бытового и крупногабаритного мусора предусмотрен на площадках для мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь не занятая застройкой и покрытиями озеленяется, путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения детей, родителей с колясками и других маломобильных групп населения. В местах пересечения основных пешеходных путей с проезжей частью, высота бортового камня снижена до 0,015 м. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. На парковочных местах выделяется 11 мест для автотранспортных средств инвалидов шириной 3,6 м. Стоянки личного автотранспортного средства инвалидов выделяются разметкой и обозначаются специальной символикой

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах и фасадах зданий. Для освещения территории дворов жилых зданий в вечернее время суток проектом предусмотрена установка светильников на опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Скамьи для отдыха и урны; отвод поверхностных вод осуществляется по спланированной поверхности путем создания продольных и поперечных уклонов покрытий и газонов до запроектированных дождеприемных колодцев дождевой канализации; 360 велосипедных мест, расположенных на открытых площадках и в подвальных помещениях жилых домов, оборудованных стойками для хранения велосипедов
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/420/К-20 (приложение 1 к Договору на подключение к системе теплоснабжения 01/20-15 от 15.06.2020)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 627 867,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение N1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям N ОД-СПБ-15644-17/21338-Э-17 от 18.09.2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 620 412,57 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-10739/17-10-1-ВС (приложение 1 к Договору 480461/18-ВС от 05.10.2018)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 301 955,16 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-10739/17-10-1-ВО (приложение 1 к Договору 480461/18-ВО от 05.10.2018)

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 738,24 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/420/К-20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 223
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 220
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1/01/01	Нежилое помещение	1	1	246.86	Нежилое помещение (аренда)	222.61
					Санузел	8.79
					Помещение уборочного инвентаря	8.33
					Тамбур	3.41
					Тамбур	3.72
1/01/02	Нежилое помещение	1	1	168.23	Нежилое помещение (аренда)	144.76
					Санузел	13.6
					Помещение уборочного инвентаря	6.46
					Тамбур	3.41
1/01/03	Нежилое помещение	1	1	750.37	Нежилое помещение (аренда)	722.93
					Санузел	13.41
					Помещение уборочного инвентаря	7.39
					Тамбур	3.41
					Тамбур	3.23
001/002	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
003/004	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
005/006	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
007/008	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
009/010	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
011/012	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
013/014	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
015/016	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
017/018	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
019/020	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
021/022	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
023/024	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
025/026	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
027/028	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
029/030	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
031/032	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
033/034	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
035/036	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
037/038	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
039/040	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
041/042	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
043/044	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
045/046	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25

391/392	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
393/394	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
395/396	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
397/398	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
399/400	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
401/402	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
403/404	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
405/406	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
407/408	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
409/410	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
411/412	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
413/414	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
415/416	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
417/418	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
419/420	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
421/422	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
423/424	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
425/426	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
427/428	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
429/430	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
431/432	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
433/434	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
435/436	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
437/438	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
439/440	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Рампа	Гараж 1, первый этаж	техническое	552.15
2	Лифтовой тамбур	Гараж 1, первый этаж	техническое	4.75
3	Электрощитовая	Гараж 1, первый этаж	техническое	11.64
4	Электрощитовая	Гараж 1, первый этаж	техническое	5.26
5	Открытая лестница	Гараж 1, первый этаж	техническое	23.03
6	Незадымляемая лестница	Гараж 1, первый этаж	техническое	22.82
7	Помещение охраны	Гараж 1, первый этаж	техническое	24.01
8	Водомерный узел (гараж)	Гараж 1, первый этаж	техническое	17.59
9	Водомерный узел (встроенные помещения)	Гараж 1, первый этаж	техническое	16.63
10	ИТП	Гараж 1, первый этаж	техническое	5.15
11	Помещение уборочного инвентаря	Гараж 1, первый этаж	техническое	5.51
12	Рампа	Гараж 1, второй этаж	техническое	650.14

