

ВЭБ Общество с ограниченной ответственностью «Ведущее экспертное бюро»

г. Санкт-Петербург

свидетельство об аккредитации RA.RU.611067 № 0001208 выдано Федеральной службой по аккредитации 04 апреля 2017 года

свидетельство об аккредитации RA.RU.611071 № 00011210 выдано Федеральной службой по аккредитации 12 апреля 2017 года

НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ

№

7	8	-	2	-	1	-	2	-	0	3	5	5	1	4	-	2	0	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

Галлай Наталья Павловна

03 августа 2020 года

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ) ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

(повторная экспертиза)

Объект экспертизы

Проектная документация

Наименование объекта экспертизы

«Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на двадцать и более квартир), объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, встроенно-пристроенный подземный и пристроенный гараж, пристроенный объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки электричества (трансформаторная (распределительная) подстанция), встроенно-пристроенный объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки электричества (трансформаторная подстанция), два встроенно-пристроенных детских сада (1 и 2 этапы строительства)»

Адрес: Глухарская улица, участок 22 (севернее пересечения с Планерной ул), Приморский р-н, г. Санкт-Петербург кадастровый номер земельного участка № 78:34:0428601:1333»

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Общество с ограниченной ответственностью «Ведущее экспертное бюро»
ИНН 7804584214
ОГРН 1167847465653
КПП 780401001

Место нахождения: 195197, РОССИЯ, г. Санкт-Петербург, Полюстровский пр-кт, д. 59, литер. Щ, пом. 504.

Адрес: 195197, РОССИЯ, г. Санкт-Петербург, Полюстровский пр-кт, д. 59, литер. Щ, пом. 504

1.2. Сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике

Застройщик – Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «М.СИТИ».

ИНН 7816682223
КПП 781601001
ОГРН 1187847270423

Место нахождения: ул. Софийская, дом 6, корпус 8, строение 1, помещение 1-Н, офис 172, г. Санкт-Петербург, 192236

Адрес: ул. Софийская, дом 6, корпус 8, строение 1, помещение 1-Н, офис 172, г. Санкт-Петербург, 192236

Заявитель, технический заказчик – Общество с ограниченной ответственностью «Параллель-16».

ИНН 7801319673
КПП 781601001
ОГРН 1167847393977

Место нахождения: 192236, Санкт-Петербург, ул. Софийская, д.6, корпус 8, строение 1, помещение 1-Н, офис 129.

Адрес: 192236, Санкт-Петербург, ул. Софийская, д.6, корпус 8, строение 1, помещение 1-Н, офис 129.

1.3. Основания для проведения негосударственной экспертизы

- Статьи 49, 49.1, 50 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2004 № 190 ФЗ (с изменениями и дополнениями) «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09.12.2015 № 887/пр «Об утверждении требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;
- Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2012 № 272 «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;
- Заявление о проведении повторной негосударственной экспертизы проектной

документации (вх. № 14 от 20.07.2020);

- Договор № 043001/20 от 20.07.2020 на оказание услуг по проведению повторной негосударственной экспертизы проектной документации «Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на двадцать и более квартир), объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, встроенно-пристроенный подземный и пристроенный гараж, пристроенный объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки электричества (трансформаторная (распределительная) подстанция), встроенно-пристроенный объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки электричества (трансформаторная подстанция), два встроенно-пристроенных детских сада (1 и 2 этапы строительства)» Адрес: Глухарская улица, участок 22 (севернее пересечения с Планерной ул.), Приморский р-н, г. Санкт-Петербург кадастровый номер земельного участка № 78:34:0428601:1333»;

- Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Ведущее экспертное бюро» № 78-2-1-3-0054-18 от 14.06.2018 по проектной документации и результатам инженерных изысканий объекта «Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на двадцать и более квартир), объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, встроенно-пристроенный подземный и пристроенный гараж, пристроенный объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки электричества (трансформаторная (распределительная) подстанция), встроенно-пристроенный объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки электричества (трансформаторная подстанция), два встроенно-пристроенных детских сада (1 и 2 этапы строительства)».

1.4. Сведения о заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы, в отношении данного объекта капитального строительства - не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

– «Справка о внесении изменений в проектную документацию, получившую положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «Ведущее экспертное бюро» № № 78-2-1-3-0054-18 от 14.06.2018

– Проектная документация по объекту: Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на двадцать и более квартир), объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, встроенно-пристроенный подземный и пристроенный гараж, пристроенный объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки электричества (трансформаторная (распределительная) подстанция), встроенно-
ООО «ВЭБ», рег. № 022-20-8

пристроенный объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки электричества (трансформаторная подстанция), два встроенно-пристроенных детских сада (1 и 2 этапы строительства) Адрес: Глухарская улица, участок 22 (севернее пересечения с Планерной ул), Приморский р-н, г. Санкт-Петербург кадастровый номер земельного участка № 78:34:0428601:1333»

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1.	14-П/17-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка.	
2.	14-П/17-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
		Раздел 3. Архитектурные решения	
3.1.	14-П/17-АР	Часть 1. Архитектурные решения	
3.2.	14-П/17-КЕО	Часть 2. Расчёт КЕО и инсоляции	
		Раздел 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения	
4.1	14-П/17-КР1	Часть 1. Конструктивные решения	
4.2	14-П/17-КР2	Часть 2. Расчёт конструкций	
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
		Подраздел 1. Система электроснабжения	
5.1.1	14-П/17-ИОС1.1.ЭО	Часть 1. Электроснабжение. Электроосвещение внутреннее. Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями	
5.1.2	14-П/17-ИОС1.2.ЭО	Часть 2. Электроснабжение. Электроосвещение внутреннее. ГАРАЖ №1, №2	
		Подраздел 2. Системы водоснабжения	
5.2.1	14-П/17-ИОС2.1	Часть 1. Внутренние системы водоснабжения. Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями	
5.2.2	14-П/17-ИОС2.2	Часть 2. Внутренние системы водоснабжения. Гараж №1, №2	
5.2.3	14-П/17-ИОС2.3	Часть 3. Наружные сети водоснабжения	
		Подраздел 3. Системы водоотведения	
5.3.1	14-П/17-ИОС3.1	Часть 1. Внутренние системы	

		<p>водоотведения. Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями</p>	
5.3.2	14-П/17-ИОС3.2	<p>Часть 2. Внутренние системы водоотведения. Гараж №1, №2</p>	
5.3.3	14-П/17-ИОС3.3	<p>Часть 3. Наружные сети водоотведения</p>	
		<p>Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети</p>	
5.4.1	14-П/17-ИОС4.1.ОВ	<p>Часть 1. Отопление. Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями.</p>	
5.4.2	14-П/17-ИОС4.2.ОВ	<p>Часть 2. Отопление. Гараж №1 и №2</p>	
5.4.3	14-П/17-ИОС4.3.ОВ	<p>Часть 3. Вентиляция и кондиционирование. Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями.</p>	
5.4.4	14-П/17-ИОС4.4.ОВ	<p>Часть 4. Вентиляция и кондиционирование. Гараж №1, №2</p>	
5.4.5	14-П/17-ИОС4.5.ИТП	<p>Часть 5. ИТП. Тепломеханические решения. Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями.</p>	
5.4.6	14-П/17-ИОС4.6.ИТП	<p>Часть 6. ИТП. Тепломеханические решения. Гараж №1, №2</p>	
		<p>Подраздел 5. Сети связи</p>	
5.5.1	14-П/17-ИОС5.1.РТ	<p>Часть 1. Радиофикация, телефонизация, телевидение, интернет. Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями.</p>	
5.5.2	14-П/17-ИОС5.2.РТ	<p>Часть 2. Радиофикация, телефонизация, телевидение, интернет. Гараж №1, №2</p>	

5.5.3	14-П/17-ИОС5.3.ОС	Часть 3. Домофонная связь, система контроля и управления доступом (СКУД), система охранного телевидения (СОТ), охранная сигнализация, диспетчеризация. Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями.	
5.5.4	14-П/17-ИОС5.4.ОС	Часть 4. Система контроля и управления доступом (СКУД), система охранного телевидения (СОТ), диспетчеризация. Гараж №1, №2	
5.5.5	14-П/17-ИОС5.5.АК	Часть 5. Автоматизация инженерных систем. Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями.	
5.5.6	14-П/17-ИОС5.6.АК	Часть 6. Автоматизация инженерных систем. Гараж №1, №2	
		Подраздел 7. Технологические решения	
5.7.1	14-П/17-ИОС7.1.ТХ	Часть 1. Технологические решения. Гараж №1, №2.	
5.7.2	14-П/17-ИОС7.2.ТХ.В	Часть 2. Технологические решения. Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями	
6	14-П/17-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства	
8	14-П/17-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
		Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
9.1	14-П/17-ПБ	Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
9.2	14-П/17-АПЗ-1	Часть 2. Автоматическая противопожарная защита Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями.	
9.3	14-П/17-АПЗ-2	Часть 3. Автоматическая противопожарная защита Гараж №1, №2	

10	14-П/17-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
11.1	14-П/17-ЭЭ	Раздел 11 ¹ мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный адрес) или местоположение

Наименование объекта капитального строительства – Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на двадцать и более квартир), объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, встроенно-пристроенный подземный и пристроенный гараж, пристроенный объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки электричества (трансформаторная (распределительная) подстанция), встроенно-пристроенный объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки электричества (трансформаторная подстанция), два встроенно-пристроенных детских сада (1 и 2 этапы строительства).