13	Открытая лестница	Гараж 1, второй этаж	техническое	23.16
14	Лифтовой тамбур	Гараж 1, второй этаж	техническое	4.75
15	Незадымляемая лестница	Гараж 1, второй этаж	техническое	27.11
16	МОП (проезд, проход)	Гараж 1, второй этаж	техническое	1152.44
17	Рампа	Гараж 1, третий этаж	техническое	650.14
18	Открытая лестница	Гараж 1, третий этаж	техническое	23.16
19	Лифтовой тамбур	Гараж 1, третий этаж	техническое	4.75
20	Незадымляемая лестница	Гараж 1, третий этаж	техническое	27.11
21	МОП (проезд, проход)	Гараж 1, третий этаж	техническое	1152.44
22	Рампа	Гараж 1, четвертый этаж	техническое	650.14
23	Открытая лестница	Гараж 1, четвертый этаж	техническое	23.16
24	Лифтовой тамбур	Гараж 1, четвертый этаж	техническое	4.75
25	Незадымляемая лестница	Гараж 1, четвертый этаж	техническое	27.11
26	МОП (проезд, проход)	Гараж 1, четвертый этаж	техническое	1152.44
27	Рампа	Гараж 1, пятый этаж	техническое	650.14
28	Открытая лестница	Гараж 1, пятый этаж	техническое	23.16
29	Лифтовой тамбур	Гараж 1, пятый этаж	техническое	4.75
30	Незадымляемая лестница	Гараж 1, пятый этаж	техническое	27.11
31	МОП (проезд, проход)	Гараж 1, пятый этаж	техническое	1152.44
32	Рампа	Гараж 1, шестой этаж	техническое	650.14
33	Открытая лестница	Гараж 1, шестой этаж	техническое	23.16
34	Лифтовой тамбур	Гараж 1, шестой этаж	техническое	4.75
35	Незадымляемая лестница	Гараж 1, шестой этаж	техническое	27.11
36	МОП (проезд, проход)	Гараж 1, шестой этаж	техническое	1152.44

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифт	По проекту	Вертикальный транспорт
2	Вентилятор подпора	По проекту	Обеспечение механической вытяжки
3	Канальный вентилятор	По проекту	Обеспечение механической вытяжки
4	Вентилятор дымоудаления	По проекту	Является частью системы удаления дыма из лестничных клеток при пожаре
5	Обратный клапан в составе стакана под вентилятор	По проекту	Является частью системы удаления дыма из лестничных клеток при пожаре
6	Клапан дымоудаления	По проекту	Является частью системы удаления дыма из лестничных клеток при пожаре
7	Оборудование ИТП	По проекту	Приготовление горячей воды для систем горячего водоснабжения и отопления
8	Оборудование водомерного узла	По проекту	Учет количества потребляемой воды
9	Повысительная насосная	По проекту	Обеспечение необходимого давления в системе холодного водоснабжения

10	Оборудование системы пожаротушения	По проекту	Подача воды в систему пожар оту шения
11	Оборудование ГРЩ	По проекту	Прием, учет и распределение электроэнергии
12	Комплект технических средств диспетчеризации	По проекту	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения) охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь, СКУД и РАСЦО.
13	Оборудование системы АППЗ	По проекту	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения иуправления эвакуацией при пожаре, а так же для формирования передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем
14	Оборудование слаботочных систем	по проекту	Обеспечение функционирования телевидения, интернета, телефонной связи, проводного вещания, оповещение и управления эвакуацией, автоматической системы пожаротушения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 567 881 685 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800590100348
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 7 790 606 659 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 7 790 606 659 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 7 790 606 659 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 638 000,00 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Встроено пристроенное детское дошкольное учреждение на сто двадцать мест
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 30.05.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 20-УРИК/2018
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	п.9 ч.1 ст. 18 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	149117232.0

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Встроено пристроенное детское дошкольное учреждение на сто двадцать мест
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 30.05.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 21-УРИК/2018
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	п.9 ч.1 ст. 18 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	
Планируемые затраты застройщика		
149117232.0		

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» - 2 квартал 2024 года. 2. Генеральным подрядчиком, выполняющим работы в соответствии с договором строительного подряда, является Общество с ограниченной ответственностью «Строительная корпорация «Аркада», ИНН 7801271630, договор генерального подряда №ГП-АРК/К-22 от 01.10.2020. Между застройщиком и Обществом с ограниченной ответственностью «Параллель-16» заключен договор на выполнение функций технического заказчика и строительный контроль от 01.07.2020 №ТЗ/К-ЗУ22. 3. Предельные</p>
--	--