Местонахождение объекта: Глухарская улица, участок 22 (севернее пересечения с Планерной ул), Приморский р-н, г. Санкт-Петербург кадастровый номер земельного участка № 78:34:0428601:1333.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение объекта капитального строительства - непроизводственный, нелинейный объект, жилой дом.

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Технико-экономические показатели

Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
Площадь застройки Многоэтажный жилой дом №1 со встроенно-пристроенным ДДУ на 120 мест, встроенными помещениями (1 этап)	м ²	6 029.0
Количество этажей Многоэтажный жилой дом №1 (1 этап)	этаж	14
Количество этажей подвала Многоэтажный жилой дом №1 (1 этап)	этаж	1
Количество надземных этажей Многоэтажный жилой дом №1 (1 этап)	этаж	1-13
Количество жилых этажей Многоэтажный жилой дом №1 (1 этап)	этаж	9-12
Общая площадь здания Многоэтажный жилой дом №1 (1 этап)	м ²	67 386.26
Общая площадь встроенно-пристроенного ДДУ Многоэтажный жилой дом №1 (1 этап)	м ²	2 043.93

Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
Общая площадь квартир Многоэтажный жилой дом №1 (1 этап)	м ²	39 361.27
Площадь квартир (без учета лоджий и балконов) (1 этап) Многоэтажный жилой дом №1 (1 этап)	м ²	37 667.74
Общая площадь встроенных нежилых помещений, в том числе: Многоэтажный жилой дом №1 (1 этап)	м ²	3 046.6
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений Многоэтажный жилой дом №1 (1 этап)	м ²	391.75
Количество квартир Многоэтажный жилой дом №1 (1 этап)	квартир	1110
Количество студий Многоэтажный жилой дом №1 (1 этап)	квартир	449
Количество 1-комнатных квартир Многоэтажный жилой дом №1 (1 этап)	квартир	500
Количество 2-комнатных квартир Многоэтажный жилой дом №1 (1 этап)	квартир	152
Количество 3-комнатных квартир Многоэтажный жилой дом №1 (1 этап)	квартир	9
Строительный объем Многоэтажный жилой дом №1 (1 этап)	м ³	227484.35
Строительный объем ниже отм. ур. ч.п. 1 этажа Многоэтажный жилой дом №1 (1 этап)	м ³	14349.76
Строительный объем выше отм. ур. ч.п. 1 этажа Многоэтажный жилой дом №1 (1 этап)	м ³	213134.59
<i>Многоэтажный жилой дом №2 со встроенно-пристроенным ДДУ на 120 мест, встроенными помещениями</i>		
Площадь застройки Многоэтажный жилой дом №2 со встроенно-пристроенным ДДУ на 120 мест, встроенными помещениями (1 этап)	м ²	6 029.0
Количество этажей Многоэтажный жилой дом №2 (1 этап)	этаж	14
Количество подвальных этажей Многоэтажный жилой дом №2 (1 этап)	этаж	1
Количество надземных этажей Многоэтажный жилой дом №2 (1 этап)	этаж	1-13
Количество надземных жилых этажей Многоэтажный жилой дом №2 (1 этап)	этаж	9-12
Общая площадь здания Многоэтажный жилой дом №2 (1 этап)	м ²	67 386.26
Общая площадь встроенно-пристроенного ДДУ Многоэтажный жилой дом №2 (1 этап)	м ²	2 043.93
Общая площадь квартир Многоэтажный жилой дом №2 (1 этап)	м ²	39 361.27
Площадь квартир (без учета лоджий и балконов) Многоэтажный жилой дом №2 (1 этап)	м ²	37 667.74
Общая площадь встроенных нежилых помещений, в том	м ²	3 046.6

Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
числе: Многоэтажный жилой дом №2 (1 этап)		
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений Многоэтажный жилой дом №2 (1 этап)	м ²	391.75
Количество квартир Многоэтажный жилой дом №2 (1 этап)	квартир	1110
Количество студий Многоэтажный жилой дом №2 (1 этап)	квартир	449
Количество 1-комнатных квартир Многоэтажный жилой дом №2 (1 этап)	квартир	500
Количество 2-комнатных квартир Многоэтажный жилой дом №2 (1 этап)	квартир	152
Количество 3-комнатных квартир Многоэтажный жилой дом №2 (1 этап)	квартир	9
Строительный объем Многоэтажный жилой дом №2 (1 этап)	м ³	227484.35
Строительный объем ниже отм. ур. ч.п. 1 этажа Многоэтажный жилой дом №2 (1 этап)	м ³	14349.76
Строительный объем выше отм. ур. ч.п. 1 этажа Многоэтажный жилой дом №2 (1 этап)	м ³	213134.59
Площадь застройки гаража №1 (1 этап)	м ²	2003.57
Общая площадь гаража №1 (1 этап)	м ²	10749.75
Общая площадь встроенных помещений свободного назначения гаража №1 (1 этап)	м ²	1165.46
Строительный объем гаража №1 (1 этап)	м ³	52783.10
Строительный объем гаража №1 ниже отм. ур. ч.п. 1 этажа (1 этап)	м ³	0.00
Строительный объем гаража №1 выше отм. ур. ч.п. 1 этажа (1 этап)	м ³	52783.10
Количество машиномест гаража №1 (1 этап)	шт.	440
<i>2 этап строительства</i>		
<i>Гараж №2</i>		
Площадь застройки гаража №2 (2 этап)	м ²	2003.57
Общая площадь гаража №2 (2 этап)	м ²	10749.75
Общая площадь встроенных помещений свободного назначения гаража №2 (2 этап)	м ²	1165.46
Строительный объем гаража №2 (2 этап)	м ³	52783.10
Строительный объем гаража №2 (2 этап) ниже отм. ур. ч.п. 1 этажа	м ³	0.00
Строительный объем гаража №2 (2 этап) выше отм. ур. ч.п. 1 этажа	м ³	52783.10
Количество машиномест Строительный объем гаража №2 (2 этап)	шт.	440

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация подготовлена для объекта капитального строительства не являющегося сложным.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

Вид финансирования: Средства юридических лиц, не входящих в перечень лиц согласно ч.2 статьи 48.2 ГрК.

Полное наименование: – *Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «М.СИТИ».*

ИНН 7816682223

КПП 781601001

ОГРН 1187847270423

Место нахождения: ул. Софийская, дом 6, корпус 8, строение 1, помещение 1-Н, офис 172, г. Санкт-Петербург, 192236

Адрес: ул. Софийская, дом 6, корпус 8, строение 1, помещение 1-Н, офис 172, г. Санкт-Петербург, 192236

Размер финансирования - 100 %.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, капитального ремонта объекта капитального строительства

Климатический район строительства – ПВ.

Снеговой район III, нормативное значение веса снегового покрова 1,5 кПа.

Ветровой район – II. Нормативное значение ветрового давления – 0,3 кПа.

Сейсмичность района – менее 5 баллов

Сейсмичность района – менее 5 баллов

2.5. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

Нет данных.

2.6. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Проектная организация

Общество с ограниченной ответственностью «БВС».

ИНН 7801438374

ОГРН 1077847399849

КПП 780101001

Место нахождения: 8-я Линия В.О, дом 43, литер.А г. Санкт-Петербург, 199004

Адрес: 8-я Линия В.О, дом 43, литер.А г. Санкт-Петербург, 199004.

2.7. Сведения об использовании при подготовке проектной документации проектной документации повторного использования, в том числе экономически эффективной проектной документации повторного использования

Документация повторного использования при подготовке данной проектной документации не использовалась

2.8. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

Приложение №1 к Договору № 14-П/17 от 27.10.17 г. - «Задание на проектирование, утвержденное Генеральным директором ООО «Параллель-16» Карзовой А. А.

2.9. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

- Градостроительный план № №RU7817200028011 земельного участка общей площадью 59705 м² с кадастровым номером 78:34:0428601:1333;
- Кадастровый паспорт № 78/201/14-176659 от 08.07.2014 г. земельного участка с кадастровым номером 78:34:0428601:1333;

2. 10. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

- Договор СПб ГУП «АТС Смольного» № 923/К от 14.01.2016 г. «на предоставление телекоммуникационных услуг»;
- Условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» №48-27-10739/17-7-2-ВС от 19.03.2018;
- Условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения № 48-27-10739/17-7-2-ВО от 19.03.2018
- Договор ПАО «ЛЕНЭНЕРГО» на технологическое присоединение № ОД-СПб-15644-17/21338-Э-17 от 18.09.2017;
- Договор ПАО «ЛЕНЭНЕРГО» об осуществлении временного технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-27551-17/38778-Э-17 от 03.11.2017г.
- Технические условия ООО «Невалинк» №193 от 08.11.2017 на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО «Невалинк».
- Условия подключения объекта к тепловым сетям ООО «Теплоэнерго» № 01/246/К-17 от 12.09.2017г. - приложения № 1 к договору на подключение к системе теплоснабжения № 01/17-18 от 12.09.2017.
- Технические условия Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Городской мониторинговый центр» №318-1/18 от 5.06.2018 на присоединение к региональной автоматизированной системе централизованного оповещения (РАСЦО) населения Санкт-Петербурга. Жилой дом №1, №2.
- Технические условия Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Городской мониторинговый центр» №318-2/18 от 5.06.2018 на присоединение к региональной автоматизированной системе централизованного оповещения (РАСЦО) населения Санкт-Петербурга. Гараж №1, №2;
- Дополнительное соглашение с ПАО «Ленэнерго» от 17.07.2020 к Договору №ОД-СПб-15644-17/21338-Э-17 от 18.09.2017 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям;
- Дополнительное соглашение с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» №1 от 10.07.2020 к договору № 480461/18-ВС от 05.10.2018 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения;
- Дополнительное соглашение с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» №1 от 10.07.2020 к договору № 480461/18-ВО от 05.10.2018 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения;

- Условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения № 48-27-10739/17-10-1-ВС от 05.10.2018 (приложение №1 к Договору №480461/18-ВС от 05.10.2018);
- Условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения № 48-27-10739/17-10-1-ВО от 05.10.2018 (приложение №1 к Договору №480461/18-ВО от 05.10.2018);
- Договор с ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» на подключение к системе теплоснабжения №01/20-15 от 15.06.2020;
- Условия подключения к тепловым сетям ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» № 01/420/К-20 от 15.06.2020 (приложение №1 к Договору на подключение к системе теплоснабжения №01/20-15 от 15.06.2020);
- Технические условия СПб ГКУ «ГМЦ» №254-1/20 от 08.07.2020 на присоединение к региональной автоматизированной системе централизованного оповещения (РАСЦО) населения Санкт-Петербурга;
- Технические условия СПб ГКУ «ГМЦ» №254-2/20 от 08.07.2020 на присоединение к региональной автоматизированной системе централизованного оповещения (РАСЦО) населения Санкт-Петербурга;
- Технические условия №13-07-20 от 13.07.2020 на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО «Невалинк».

2.2.11. Иные сведения, необходимые для идентификации объекта и предмета негосударственной экспертизы, объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации (материалов), заявителя, застройщика, заказчика

- Договор № ТЗ-Гл/18 от 14.08.2017;
- Письмо КГИОП № 04-22-4922/17-0-1 от 01.11.2017 г.;
- Письмо КГИОП № 04-23-4923/17-0-1 от 01.11.2017 г.;
- Письмо Управление Социального Питания № 06-01-4/18-2-1 от 21.02.2018 г.;
- Акт № 74/17 от 30.01.18 г. «обследование территории на наличие ВОП» АО «Искатель»;
- Письмо ООО «Параллель-16» № 337 от 08.06.2018 г.;
- Письмо «Невско-Ладожское БВУ» № р11-35-8036 от 07.11.2017 г.;
- Справка ФГБУ «Северо-Западное УГМС» № 20/7-11/60рк от 20.01.2016 о климатических характеристиках;
- Справка ФГБУ «Северо-Западное УГМС» № 12-19/2-25/657 от 28.05.2018 о фоновых концентрациях;
- Протокол испытательной лаборатории ООО «ИЦ «ИЗЫСКАТЕЛЬ» № 59/Э от 28.05.2018 радиологических измерений;
- Протокол испытательной лаборатории ООО «ИЦ «ИЗЫСКАТЕЛЬ» химического анализа проб почвы № 64/Э от 28.05.2018;
- Протокол испытательного лабораторного центра ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ленинградской области» (Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ленинградской области в Ломоносовском районе»)» микробиологических исследований почвы № 2665 от 24.05.2018;
- Протокол биотестирования проб почвы испытательной лаборатории ООО «ЭАЛ ЦСПО» № 18.06-11.Б/Г от 08.06.2018;

- Протокол испытательной лаборатории ООО «ИЦ «ИЗЫСКАТЕЛЬ» измерений напряженности электромагнитных полей промышленной частоты (50 Гц) № 63/Э от 28.05.2018;
- Протокол испытательной лаборатории ООО «ИЦ «ИЗЫСКАТЕЛЬ» измерений уровней вибрации № 60/Э от 28.05.2018;
- Протокол испытательной лаборатории ООО «ИЦ «ИЗЫСКАТЕЛЬ» измерений уровня инфразвука № 61/Э от 28.05.2018;
- Протокол испытательной лаборатории ООО «ИЦ «ИЗЫСКАТЕЛЬ» измерений уровня шума № 62/Э от 28.05.2018.

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Дата подготовки отчетной документации по результатам инженерных изысканий

Инженерные изыскания не являются предметом данной негосударственной экспертизы.