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

параметры разрешенного строительства отражены в градостроительном плане земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 22, (севернее пересечения с Планерной ул.), кадастровый №78:34:0428601:1333 №RU7817200028011. 4. В п. 14.1 указаны условия подключения к тепловым сетям ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» № 01/420/К-20 от 15.06.2020, являющиеся приложением №1 к Договору на подключение к системе теплоснабжения №01/20-15 от 15.06.2020. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к тепловым сетям (теплоснабжение, горячее водоснабжение) определен расчетным методом. 5. В п. 14.1 (2) указаны технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Россети Ленэнерго», являющиеся приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № ОД-СПБ-15644-17/21338-Э-17 от 18.09.2017. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям определен расчетным методом. 6. В п. 14.1 (3) указаны условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения № 48-27-10739/17-10-1-ВС от 05.10.2018, являющиеся приложением №1 к Договору №480461/18-ВС о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения от 05.10.2018. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе холодного водоснабжения определен расчетным методом. 7. В п. 14.1 (4) указаны условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения 48-27-10739/17-10-1-ВО от 05.10.2018, являющиеся приложением №1 к Договору №480461/18-ВО о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе водоотведения от 05.10.2018. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения определен расчетным методом. 8. В п. 14.1 (5) указаны условия подключения к тепловым сетям ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» № 01/420/К-20 от 15.06.2020, являющиеся приложением №1 к Договору на подключение к системе теплоснабжения №01/20-15 от 15.06.2020. Размер платы за подключение к тепловым сетям (теплоснабжение, горячее водоснабжение) определен расчетным методом. 9. Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией. В настоящее время рабочая документация разрабатывается. 10. В рамках проекта предусмотрено строительство Объекта начального и среднего общего образования на 550 мест, планируемые затраты застройщика составляют 987 289 451 рублей. Заключено соглашение №38-УРИК/2018 от 21.06.2018 с Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга, находится в стадии переоформления на ООО "Специализированный застройщик "М.СИТИ". 11. В п. 15.1.2.1. Объекта № 3 указано количество машино-мест (зависимых), являющихся объектами долевого строительства. В гараже № 1 предусмотрено устройство машино-мест в количестве по 440 шт. в каждом, с использованием системы двухуровневого хранения (зависимые машино-места), из которых 220 машино-мест (зависимых) являются объектами долевого строительства. 12. Сумма задолженности по Кредитному Договору № 90-200/КЛ-20 от 25.09.2020 на 30.09.2020 составляет 0 рублей, сумма неиспользованного остатка по кредиту на 30.09.2020 составляет 7 790 606 659 рублей, срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с Кредитным Договором 30.12.2024. 13. По вопросу схемы реализации ливневой канализации участка на объекте на основании полученного разрешения письма Невско-Ладужского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (Невско-Ладужское БВУ), ИНН 7801011470, от 17.03.2020 №РП-37-2190 определена возможность сброса сточных вод в водный объект. Стоимость реализации схемы сброса ливневой канализации в водный объект определена расчетным методом и составляет - 101 449 772 руб. (внутриплощадочные и внеплощадочные сети)