Сведения о дате подготовки отчетной документации по результатам инженерных изысканий представлены в положительном заключении экспертизы ООО ООО «Ведущее экспертное бюро» № 78-2-1-3-0054-18 от 14.06.2018.

3.2. Сведения о видах инженерных изысканий

Инженерные изыскания не являются предметом данной негосударственной экспертизы.

Сведения о видах инженерных изысканий представлены в положительном заключении экспертизы ООО «Ведущее экспертное бюро» № 78-2-1-3-0054-18 от 14.06.2018.

3.3. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Инженерные изыскания не являются предметом данной негосударственной экспертизы.

Сведения о местоположении района (площадки, трассы), на котором предполагается осуществить строительство объекта, представлены в положительном заключении экспертизы ООО «Ведущее экспертное бюро» № 78-2-1-3-0054-18 от 14.06.2018.

3.4. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Инженерные изыскания не являются предметом данной негосударственной экспертизы.

Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий, необходимых для разработки проектной документации, представлены в положительном заключении экспертизы ООО «Ведущее экспертное бюро» № 78-2-1-3-0054-18 от 14.06.2018.

3.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших технический отчет по результатам инженерных изысканий

Инженерные изыскания не являются предметом данной негосударственной экспертизы.

Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших технический отчет по результатам инженерных изысканий, представлены в положительном заключении экспертизы ООО «Ведущее экспертное бюро» № 78-2-1-3-0054-18 от 14.06.2018.

3.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

Инженерные изыскания не являются предметом данной негосударственной экспертизы.

Сведения о задании на выполнение инженерных изысканий, необходимых для разработки проектной документации, представлены в положительном заключении экспертизы ООО «Ведущее экспертное бюро» № 78-2-1-3-0054-18 от 14.06.2018.

3.7. Сведения о программе инженерных изысканий

Инженерные изыскания не являются предметом данной негосударственной экспертизы.

Сведения о программах на выполнение инженерных изысканий, необходимых для разработки проектной документации, представлены в положительном заключении экспертизы ООО «Ведущее экспертное бюро» № 78-2-1-3-0054-18 от 14.06.2018.

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетных материалов о результатах инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

Инженерные изыскания не являются предметом настоящей негосударственной экспертизы.

Сведения о составе отчетных материалов о результатах инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы) представлены в положительном заключении экспертизы ООО «Ведущее экспертное бюро» № 78-2-1-3-0054-18 от 14.06.2018.

4.1.2. Сведения о методах выполнения инженерных изысканий

Инженерные изыскания не являются предметом данной негосударственной экспертизы.

Сведения о методах выполнения инженерных изысканий, необходимых для разработки проектной документации, представлены в положительном заключении экспертизы ООО «Ведущее экспертное бюро» № 78-2-1-3-0054-18 от 14.06.2018.

4.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы

Инженерные изыскания не являются предметом данной негосударственной экспертизы.

Сведения об оперативных изменениях представлены в положительном заключении экспертизы ООО «Ведущее экспертное бюро» № 78-2-1-3-0054-18 от 14.06.2018.

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
2.	14-П/17-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
		Раздел 3. Архитектурные решения	
3.1.	14-П/17-АР	Часть 1. Архитектурные решения	
		Раздел 5. Сведения об инженерном	

		оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
		Подраздел 1. Система электроснабжения	
5.1.1	14-П/17-ИОС1.1.ЭО	Часть 1. Электроснабжение. Электроосвещение внутреннее. Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями	
5.1.2	14-П/17-ИОС1.2.ЭО	Часть 2. Электроснабжение. Электроосвещение внутреннее. ГАРАЖ №1, №2	
		Подраздел 2. Системы водоснабжения	
5.2.1	14-П/17-ИОС2.1	Часть 1. Внутренние системы водоснабжения. Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями	
5.2.2	14-П/17-ИОС2.2	Часть 2. Внутренние системы водоснабжения. Гараж №1, №2	
5.2.3	14-П/17-ИОС2.3	Часть 3. Наружные сети водоснабжения	
		Подраздел 3. Системы водоотведения	
5.3.1	14-П/17-ИОС3.1	Часть 1. Внутренние системы водоотведения. Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями	
5.3.2	14-П/17-ИОС3.2	Часть 2. Внутренние системы водоотведения. Гараж №1, №2	
5.3.3	14-П/17-ИОС3.3	Часть 3. Наружные сети водоотведения	
		Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети	
5.4.1	14-П/17-ИОС4.1.ОВ	Часть 1. Отопление. Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями.	
5.4.2	14-П/17-ИОС4.2.ОВ	Часть 2. Отопление. Гараж №1 и №2	

5.4.3	14-П/17-ИОС4.3.ОВ	Часть 3. Вентиляция и кондиционирование. Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями.	
5.4.4	14-П/17-ИОС4.4.ОВ	Часть 4. Вентиляция и кондиционирование. Гараж №1, №2	
5.4.5	14-П/17-ИОС4.5.ИТП	Часть 5. ИТП. Тепломеханические решения. Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями.	
5.4.6	14-П/17-ИОС4.6.ИТП	Часть 6. ИТП. Тепломеханические решения. Гараж №1, №2	
		Подраздел 5. Сети связи	
5.5.1	14-П/17-ИОС5.1.РТ	Часть 1. Радиофикация, телефонизация, телевидение, интернет. Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями.	
5.5.2	14-П/17-ИОС5.2.РТ	Часть 2. Радиофикация, телефонизация, телевидение, интернет. Гараж №1, №2	
5.5.3	14-П/17-ИОС5.3.ОС	Часть 3. Домофонная связь, система контроля и управления доступом (СКУД), система охранного телевидения (СОТ), охранная сигнализация, диспетчеризация. Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями.	
5.5.4	14-П/17-ИОС5.4.ОС	Часть 4. Система контроля и управления доступом (СКУД), система охранного телевидения (СОТ), диспетчеризация. Гараж №1, №2	
5.5.5	14-П/17-ИОС5.5.АК	Часть 5. Автоматизация инженерных систем. Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями.	

5.5.6	14-П/17-ИОС5.6.АК	Часть 6. Автоматизация инженерных систем. Гараж №1, №2	
-------	-------------------	--	--

Экспертная оценка при проведении повторной негосударственной экспертизы выполнена для части проектной документации, в которую были внесены изменения. Изменения, внесённые в проектную документацию, совместимы с проектной документацией, в отношении которой была ранее проведена экспертиза и получены положительные заключения.

Справочно представленные разделы проектной документации, в которые изменения и дополнения не вносились:

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1.	14-П/17-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка.	
		Раздел 3. Архитектурные решения	
3.2.	14-П/17-КЕО	Часть 2. Расчёт КЕО и инсоляции	
		Раздел 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения	
4.1	14-П/17-КР1	Часть 1. Конструктивные решения	
4.2	14-П/17-КР2	Часть 2. Расчёт конструкций	
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
		Подраздел 7. Технологические решения	
5.7.1	14-П/17-ИОС7.1.ТХ	Часть 1. Технологические решения. Гараж №1, №2.	
5.7.2	14-П/17-ИОС7.2.ТХ.В	Часть 2. Технологические решения. Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями	
6	14-П/17-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства	
8	14-П/17-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
		Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
9.1	14-П/17-ПБ	Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
9.2	14-П/17-АПЗ-1	Часть 2. Автоматическая противопожарная защита Жилой дом №1 с встроенными помещениями. Жилой дом №2 с встроенными помещениями.	

9.3	14-П/17-АПЗ-2	Часть 3. Автоматическая противопожарная защита Гараж №1, №2	
10	14-П/17-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
11.1	14-П/17-ЭЭ	Раздел 11 ¹ мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	

4.2.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации

Схема планировочной организации земельного участка

В проектную документацию по разделу внесены следующие изменения:

- въезды на участок увязаны с участками окружающей застройки;

Все остальные принципиальные решения по разделу остаются без изменений, в соответствии с положительным заключением ООО «Ведущее экспертное бюро» № 78-2-1-3-0054-18 от 14.06.2018.

Архитектурные решения

В проектную документацию по разделу внесены следующие изменения:

- откорректированы фасады, увеличены оконные проемы;
- изменены выходы на кровлю, стали через люк по приставной лестнице.

Все остальные принципиальные решения по разделу остаются без изменений, в соответствии с положительным заключением ООО «Ведущее экспертное бюро» № 78-2-1-3-0054-18 от 14.06.2018.

Система электроснабжения

В проектную документацию по подразделу внесены следующие изменения:

- в связи со сменой застройщика представлены новые технические условия на подключение к электрическим сетям: Дополнительное соглашение с ПАО «Ленэнерго» от 17.07.2020 к Договору №ОД-СПб-15644-17/21338-Э-17 от 18.09.2017 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Все остальные принципиальные решения по подразделу остаются без изменений, в соответствии с положительным заключением ООО «Ведущее экспертное бюро» № 78-2-1-3-0054-18 от 14.06.2018.

Система водоснабжения

В проектную документацию по подразделу внесены следующие изменения:

- в связи со сменой застройщика представлены новые технические условия на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения: Дополнительное соглашение с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» №1 от 10.07.2020 к договору №480461/18-ВС от 05.10.2018 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения;

Все остальные принципиальные решения по подразделу остаются без изменений, в соответствии с положительным заключением ООО «Ведущее экспертное бюро» № 78-2-1-3-0054-18 от 14.06.2018.