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Испытательный Центр "Стройэксперт"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7802321259
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерный Центр "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813593663
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БВС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801438374
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0054-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-035514-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Полис Приморский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0632-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ТГ-МС/ЗУ-22
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ТИН Групп
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7811394334
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0428601:1333
	12.3.2	Площадь земельного участка: 59705,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Для подъезда и проезда специализированного и легкового транспорта - устройство проездов шириной 4,2;6,0; 7,0 м с твердым покрытием. Проезды расположены на расстоянии более 7,0 м от фасадов корпусов жилого дома. Вдоль проездов проектом предусмотрены тротуары шириной принятой в соответствии с требованиями п. 4.1.7 СП 59.13330.2013 с твердым покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Для стоянки легкового автотранспорта предусмотрено 1019 машино-мест, из которых: - 880 машино-мест в двух многоэтажных гаражах; - 139 машино-мест на открытых автостоянках
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок для игр детей, площадок для занятия физкультурой и площадок для отдыха взрослого населения, которые расположены во дворах корпусов жилого дома на эксплуатируемой кровле встроено-пристроенной подземной автостоянки. На площадках предусмотрено устройство набивного покрытия. Вне дворовой территории предусмотрена зеленая зона с зелеными насаждениями и велодорожками. Для ДДУ предусмотрены огражденные групповые площадки для каждой группы и площадки для занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор бытового и крупногабаритного мусора предусмотрен на площадках для мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь не занятая застройкой и покрытиями озеленяется, путем устройства газонов с посевом трав и посадкой кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения детей, родителей с колясками и других маломобильных групп населения. В местах пересечения основных пешеходных путей с проезжей частью, высота бортового камня снижена до 0,015 м. Продольный уклон тротуаров не превышает 5%. На парковочных местах выделяется 11 мест для автотранспортных средств инвалидов шириной 3,6 м. Стоянки личного автотранспортного средства инвалидов выделяются разметкой и обозначаются специальной символикой

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на опорах и фасадах зданий. Для освещения территории дворов жилых зданий в вечернее время суток проектом предусмотрена установка светильников на опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Скамьи для отдыха и урны; отвод поверхностных вод осуществляется по спланированной поверхности путем создания продольных и поперечных уклонов покрытий и газонов до запроектированных дождеприемных колодцев дождевой канализации; 360 велосипедных мест, расположенных на открытых площадках и в подвальных помещениях жилых домов, оборудованных стойками для хранения велосипедов
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/420/К-20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 627 867,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение N1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям N ОД-СПБ-15644-17/21338-Э-17 от 18.09.2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 620 412,57 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-10739/17-10-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 301 955,16 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-10739/17-10-1-ВО

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 738,24 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/420/К-20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 223
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 220
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1/01/03	Нежилое помещение	1	1	750.37	Нежилое помещение (аренда)	722.93
					Санузел	13.41
					Помещение уборочного инвентаря	7.39
					Тамбур	3.41
					Тамбур	3.23
1/01/02	Нежилое помещение	1	1	168.23	Нежилое помещение (аренда)	144.76
					Санузел	13.6
					Помещение уборочного инвентаря	6.46
					Тамбур	3.41
1/01/01	Нежилое помещение	1	1	246.86	Нежилое помещение (аренда)	222.61
					Санузел	8.79
					Помещение уборочного инвентаря	8.33
					Тамбур	3.41
					Тамбур	3.72
001/002	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
003/004	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
005/006	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
007/008	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
009/010	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
011/012	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
013/014	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
015/016	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
017/018	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
019/020	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
021/022	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
023/024	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
025/026	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
027/028	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
029/030	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
031/032	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
033/034	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
035/036	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
037/038	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
039/040	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
041/042	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
043/044	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
045/046	Нежилое	2	1	13.25	машино-место зависимое	13.25

391/392	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
393/394	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
395/396	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
397/398	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
399/400	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
401/402	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
403/404	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
405/406	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
407/408	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
409/410	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
411/412	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
413/414	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
415/416	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
417/418	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
419/420	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
421/422	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
423/424	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
425/426	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
427/428	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
429/430	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
431/432	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
433/434	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
435/436	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
437/438	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25
439/440	Нежилое	6	1	13.25	машино-место зависимое	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Рампа	Гараж 1, первый этаж	техническое	552.15
2	Лифтовой тамбур	Гараж 1, первый этаж	техническое	4.75
3	Электрощитовая	Гараж 1, первый этаж	техническое	11.64
4	Электрощитовая	Гараж 1, первый этаж	техническое	5.26
5	Открытая лестница	Гараж 1, первый этаж	техническое	23.03
6	Незадымляемая лестница	Гараж 1, первый этаж	техническое	22.82
7	Помещение охраны	Гараж 1, первый этаж	техническое	24.01
8	Водомерный узел (гараж)	Гараж 1, первый этаж	техническое	17.59
9	Водомерный узел (встроенные помещения)	Гараж 1, первый этаж	техническое	16.63
10	ИТП	Гараж 1, первый этаж	техническое	5.15
11	Помещение уборочного инвентаря	Гараж 1, первый этаж	техническое	5.51
12	Рампа	Гараж 1, второй этаж	техническое	650.14

13	Открытая лестница	Гараж 1, второй этаж	техническое	23.16
14	Лифтовой тамбур	Гараж 1, второй этаж	техническое	4.75
15	Незадымляемая лестница	Гараж 1, второй этаж	техническое	27.11
16	МОП (проезд, проход)	Гараж 1, второй этаж	техническое	1152.44
17	Рампа	Гараж 1, третий этаж	техническое	650.14
18	Открытая лестница	Гараж 1, третий этаж	техническое	23.16
19	Лифтовой тамбур	Гараж 1, третий этаж	техническое	4.75
20	Незадымляемая лестница	Гараж 1, третий этаж	техническое	27.11
21	МОП (проезд, проход)	Гараж 1, третий этаж	техническое	1152.44
22	Рампа	Гараж 1, четвертый этаж	техническое	650.14
23	Открытая лестница	Гараж 1, четвертый этаж	техническое	23.16
24	Лифтовой тамбур	Гараж 1, четвертый этаж	техническое	4.75
25	Незадымляемая лестница	Гараж 1, четвертый этаж	техническое	27.11
26	МОП (проезд, проход)	Гараж 1, четвертый этаж	техническое	1152.44
27	Рампа	Гараж 1, пятый этаж	техническое	650.14
28	Открытая лестница	Гараж 1, пятый этаж	техническое	23.16
29	Лифтовой тамбур	Гараж 1, пятый этаж	техническое	4.75
30	Незадымляемая лестница	Гараж 1, пятый этаж	техническое	27.11
31	МОП (проезд, проход)	Гараж 1, пятый этаж	техническое	1152.44
32	Рампа	Гараж 1, шестой этаж	техническое	650.14
33	Открытая лестница	Гараж 1, шестой этаж	техническое	23.16
34	Лифтовой тамбур	Гараж 1, шестой этаж	техническое	4.75
35	Незадымляемая лестница	Гараж 1, шестой этаж	техническое	27.11
36	МОП (проезд, проход)	Гараж 1, шестой этаж	техническое	1152.44

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифт	По проекту	Вертикальный транспорт
2	Вентилятор подпора	По проекту	Обеспечение механической вытяжки
3	Канальный вентилятор	По проекту	Обеспечение механической вытяжки
4	Вентилятор дымоудаления	По проекту	Является частью системы удаления дыма из лестничных клеток при пожаре
5	Обратный клапан в составе стакана под вентилятор	По проекту	Является частью системы удаления дыма из лестничных клеток при пожаре
6	Клапан дымоудаления	По проекту	Является частью системы удаления дыма из лестничных клеток при пожаре
7	Оборудование ИТП	По проекту	Приготовление горячей воды для систем горячего водоснабжения и отопления
8	Оборудование водомерного узла	По проекту	Учет количества потребляемой воды
9	Повысительная насосная	По проекту	Обеспечение необходимого давления в системе холодного водоснабжения

10	Оборудование системы пожаротушения	По проекту	Подача воды в систему пожар оту шения
11	Оборудование ГРЩ	По проекту	Прием, учет и распределение электроэнергии
12	Комплект технических средств диспетчеризации	По проекту	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания (водомерный узел, насосные, ИТП, лифты, венткамеры, машинные отделения) охранную сигнализацию помещений с инженерными системами и диспетчерскую связь, СКУД и РАСЦО.
13	Оборудование системы АППЗ	По проекту	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения иуправления эвакуацией при пожаре, а так же для формирования передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем
14	Оборудование слаботочных систем	по проекту	Обеспечение функционирования телевидения, интернета, телефонной связи, проводного вещания, оповещение и управления эвакуацией, автоматической системы пожаротушения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 567 848 580 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800590100348
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 7 790 606 659 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 7 790 606 659 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 7 790 606 659 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 638 000,00 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Встроено пристроенное детское дошкольное учреждение на сто двадцать мест
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 30.05.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 20-УРИК/2018
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	п.9 ч.1 ст. 18 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	149117232.0