Система водоотведения

В проектную документацию по подразделу внесены следующие изменения:

- в связи со сменой застройщика представлены новые технические условия на подключение к централизованной системе водоотведения: Дополнительное соглашение с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» №1 от 10.07.2020 к договору № 480461/18-ВО от 05.10.2018 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения;

Все остальные принципиальные решения по подразделу остаются без изменений, в соответствии с положительным заключением ООО «Ведущее экспертное бюро» № 78-2-1-3-0054-18 от 14.06.2018.

Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети

В проектную документацию по подразделу внесены следующие изменения:

- в связи со сменой застройщика представлены новые технические условия на подключение к системе теплоснабжения: Договор с ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» на подключение к системе теплоснабжения №01/20-15 от 15.06.2020;

Все остальные принципиальные решения по подразделу остаются без изменений, в соответствии с положительным заключением ООО «Ведущее экспертное бюро» № 78-2-1-3-0054-18 от 14.06.2018.

Сети связи

В проектную документацию по подразделу внесены следующие изменения: в связи со сменой застройщика представлены новые технические условия:

- на подключение к региональной автоматизированной системе централизованного оповещения (РАСЦО);
- Технические условия СПб ГКУ «ГМЦ» №254-1/20 от 08.07.2020 на присоединение к региональной автоматизированной системе централизованного оповещения (РАСЦО) населения Санкт-Петербурга;
- Технические условия СПб ГКУ «ГМЦ» №254-2/20 от 08.07.2020 на присоединение к региональной автоматизированной системе централизованного оповещения (РАСЦО) населения Санкт-Петербурга;
- Технические условия №13-07-20 от 13.07.2020 на организацию сетей связи и подключение к существующим сетям связи ООО «Неваинк».

Все остальные принципиальные решения по подразделу остаются без изменений, в соответствии с положительным заключением ООО «Ведущее экспертное бюро» № 78-2-1-3-0054-18 от 14.06.2018.

4.2.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы

Изменения и дополнения, в процессе проведения негосударственной экспертизы не вносились.

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Результаты инженерных изысканий не являются объектом данной негосударственной экспертизы.

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Техническая часть проектной документации **соответствует** результатам инженерных изысканий.

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий и требованиям технических регламентов

Техническая часть проектной документации объекта «Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на двадцать и более квартир), объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, встроенно-пристроенный подземный и пристроенный гараж, пристроенный объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки электричества (трансформаторная (распределительная) подстанция), встроенно-пристроенный объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки электричества (трансформаторная подстанция), два встроенно-пристроенных детских сада (*1 и 2 этапы строительства*)» соответствует требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям промышленной безопасности, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика на проектирование, результатам инженерных изысканий.

VI. Общие выводы

Проектная документация «Жилой дом, предназначенный для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на двадцать и более квартир), объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, встроенно-пристроенный подземный и пристроенный гараж, пристроенный объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки электричества (трансформаторная (распределительная) подстанция), встроенно-пристроенный объект капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки электричества (трансформаторная подстанция), два встроенно-пристроенных детских сада (*1 и 2 этапы строительства*)» - **соответствует** требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям промышленной безопасности, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика на проектирование, результатам инженерных изысканий.

Эксперты

Ф.И.О. Рассматриваемый раздел проектной документации	Квалификационный аттестат	Должность
Козлов Александр Станиславович	МС-Э-12-16-10476 от 05.03.2018 16. Системы электрообеспечения.	Эксперт
Благодир Сергей Терентьевич	МС-Э-53-2-9680 от 15.09.2017 2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства	Эксперт
Склярчук Александр Иванович	МС-Э-51-2-9645 от 12.09.2017 2.2. Теплогазоснабжение, водоснабжение, водоотведение, канализация, вентиляция и кондиционирование	Эксперт
Козлов Александр Станиславович	МС-Э-30-2-8908 от 07.06.2017 2.3.2. Системы автоматизации, связи и сигнализации.	Эксперт



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0001210

**СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ
на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий**

№ RA.RU.611071
(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0001210
(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что Общество с ограниченной ответственностью «Ведущее экспертное бюро»
(наименование и (в случае, если имеется))

(ООО «ВЭБ») ОГРН 1167847465653
(сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

место нахождения 195197, РОССИЯ, г. Санкт-Петербург, Полюстровский пр-кт, д.59, литер. ПЦ, пом. 504
(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

(вид негосударственной экспертизы, и отклонения которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 12 апреля 2017 г. по 12 апреля 2022 г.

Руководитель (заместитель Руководителя)
органа по аккредитации



(подпись)

А.Г. Литвак
(Ф.И.О.)