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Встроенно пристроенное детское дошкольное учреждение на сто двадцать мест
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 30.05.2018
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 21-УРИК/2018
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	п.9 ч.1 ст. 18 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	
Планируемые затраты застройщика		
149117232.0		

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» - 2 квартал 2024 года. 2. Генеральным подрядчиком, выполняющим работы в соответствии с договором строительного подряда, является Общество с ограниченной ответственностью «Строительная корпорация «Аркада», ИНН 7801271630, договор генерального подряда №ГП-АРК/К-22 от 01.10.2020. Между застройщиком и Обществом с ограниченной ответственностью «Параллель-16» заключен договор на выполнение функций технического заказчика и строительный контроль от 01.07.2020 №ТЗ/К-ЗУ22. 3. Предельные</p>
--	--

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>параметры разрешенного строительства отражены в градостроительном плане земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 22, (севернее пересечения с Планерной ул.), кадастровый №78:34:0428601:1333 №RU7817200028011. 4. В п. 14.1 указаны условия подключения к тепловым сетям ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» № 01/420/К-20 от 15.06.2020, являющиеся приложением №1 к Договору на подключение к системе теплоснабжения №01/20-15 от 15.06.2020. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к тепловым сетям (теплоснабжение, горячее водоснабжение) определен расчетным методом. 5. В п. 14.1 (2) указаны технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Россети Ленэнерго», являющиеся приложением №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № ОД-СПБ-15644-17/21338-Э-17 от 18.09.2017. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям определен расчетным методом. 6. В п. 14.1 (3) указаны условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения № 48-27-10739/17-10-1-ВС от 05.10.2018, являющиеся приложением №1 к Договору №480461/18-ВС о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения от 05.10.2018. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе холодного водоснабжения определен расчетным методом. 7. В п. 14.1 (4) указаны условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения 48-27-10739/17-10-1-ВО от 05.10.2018, являющиеся приложением №1 к Договору №480461/18-ВО о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе водоотведения от 05.10.2018. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения определен расчетным методом. 8. В п. 14.1 (5) указаны условия подключения к тепловым сетям ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» № 01/420/К-20 от 15.06.2020, являющиеся приложением №1 к Договору на подключение к системе теплоснабжения №01/20-15 от 15.06.2020. Размер платы за подключение к тепловым сетям (теплоснабжение, горячее водоснабжение) определен расчетным методом. 9. Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией. В настоящее время рабочая документация разрабатывается. 10. В рамках проекта предусмотрено строительство Объекта начального и среднего общего образования на 550 мест, планируемые затраты застройщика составляют 987 289 451 рублей. Заключено соглашение №38-УРИК/2018 от 21.06.2018 с Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга, находится в стадии переоформления на ООО "Специализированный застройщик "М.СИТИ". 11. В п. 15.1.2.1. Объекта № 4 указано количество машино-мест (зависимых), являющихся объектами долевого строительства. В гараже № 2 предусмотрено устройство машино-мест в количестве по 440 шт. в каждом, с использованием системы двухуровневого хранения (зависимые машино-места), из которых 220 машино-мест (зависимых) являются объектами долевого строительства. 12. Сумма задолженности по Кредитному Договору № 90-200/КЛ-20 от 25.09.2020 на 30.09.2020 составляет 0 рублей, сумма неиспользованного остатка по кредиту на 30.09.2020 составляет 7 790 606 659 рублей, срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с Кредитным Договором 30.12.2024. 13. По вопросу схемы реализации ливневой канализации участка на объекте на основании полученного разрешения письма Невско-Ладужского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (Невско-Ладужское БВУ), ИНН 7801011470, от 17.03.2020 №РП-37-2190 определена возможность сброса сточных вод в водный объект. Стоимость реализации схемы сброса ливневой канализации в водный объект определена расчетным методом и составляет - 101 449 772 руб. (внутриплощадочные и внеплощадочные сети)</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 368959963427895037432223

Владелец: **ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«М.СИТИ»**, Изумрудова Анастасия Леонидовна, Санкт-
Петербург

Действителен: с 28.05.2020 по 28.08.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 35087088028954236176867536272056662223

Владелец: **Комитет по строительству, Барановский Евгений
Петрович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 28.10.2020 по 28.10.2021